

## Onderwerp: Subsidieregeling instandhouding gemeentelijke monumenten gemeente Overbetuwe 2017

Ons kenmerk: 17BWB00138

Burgemeester en wethouders van de gemeente Overbetuwe;

gelet op de Erfgoedverordening gemeente Overbetuwe 2017

gelet op artikel(en) 3 van de Algemene subsidieverordening gemeente Overbetuwe 2016

b e s l u i t e n :

vast te stellen de

### **Subsidieregeling instandhouding gemeentelijke monumenten gemeente Overbetuwe 2017**

#### **Artikel 1 Begripsomschrijvingen**

Deze regeling verstaat onder:

- a. bijzonder monument: een beschermd monument dat naar zijn aard uitzonderlijke kostensoorten kent;
- b. gemeentelijk monument: onroerende zaak van historisch-bouwkundige waarde zoals deze in ieder geval is opgenomen in het gemeentelijk erfgoedregister, uitgezonderd historische molens;
- c. eigenaar: degene die in de kadastrale registers als eigenaar van een monument is ingeschreven;
- d. Gedeputeerde Staten: Gedeputeerde Staten van de provincie Gelderland;
- e. onderhoud: werkzaamheden die noodzakelijk zijn om een gemeentelijk monument in goede staat te houden dan wel als zodanig in stand te houden om toekomstig groot onderhoud en kostbare restauraties te voorkomen of te verminderen;
- f. subsidieontvanger: een natuurlijk of rechtspersoon waaraan het college subsidie heeft verstrekt;

#### **Artikel 2 Toepassingsbereik**

Deze regeling is van toepassing op alle door burgemeester en wethouders te verstrekken subsidies voor onderhoud van in de gemeente gelegen gemeentelijke monumenten die niet in eigendom zijn van de gemeente, de Staat of de provincie.

#### **Artikel 3 Subsidieplafond**

1. Het door de raad jaarlijks voor de uitvoering van deze regeling in de begroting beschikbaar te stellen bedrag geldt als subsidieplafond, met daarnaast het jaarlijkse subsidiebedrag dat door de Provincie aan de gemeente beschikbaar wordt gesteld op grond van de provinciale Regeling voor het in stand houden van gemeentelijke monumenten.
2. De verdeling van het beschikbare bedrag vindt naar rato onder het aantal aanvragers plaats.

#### **Artikel 4 Subsidieerbare kosten onderhoud**

1. Aan de eigenaar van een gemeentelijk monument kan subsidie worden verstrekt ter tegemoetkoming in de kosten van:
  - a. schilderwerk, voor zover het betreft de buitenramen, buitenkozijnen en buitendeuren;
  - b. herstel en vernieuwen van rieten daken (met deklatten en herstel van sporen);
  - c. herstel van dakvlakken gedekt met pannen (met tengels en panlatten), leien, lood, zink of koper en, uitsluitend in samenhang hiermee, het herstel van gedeelten van dakbeschoot en sporen;
  - d. herstel van goten (in zink, koper of lood), inclusief bijbehorende hemelwaterafvoeren en het aanbrengen van voor de waterafvoer noodzakelijke goten waar deze niet eerder aanwezig waren, inclusief aansluitingen op rioleringen en open water;
  - e. herstel van buitenkozijnen, buitendeuren, raampartijen, luiken en herstel of terugplaatsen van stoepen, roeden verdeling, lijstwerk en luiken;
  - f. herstel van windveren, schoorstenen, kapellen en loodaansluitingen;
  - g. herstel van dak- of torenluiken en loopbruggen, inclusief het afdragen van torenluiken en het nemen van beperkte maatregelen tegen duivenoverlast;
  - h. inboeten, herstel van gedeelten van muurwerk en opvoegen of pleisteren van gevels;
  - i. op kleine schaal vervangen of inboeten van natuursteen;
  - j. herstel, controle, vervangen en indien nodig aanbrengen van een nieuwe bliksembeveiliging;



- k. behandelen van muur- of houtwerk ter regulering van de vochthuishouding, dan wel bestrijding van zwamaantasting of houtaantasters;
  - l. herstel van gedeelten van dragende constructies (ankerbalkgebinten, schoren en platen, balkkoppen en spantbenen);
  - m. herstel van glas-in-lood, beglazing en aanbrengen van beschermende beglazing voor gebrandschilderd glas of historisch waardevol glas;
  - n. vervangen en herstel van overige bouwelementen van grote zeldzaamheid of grote historische waarden;
  - o. het plaatsen of vervangen van achterzet beglazing, al of niet in samenhang met herstel van historisch waardevolle ramen;
  - p. het aanbrengen van inspectievoorzieningen, zoals dakluiken en klimhaken;
  - q. bouwkundig onderhoud van begraafplaatsen en grafmonumenten;
  - r. het maken en plaatsen van kooien ten behoeve van het wegvangen van duiven;
  - s. het uitvoeren van een haalbaarheidsonderzoek/inspectierapport;
  - t. het abonnement van de Monumentenwacht Gelderland;
2. In afwijking van het bepaalde in het eerste lid, kan voor een bijzonder monument subsidie worden verstrekt ter tegemoetkoming in de kosten van afwijkend onderhoud.
  3. Subsidiabele kosten voor onderhoud zoals genoemd in het eerste lid zijn de door burgemeester en wethouders goedgekeurde kosten verbonden aan de uitvoering van de werkzaamheden voor het onderhoud, te weten:
    - a. directe kosten:
      1. de loonkosten;
      2. materiaalkosten voor zover zij conform gangbare marktprijzen worden gedeclareerd. Als hierover tussen aanvrager en burgemeester en wethouders verschil van mening bestaat, worden de landelijk gehanteerde richtprijzen voor bouwmaterialen gehanteerd.
    - b. BTW: alleen het niet-terugvorderbare gedeelte van de BTW tot de hoogte van het wettelijk vastgestelde percentage, te berekenen over de subsidiabele onderhoudskosten.

