

## **Ontwerpbestemmingsplan nieuwvestiging pensionstalling Bosakkerweg ong. Kessel en ontwerp besluit hogere grenswaarden wegverkeerslawaaï**

Burgemeester en wethouders van Peel en Maas maken bekend dat, op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, het ontwerpbestemmingsplan Nieuwvestiging pensionstalling Bosakkerweg ong. Kessel ter inzage ligt. Tevens ligt het ontwerp besluit hogere grenswaarden wegverkeerslawaaï ter inzage.

### **Inhoud bestemmingsplan**

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het plangebied op de hoek Bosakkerweg en Bovensteweg (perceel KSL00 sectie F nummer 396) te Kessel. Het bestemmingsplan maakt de nieuwvestiging van een paardenpensionstalling mogelijk. Omdat voor de bedrijfswoning, welke mag worden gerealiseerd nadat het bedrijf volwaardig is, een te hoge gevelbelasting is berekend, is het noodzakelijk dat hogere grenswaarden wordt vastgesteld.

### **Termijn van inzage**

Het ontwerpbestemmingsplan, bijbehorende stukken en het ontwerp besluit hogere grenswaarden liggen ter inzage van 13 juli 2017 tot en met 23 augustus 2017.

### **Inzien bestemmingsplan**

Het ontwerpbestemmingsplan, de onderliggende stukken en het besluit hogere grenswaarde zijn als volgt raadpleegbaar:

- Op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via het IDN-nummer: NL.IMRO.1894.BPL0137-ON01;
- Op de gemeentelijke website [www.peelenmaas.nl](http://www.peelenmaas.nl);
- Op papier in te zien bij de publieksbalie van het Huis van de Gemeente.

### **Indienen zienswijzen tegen het ontwerp bestemmingsplan**

Tijdens de eerder genoemde termijn kan iedereen een schriftelijke zienswijze indienen tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad van Peel en Maas, postbus 7088, 5980 AB Panningen. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak met Ingrid Korten-Hanssen.

### **Indienen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarden**

Tijdens de eerder genoemde termijn kunnen belanghebbenden een schriftelijke zienswijze indienen tegen het ontwerp besluit hogere grenswaarden bij de het college van burgemeester en wethouders, postbus 7088, 5980 AB Panningen. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak met Ingrid Korten-Hanssen.

### **Vragen**

Voor meer informatie neemt u contact op met Ingrid Korten-Hanssen of een van de andere medewerkers van Team Omgevingsontwikkeling via telefoonnummer 077 306 66 66.

Panningen, 12 juli 2017