

Verordening aanpak woonoverlast

De raad van de gemeente Sint-Michielsgestel;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 13 juni 2017;

gelet op artikel 151d Gemeentewet;

b e s l u i t :

vast te stellen de:

“Verordening aanpak woonoverlast”

Artikel 1. Geen ernstige hinder voor omwonenden veroorzaken

Degene die een woning of een bij die woning behorend erf gebruikt of tegen betaling in gebruik geeft aan een persoon die niet als ingezetene met een adres in de gemeente in de basisregistratie personen is ingeschreven, draagt er zorg voor dat door gedragingen in of vanuit die woning of dat erf of in de onmiddellijke nabijheid van die woning of dat erf geen ernstige en herhaaldelijke hinder voor omwonenden wordt veroorzaakt.

Artikel 2. Opleggen last onder bestuursdwang

1. De burgemeester is bevoegd om bij overtreding van het bepaalde in artikel 1 een last onder bestuursdwang op te leggen. De burgemeester oefent de bevoegdheid slechts uit indien de ernstige en herhaaldelijke hinder redelijkerwijs niet op een andere geschikte wijze kan worden tegengegaan.
2. De last als bedoeld in lid 1 van dit artikel kan een verbod inhouden om aanwezig te zijn in of bij de woning of op of bij het erf. Het verbod geldt voor een periode van tien dagen. De artikelen 2, tweede lid, en vierde lid, aanhef en onder a en b, 5, 6, 8, eerste lid, aanhef en onder a en b, 9 en 13 van de Wet tijdelijk huisverbod zijn van overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat de burgemeester bij ernstige vrees voor verdere overtreding de looptijd van het verbod kan verlengen tot ten hoogste vier weken.

Artikel 3. Slotbepalingen

1. Deze regeling kan worden aangehaald als: "Verordening aanpak woonoverlast".
2. Deze regeling treedt een dag na bekendmaking in werking.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Sint-Michielsgestel in zijn openbare vergadering van 6 juli 2017.

De griffier,

mevrouw N.A. Hoogerbrug - van de Ven

De voorzitter,

mr. J.C.M. Pommer