

Ruimtelijke motivering 'Transformatie Goudsbloemvallei 30-48'

Kennisgeving op grond van de gemeentelijke Inspraakverordening

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het concept-bouwplan en de concept-ruimtelijke motivering 'Transformatie Goudsbloemvallei 30-48' (NL.IMRO.0796.0002362-1401) vanaf 30 januari 2017 twee weken ter inzage liggen.

De eigenaar van het kantoorgebouw Goudsbloemvallei 30-48 in de wijk Maaspoort wil het gebouw transformeren naar een woongebouw. In het bouwplan zijn 41 appartementen van circa 40 to 80 m² geprojecteerd. Het bouwplan past niet in het bestemmingsplan 'Maaspoort-Oud Empel'. Vanwege deze strijdigheid wordt ex artikel 2.12 lid 1 onder a onder 2° Wabo een reguliere voorbereidingsprocedure gevoerd. Ter motivering van het besluit om van het bestemmingsplan af te wijken is een ruimtelijke motivering opgesteld. Over deze concept-ruimtelijke motivering en over het concept-bouwplan wil het college nu de inspraakprocedure voeren.

Wilt u reageren?

In de periode dat het concept-bouwplan, de concept-ruimtelijke motivering en de bijbehorende stukken ter inzage liggen, kunt u schriftelijk of mondeling hierop reageren. Wilt u reageren op deze stukken?

Uw schriftelijke inspraakreactie kunt u sturen naar: Burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Wilt u mondeling een inspraakreactie indienen? Hiervoor kunt u een afspraak maken. Bel naar het secretariaat van de afdeling Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw, tel. (073) 615 56 04.

Het concept-bouwplan en de concept-ruimtelijke motivering liggen met bijbehorende stukken op grond van de gemeentelijke Inspraakverordening ter inzage in het Stadskantoor. Ook vindt u de stukken op onze internetsite www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen.