GEMEENTE HEUSDEN

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Heusden.

Nr. 15070

1 februari

2017

Ontwerpbestemmingsplan Victoria, Haarsteeg

Het college van Heusden maakt bekend, dat het heeft ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan Victoria, Haarsteeg (NL.IMRO.0797.VictoriaHaarsteeg-ON01).

Het plangebied van circa acht hectare ligt aan de zuidoostzijde van de kern Haarsteeg en wordt globaal begrensd door:

- in het noorden: de achtertuinen van de percelen aan het Ambrosiushof en twee bedrijfspercelen;
- in het oosten: de Kavelingweg;
- in het zuiden: de agrarische percelen;
- in het westen: de achtertuinen van de percelen aan de Mommersteeg.



Het bestemmingsplan maakt de ontwikkeling mogelijk van maximaal 161 woningen en bijbehorende voorzieningen als infrastructuur, groen en water. De basis voor het bestemmingsplan vormt de gemeentelijke structuurvisie 'Ideeën voor een plek'. Deze structuurvisie is op 21 juli 2009 door de gemeenteraad vastgesteld.

Ten opzichte van het voorontwerp zijn enkele redactionele aanpassingen doorgevoerd en is het op een aantal punten geactualiseerd. De reacties op het voorontwerpbestemmingsplan zijn samengevat en beantwoord in de nota Inspraak overleg en wijzigingen behorende bij het plan.

Het bestemmingsplan wordt waarschijnlijk vastgesteld in het tweede kwartaal van 2017.

Inzage
Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 2 februari 2017 gedurende zes weken ter inzage. U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien in het gemeentehuis in Vlijmen. Een digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan is raadpleegbaar via www.heusden.nl en de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl

Zienswijze
Gedurende de bovengenoemde termijn kan iedereen naar keuze schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling een zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan indienen bij de raad van Heusden. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar de raad van Heusden, postbus 41, 5250 AA Vlijmen. Graag bij uw schriftelijke reactie zaaknummer 469085 vermelden. Wilt u mondeling reageren, of wilt u meer informatie, dan kunt u contact opnemen met Jolanda van Baardwijk via telefoonnummer (073) 513 17 89.