

Ontwerpbesluit Wet geluidhinder – woonschepen Blauwpolderkade 16 en 18 te Hoogmade, gemeente Kaag en Braassem

De Omgevingsdienst West-Holland heeft een ontwerp-besluit genomen om een hogere waarde vast te stellen op basis van artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh), vanwege het wegverkeer op de Rijksweg A4.

Op basis van de Wgh dient bij de vaststelling of herziening van een bestemmingsplan op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) een akoestisch onderzoek te worden verricht, indien dat plan mogelijkheden biedt voor nieuwbouw van woningen of andere geluidgevoelige functies.

In het bestemmingsplan Blauwpolderkade/Spijkereiland in Hoogmade wordt de bestemming van 2 bestaande woonboten gewijzigd naar een woonbestemming. Er is sprake van een nieuw geluidgevoelig object.

Hierbij moet conform de Wgh aandacht worden geschonken aan het weg- en railverkeerslawaaï bij de nieuwe woning.

Ten behoeve van de woonschepen is akoestisch onderzoek uitgevoerd. De conclusie is dat de voorkeurswaarde van 48 dB uit de Wgh vanwege wegverkeerslawaaï wordt overschreden. De Omgevingsdienst heeft het voornemen om een hogere waarde vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï van maximaal 51 dB voor wegverkeerslawaaï.

Volledigheidshalve wordt er op gewezen dat het vaststellen van hogere waarden niet betekent dat het verkeer meer geluid mag produceren maar dat voor een specifiek bouwplan een hogere geluidbelasting op de gevel wordt toegestaan.

Stukken inzien

De stukken liggen van donderdag 7 september 2017 tot en met woensdag 18 oktober 2017 ter inzage in het gemeentehuis van de gemeente Kaag en Braassem, Westeinde 1 in Roelofarendsveen. U kunt de stukken inzien tijdens de werkdagen maandag tot en met donderdag van 8.30 uur tot 17.00 uur, op woensdagavond van 18.30 uur tot 20.30 uur en op vrijdagmorgen van 8.30 tot 12.30.

Zienswijzen geven

U kunt tot en met 18 oktober 2017 uw zienswijze indienen. Richt uw brief aan burgemeester en wethouders van de gemeente Kaag en Braassem, p/a Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden. U kunt ook mondeling uw zienswijze geven.

Belanghebbenden die tijdig gemotiveerde zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit kunnen beroep tegen het definitieve besluit instellen.

Inlichtingen

Voor meer informatie kunt u contact opnemen:

- De heer R. Hennekam van de Omgevingsdienst West-Holland, tel. 071-4083304 (inhoudelijk).
- Mevrouw V. Platteeuw van de gemeente Kaag en Braassem, tel. 071-3327272 (ruimtelijke ordeningsaspecten).