

Vaststelling bestemmingsplan Zwolle veegplan snippergroen

De gemeenteraad van Zwolle maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij op 12 juni 2017 (besluitnummer 2017-35597) het bestemmingsplan Zwolle veegplan snippergroen heeft vastgesteld

Het plangebied van het bestemmingsplan omvat diversen percelen in Zwolle.

Bij de percelen, die in dit bestemmingsplan zijn opgenomen, is een stuk openbaar groen door verkoop van de gemeente in particulier bezit gekomen en als tuin/erf in gebruik genomen. In het bestemmingsplan is voor deze stukjes groen per perceel de bestemming tuin of wonen zonder bouwblok, opgenomen. De percelen zijn volledig bestemd, dus ook de woonbestemming met bouwblok is meegenomen om te voorkomen dat er twee bestemmingsplannen voor één perceel zouden gaan gelden. Dit geldt ook voor een aantal percelen, die geen Woonbestemming hebben, maar een bedrijfsbestemming of een gemengde bestemming.

Het bestemmingsplan Zwolle veegplan snippergroen voorziet in het planologisch regelen van de verkoop van de privaatrechtelijke verkoop van het 'snippergroen' van de gemeente aan de eigenaren van diverse percelen in Zwolle.

Bij de vaststelling zijn in het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp. Op de verbeelding is voor het perceel Heinoseweg 3 de belemmeringstrook van de Gasunie aangepast.

Het bestemmingsplan Zwolle veegplan snippergroen met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 6 juli 2017 gedurende zes weken tot en met 16 augustus 2017 in het Stadskantoor (**Lübeckplein 2**) voor een ieder **ter inzage**. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP16013-0003

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP16013-/NL.IMRO.0193.BP16013-0003/>

Een ieder kan op een computer in het Stadskantoor het digitale plan raadplegen.

Het Stadskantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag

van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Gedurende de termijn van de **terinzagelegging** kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, **Postbus 20019, 2500 EA Den Haag**.

Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen een wijziging, welke bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp zijn aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.