

Ontwerpbestemmingsplan “Velddriel herziening 2016, Provincialeweg tussen 58 en 61a” (BP1118), Maasdriel

Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om op een onbebouwd perceel tussen Provincialeweg 58 en 61a te Velddriel, kadastraal bekend gemeente Maasdriel, sectie 1, nummer 578, twee woningen (twee-onder-één-kap) mogelijk te maken. Het geldende bestemmingsplan staat één woning (vrijstaand) toe. Het college bereidt een herziening van het bestemmingsplan voor om het initiatief planologisch mogelijk te maken.

Ten behoeve van het bestemmingsplan is het college van Maasdriel tevens van plan een hogere geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarde van 48db(A) vast te stellen voor de beoogde bebouwing in het plan. Het ontwerpbesluit hiertoe ligt tegelijkertijd ter inzage met het ontwerpbestemmingsplan.

Daarbij ligt ter inzage de zakelijke inhoud van de anterieure overeenkomst die de gemeente is aangegaan met de initiatiefnemer over de verhaalbare kosten.

Inzien

Van 14 juli tot en met 24 augustus 2016 ligt het ontwerpbestemmingsplan en de daarbij horende stukken tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel.

U kunt het bestemmingsplan ook vinden op;

- onze website www.maasdriel.nl;
- op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via de link

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0263.BP1118-ON01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://maasdriel.digitaleplannen.nl/plannen/NL.IMRO.0263.BP1118-/NL.IMRO.0263.BP1118-ON01>

Reageren

Iedereen kan tijdens de inzagetermijn reageren op het ontwerpplan. Uw zienswijze stuurt u onder vermelding van ‘BP1118’ aan: de gemeenteraad van Maasdriel, Postbus 10.000, 5330 GA Kerkdriel.

Wij ontvangen bij voorkeur uw zienswijzen schriftelijk, per e-mail is niet mogelijk!

Als u uw zienswijzen mondeling wilt indienen, kunt u hiervoor contact opnemen met de behandelend ambtenaar.

Meer informatie

Bel (14 0418) of mail (info@maasdriel.nl) de gemeente en vraag naar dhr. S.Verbaarschot