

Vastgesteld bestemmingsplan 'IFV-terrein Kemperbergerweg'

Burgemeester en wethouders maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 30 januari 2017 heeft vastgesteld

Het bestemmingsplan ' IFV-terrein Kemperbergerweg '

landelijk bekend onder het plan-identificatienummer NL.IMRO.0202.887-0301.

Inzien

Het bestemmingsplan IFV- terrein Kemperbergerweg' en het besluit tot vaststelling liggen met ingang van 6 februari 2017 (tot en met 20 maart 2017) gedurende een termijn van zes weken voor een ieder ter inzage op het stadhuis, loket BWL, Koningstraat 38. Het vastgestelde bestemmingsplan is met ingang van 6 februari 2017 ook op internet in te zien (*technische storing voorbehouden*).

De interactieve digitale verbeelding van het plan is te raadplegen op het webadres: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0202.887-0301>

De digitale bestanden die gezamenlijk het juridisch geldend bestemmingsplan vormen zijn te vinden op het webadres: <https://www.arnhem.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0202.887-/NL.IMRO.0202.887-0301/>

Aanleiding en doel

Het Instituut Fysieke Veiligheid (IFV) ziet zich al jarenlang geconfronteerd met parkeerproblemen. Bij de zoektocht naar de oplossing van dit probleem was de doelstelling om het gebruik van de Brink in Schaarsbergen als parkeerlocatie voor bezoekers en/of personeel van IFV te beëindigen. In voorliggend bestemmingsplan is deze oplossing verwerkt. Tevens is de planologische verankering van het op dit perceel gesitueerde brandweermanument (gerealiseerd op basis van een omgevingsvergunning) meegenomen alsmede de wijziging van een deel van de maatschappelijke bestemming in de bestemming 'Bos' ter compensatie van het verloren gegane bos door realisatie van de voertuigenstalling in 1997. De huidige benodigde boscompensatie voor de aanleg van de extra parkeerplaatsen is gevonden op in gemeentelijk eigendom zijnd perceel.

Het onderhavige bestemmingsplan heeft aldus als doel een passende juridisch-planologische regeling te bieden voor de volgende ontwikkelingen:

- realisatie van voldoende parkeerplaatsen in de vorm van een beperkte uitbreiding (647 m²) en intensivering van het bestaande parkeerterrein;
- compensatie van verloren gegane groenstructuren en EHS/natuur;
- verwerken van de omgevingsvergunning van het brandweermanument in een bestemmingsplan.

Procedure

De belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, kan gedurende de aangegeven termijn van zes weken na bekendmaking beroep aantekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voorts kan, indien beroep is ingesteld, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Hiervoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Op de genoemde site staan de exacte voorwaarden vermeld.