

Ontwerp wijzigingsplan (BP1093)

“ Buitengebied wijziging 201 6 , Veerweg 1c ” , Maasdriel

Het college is van plan om de bestemming ter plaatse van de Veerweg 1c in Alem (kadastraal bekend als gemeente Maasdriel sectie L nummer 1659) te wijzigen ten behoeve een opslagbedrijf.

In de geldende bestemmingsplannen “Buitengebied herziening 2009, reparatieplan” en “Buitengebied, binnendijs deel” heeft het perceel de bestemming ‘Agrarisch gebied met landschaps- en cultuurhistorische waarden’ met de functieaanduiding ‘Champignons’.

Op grond van artikel 4.5.5 van het bestemmingsplan ‘Buitengebied, binnendijs deel’ is het college bevoegd om middels een procedure ex artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening de bestemming om te zetten in de bestemming “niet-agrarische bedrijven” ten behoeve van het opslagbedrijf. Het plan is daarbij getoetst aan de voorwaarden behorende bij de wijzigingsbevoegdheid en de voorwaarden van het VAB Beleid.

Omdat hier sprake is van een analoog bestemmingsplan wordt het wijzigingsplan ook in analoge vorm opgesteld en vastgesteld. (art 8.1.2. Bro).

Inzien

Van 21 april 2016 tot en met 1 juni 2016 ligt het ontwerp wijzigingsplan en de daarbij horende stukken tijdens de openingstijden ter inzage in het gemeentehuis te Kerkdriel, Kerkstraat 45.

U kunt het ontwerp wijzigingsplan ook vinden op

- onze website www.Maasdriel.nl.
- op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0263.BP1093-ON01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://imro.maasdriel.digitaleplannen.nl/plannen/NL.IMRO.0263.BP1093-/NL.IMRO.0263.BP1093-ON01>

Reageren

Belanghebbenden kunnen tijdens de inzagetermijn reageren op het plan. Uw zienswijze stuurt u onder vermelding van 'BP1093' aan: het college van de gemeente Maasdriel, Postbus 10.000, 5330 GA Kerkdriel.

Wij ontvangen bij voorkeur schriftelijke zienswijzen, per e-mail is niet mogelijk!

Als u uw zienswijze mondeling wilt indienen, kunt u hiervoor contact opnemen met de behandelend ambtenaar.

Meer informatie

Bel of mail de gemeente (14 0418) en vraag naar de heer S. Bosch.