

## Nadere regels stimulering aanpak woninginbraken 2017 en 2018

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van de concerndirecteur Directie Veiligheid van 13 december 2016, kenmerk DV-HIC, nr. 13122016;

gelet op artikel 3, derde lid, van de Subsidieverordening Rotterdam 2014;

overwegende, dat het noodzakelijk is om nadere regels te stellen in het kader van subsidieverlening ten behoeve van de stimulering van preventieve maatregelen met als einddoel de reductie van het aantal woninginbraken;

**besluit vast te stellen:**

### Nadere regels stimulering aanpak woninginbraken 2017 en 2018

#### Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze nadere regels wordt verstaan onder:

*a. college:*

college van burgemeester en wethouders;

*b. WWS:*

woningwaarderingstelsel zijnde het puntensysteem waarmee de maximale huur van sociale huurwoningen wordt berekend;

*c. corporaties:*

woningbouwcorporaties Woonbron, Havensteder, Woonstad, Vestia en SOR;

*d. DAEB:*

Dienst van Algemeen Economisch Belang;

*e. speerpuntwijken:*

wijken Bloemhof, Vreewijk, Pendrecht-Zuidwijk, Lombardijen, Bospolder-Tussendijken, Tarwewijk, Zevenkamp, Feijenoord, Schiebroek, Hillesluis, Afrikaanderwijk en, uitsluitend voor de corporatie Woonbron, Groot-IJsselmonde;

*f. buitenruimte:*

ruimte die door het ontbreken van uitwendige bouwkundige scheidingsconstructies permanent in open verbinding staat met de bodem en/of de buitenlucht.

#### Artikel 2 Doel en reikwijdte van de nadere regels

1. Het doel van deze nadere regels is om corporaties te stimuleren te investeren in het voorkomen van inbraak in de in de speerpuntwijken gelegen eigen woningen door het aanbrengen van inbraakwerende middelen in of aan woningen of door het nemen van inbraakwerende maatregelen in de buitenruimte. Uitsluitend voor de corporatie SOR geldt deze regeling voor alle wijken in Rotterdam.
2. Deze nadere regels hebben betrekking op woningen of daartoe bestemde ruimten. Ruimten als garages, bergingen, tuinhuisjes, vakantiehuisjes behoren daar in principe niet toe. Een uitzondering is mogelijk, maar dan zal in een onderbouwing moeten blijken welk effect een dergelijke uitzondering zal hebben op inbraken in woningen.

#### Artikel 3 Subsidieplafond

1. Voor deze stimuleringsregeling geldt een subsidieplafond van jaarlijks € 450.000,- over de jaren 2017 en 2018.
2. De verdeling van de subsidie geschiedt, met inachtneming van het subsidieplafond en artikel 6, op basis van de volgorde van ontvangst van de aanvragen.

#### Artikel 4 Subsidiabele activiteiten

1. Op grond van deze nadere regels wordt subsidie verstrekt voor de kosten van het aanschaffen en aanbrengen van inbraakwerende middelen in of aan woningen of het nemen van inbraakwe-

rende maatregelen in de buitenruimte ten behoeve van woningen in speerpuntwijken. Deze middelen dienen gebaseerd te zijn op een risicoanalyse door de corporatie en gemeente, met advies van politie.

2. De subsidie wordt gezien als een DAEB. De subsidie wordt alleen verleend aan DAEB woningen (huurwoningen in het segment tot € 710,68,-, prijspeil 2016). Voorwaarde daarbij is dat de inbraakwerende maatregelen niet zullen leiden tot een verhoging van het aantal WWS-punten van betrokken woningen, zodat de corporatie de huur voor deze woningen niet kan verhogen.

#### **Artikel 5 Aanvragen**

1. Een corporatie maakt een analyse van het eigen woningbezit in de speerpuntwijken en stelt in overleg met gemeente en na advies van politie vast welke inbraakwerende materialen benodigd zijn.
2. Elke corporatie dient het overzicht van de voorgenomen inbraakwerende maatregelen en werkzaamheden uiterlijk 31 maart van het kalenderjaar waarin de investeringen worden gedaan in bij de gemeente. Voor het daadwerkelijk uitvoeren van de werkzaamheden geldt per corporatie dat circa 50% voor 1 juni gerealiseerd moet zijn en het overige deel voor 1 december van het desbetreffende kalenderjaar.
3. Aanvragen voor subsidie worden uiterlijk zes weken na realisatie van de werkzaamheden doch niet na 1 december van het betreffende kalenderjaar bij de gemeente ingediend.
4. De subsidie wordt aangevraagd nadat de inbraakwerende middelen zijn aangeschaft en aangebracht of de maatregelen zijn genomen.
5. De subsidie wordt aangevraagd door de corporatie. De adressen van de woningen waarop de aanvraag betrekking heeft worden in de aanvraag benoemd.
6. Alleen volledige aanvragen worden in behandeling genomen. Een aanvraag om subsidie is volledig indien:
  - a. de adressen waarvoor de aanvraag bestemd is zijn benoemd op het door of namens het college vastgestelde aanvraagformulier;
  - b. alle in het aanvraagformulier gevraagde gegevens en bescheiden bij de aanvraag zijn bijgevoegd.

#### **Artikel 6 Hoogte subsidiebedrag**

Het college verstrekt per aanvraag een bedrag van ten hoogste € 1.500,- voor het aanschaffen en aanbrengen van inbraakwerende middelen of het nemen van inbraakwerende maatregelen per woning. Het verstrekte bedrag bedraagt ten hoogste uit 50% van de kosten.

#### **Artikel 7 Subsidievaststellingsbesluit**

Het college beslist op een aanvraag binnen vier weken na ontvangst van de aanvraag.

#### **Artikel 8 Betaling**

Binnen zes weken na het besluit tot subsidievaststelling, bedoeld in artikel 7, wordt het subsidiebedrag uitbetaald.

#### **Artikel 9 Inwerkingtreding**

Deze nadere regels worden geplaatst in het Gemeenteblad, treden in werking op 1 januari 2017 en vervallen op 1 januari 2019.

#### **Artikel 10 Citeertitel**

Deze nadere regels worden aangehaald als: Nadere regels stimulering aanpak woninginbraken 2017 en 2018.

*Aldus vastgesteld in de vergadering van 13 december 2016.*

*De secretaris,  
Ph. F.M. Raets,*

*De burgemeester,  
A. Aboutaleb*

Dit gemeentebblad 2016, nummer 244, is uitgegeven op 16 december 2016 en ligt op werkdagen van 8.30 tot 16.00 uur ter inzage bij het Bestuurlijk Informatiecentrum Rotterdam (BIR), locatie Stadswinkel Centrum, Coolingsingel 40 (zijde Doelwater, tegenover hoofdbureau politie)  
(Zie ook: [www.bis.rotterdam.nl](http://www.bis.rotterdam.nl) – Regelgeving of Gemeentebbladen chronologisch)