

Vaststelling bestemmingsplan 'Aderweg 8 en 15, Roelofarendsveen' (BA20160001) gecoördineerd met omgevingsvergunning (W20160083) voor het verplaatsen van de paardenbak naar het perceel Aderweg 15 te Roelofarendsveen

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat de gemeenteraad op 11 september 2017 het bestemmingsplan 'Aderweg 8 en 15, Roelofarendsveen' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het college heeft op 20 september 2017 een definitief besluit genomen op de aanvraag om omgevingsvergunning.

Locatie en projectinhoud

Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning hebben betrekking op het perceel waar de Aderweg en de Floraweg kruisen. Deze grond staat kadastraal bekend als gemeente Alkemade, sectie H, nummer 3313. Het voornemen is een uitloopvoorziening voor paarden om te bouwen tot paardenbak. De paardenbak op Aderweg 8 (perceel AKM01H2355) is inmiddels verwijderd. De omgevingsvergunning met de activiteit uitvoeren werk of werkzaamheden (aanleggen) betreft het verplaatsen van een paardenbak van Aderweg 8 naar Aderweg 15 te Roelofarendsveen.

Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning hebben van 23 maart t/m 3 mei 2017 ter inzage gelegen. In deze periode is in totaal 1 zienswijze ontvangen. Deze zienswijze heeft geleid tot een aanpassing van de toelichting van het plan op het gebied van 'Verkeer en parkeren' (paragraaf 4.8). De zienswijze is beantwoord in de Nota van Beantwoording welke als bijlage bij de toelichting is gevoegd.

Wanneer en waar kunt u het plan inzien?

Het vastgestelde bestemmingsplan en de omgevingsvergunning liggen van 28 september 2017 t/m 8 november 2017 voor eenieder ter inzage. Het bestemmingsplan is op www.ruimtelijkeplannen.nl met IMRO-nummer [NL.IMRO.1884.BPADERWEG8EN15-VAS1](#) in te zien. Verder kunnen het plan en de vergunning worden ingezien in de publieksruimte van het gemeentehuis van de gemeente Kaag en Braassem, Westeinde 1 in Roelofarendsveen.

Instellen van beroep

Vanaf de dag na de dag van terinzagelegging kan gedurende zes weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij het college van b&w kenbaar hebben gemaakt, alsmede door belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze kenbaar hebben gemaakt. Het instellen van beroep heeft geen opschortende werking. Hiervoor moet een voorlopige voorziening worden aangevraagd. Dit verzoek wordt gericht aan de voorzieningenrechter van de voornoemde afdeling. Een afschrift van het ingediende beroepschrift dient meegezonden te worden.

Het wijzigingsbesluit treedt in werking op vrijdag 10 november 2017, tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wro of voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het betreffende besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Algemene informatie

Als u nog vragen heeft naar aanleiding van dit bestemmingsplan dan kunt u contact opnemen met een van onze klantadviseurs, tel. 071-3327272, e-mail info@kaagenbraassem.nl. Indien u een toelichting wenst is een afspraak noodzakelijk.