#### **Artikel 5 Subsidiebedrag/-percentage gemeentelijk monument**

1. De subsidie in de kosten van onderhoud aan een gemeentelijk monument, bedraagt 20% van de door burgemeester en wethouders subsidiabel geachte kosten tot een bedrag van maximaal € 5.000,- per object per jaar;
2. Subsidie wordt uitsluitend verstrekt als de door burgemeester en wethouders subsidiabel geachte kosten per object in een kalenderjaar het bedrag van € 750,- te boven gaan
3. Per object wordt het jaarlijkse abonnement op de Monumentenwacht Gelderland voor maximaal 40% vergoed.

#### **Artikel 6 Aanvraag subsidie**

1. De aanvraag om subsidieverlening voor gemeentelijke monumenten moet tussen 1 januari en 1 februari van het jaar van de uitvoering van de werkzaamheden door de eigenaar bij burgemeester en wethouders worden ingediend.
2. Een aanvraag om subsidie moet door middel van een aanvraagformulier worden ingediend.
3. Bij een eerste aanvraag om subsidie moet een rechtspersoon een kopie van de statuten meesturen en de namen van de bestuursleden en hun functies opgeven.
4. Burgemeester en wethouders kunnen ontheffing verlenen van het bepaalde in het eerste tot en met het derde lid.

#### **Artikel 7 Beslistermijn subsidieverlening**

Burgemeester en wethouders beslissen op een aanvraag om subsidieverlening binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag. Deze termijn kan met ten hoogste acht weken worden verdaagd.

#### **Artikel 8 Aanvang, uitvoering en controle werkzaamheden**

1. Wanneer een vergunning voor de werkzaamheden is vereist mag de uitvoering van de werkzaamheden pas beginnen wanneer de vergunning is afgegeven.
2. De werkzaamheden aan een gemeentelijk monument moeten voldoen aan de Provinciale Uitvoeringsvoorschriften Duurzame Instandhouding Cultuurhistorische Waarden (PB 2006/17) of daarvoor in de plaats vastgestelde voorschriften
3. De werkzaamheden worden uitgevoerd door een erkend aannemer werkzaam in de restauratiebouw of een aannemer die zijn restauratiedeskundigheid in de praktijk heeft bewezen.
4. De uitvoering van de werkzaamheden moet zijn voltooid voor 1 december van het betreffende jaar waarin subsidie is aangevraagd.



5. De subsidieontvanger is verplicht mee te werken aan een door burgemeester en wethouders aangewezen onafhankelijke deskundige of deskundigeninstantie uit te voeren controle op de wijze waarop de werkzaamheden worden of zijn uitgevoerd.

#### **Artikel 9 Aanvraag om subsidievaststelling**

1. De subsidieontvanger moet binnen 4 weken, nadat het onderhoud is voltooid, doch uiterlijk vóór 1 december van het jaar van de subsidieaanvraag, een aanvraag om subsidievaststelling bij burgemeester en wethouders indienen.
2. Een aanvraag om subsidievaststelling moet door middel van een aanvraagformulier worden ingediend.
3. Burgemeester en wethouders kunnen ontheffing verlenen van het bepaalde in het eerste en tweede lid.

#### **Artikel 10 Beslistermijn subsidievaststelling**

Burgemeester en wethouders stellen de subsidie vast na 1 december maar uiterlijk op 31 december van het jaar waarin de aanvraag is ingediend.

#### **Artikel 11 Uitbetaling**

1. De subsidie wordt niet eerder uitbetaald, dan nadat de subsidie is vastgesteld.
2. De beschikking tot subsidievaststelling vermeldt op welke wijze de subsidie zal worden uitbetaald.

#### **Artikel 12 Hardheidsclausule**

Burgemeester en wethouders kunnen één of meerdere artikelen buiten toepassing laten of daarvan afwijken, voor zover toepassing gelet op het belang van het in stand houden van het cultureel erfgoed, leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard.

#### **Artikel 13 Intrekking oude regeling**

De Specifieke subsidieregeling cultureel erfgoed gemeente Overbetuwe 2011, zoals vastgesteld bij besluit van 29 november 2011, wordt ingetrokken.

#### **Artikel 14 Overgangsrecht**

Aanvragen om subsidie die zijn ingediend vóór de inwerkingtreding van deze regeling worden afgehandeld met inachtneming van de Specifieke subsidieregeling cultureel erfgoed gemeente Overbetuwe 2011.

#### **Artikel 15 Inwerkingtreding**

Deze regeling treedt in werking op de dag na de datum van bekendmaking.

#### **Artikel 16 Citeertitel**

Deze regeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling instandhouding gemeentelijke monumenten gemeente Overbetuwe 2017.

Aldus besloten in de vergadering van 12 september 2017

Burgemeester en wethouders,  
de gemeentesecretaris, de burgemeester,  
drs C.W.W. van den Berg. drs A.S.F. van Asseldonk.