

## GRONDPRIJZEN SOCIALE WONINGBOUW

De raad van de gemeente Helmond;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 maart 2016;

gelet op de bepalingen van de Gemeentewet;

### **besluit:**

1. De lagere grondprijs voor sociale koopwoningen per direct af te schaffen en daarmee de grondprijs voor alle koopwoningen gelijk te trekken.
2. De grondprijs voor sociale huurwoningen per direct vast te stellen op € 275,- per m2 voor grondgebonden woningen en €275,- per m2 BVO voor appartementen.
3. De wijziging van de grondprijzen gaat onmiddellijk in en geldt voor nieuwe transacties. Lopende overeenkomsten en biedingen in het kader van lopende onderhandelingen worden gerespecteerd.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 29 maart 2016.

De raad voornoemd,

De voorzitter,

Mevr. P.J.M.G. Blanksma – van den Heuvel

De griffier,

Mr. J.P.T.M. Jaspers

### **Bekend gemaakt op:**

8 april 2016

De gemeentesecretaris,

Mr. drs. A.P.M. ter Voert