

Vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied, Deurningerstraat 38" en besluit vaststelling hogere grenswaarde

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 11 juli 2017 heeft vastgesteld:

het bestemmingsplan "Deurningerstraat 38"

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om een nieuwe woning te bouwen grotendeels op dezelfde plek als een te vervangen woning. Het college van burgemeester en wethouders heeft daarbij op grond van art. 83 van de Wet geluidhinder een hogere grenswaarde vastgesteld om de bouw van de woning op de gevraagde afstand van de Deurningerstraat mogelijk te maken.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan en het besluit om een hogere grenswaarde voor de geluidsbelasting vast te stellen op de voorgevel van de nieuw te bouwen woning, liggen met ingang van 4 augustus t/m 14 september 2017 ter inzage totdat de beroepstermijn is verstreken. U kunt het bestemmingsplan inzien tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl -> een plan bekijken -> bestemmingsplannen -> ID -> type dan: NL.IMRO.1774.BUIBPDEURNINGERSTR-VG01. De directe link hiernaar is: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1774.BUIBPDEURNINGERSTR-VG01>. Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website <https://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen>.

Beroep

Tijdens de inzagetermijn kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingediend door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeente naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig hun zienswijze met betrekking tot het ontwerp voor dit bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- belanghebbenden die het niet eens zijn met de door de raad aangebrachte wijzigingen, indien en voor zover het plan gewijzigd is vastgesteld.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroep staan op www.raadvanstate.nl. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Vragen?

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met de heer R.L. Vrijland van de afdeling Maatschappelijke Effecten via het telefoonnummer 0541-854100.

Burgemeester en wethouders voornoemd