

## Wijzigen van de Verordening op de heffing en inning van onroerendezaakbelasting 2007 (2016, nr. 385/1583)

Nummer 385/1583

Agendapunt 17

Datum besluit B&W 25 oktober 2016

Onderwerp

Wijzigen van de Verordening op de heffing en inning van onroerendezaakbelasting 2007

De gemeenteraad van Amsterdam

Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders van 25 oktober 2016 (Gemeentebblad afd. 1, nr. 1583);

Gelet op de artikelen 216, 220 tot en met 220h van de Gemeentewet en de Wet waardering onroerende zaken,

besluit

I.vast te stellen de volgende Verordening tot wijziging van de Verordening Onroerendezaakbelastingen 2007, vastgesteld bij zijn besluit van 20 december 2006, (Gemeentebblad 2006, afd. 3A, nr. 266/732), laatstelijk gewijzigd bij zijn besluit van 17 december 2015, (Gemeentebblad 2015, afd. 3A, nr. 339/1391):

Enig artikel

de artikelen 3, 5 en 9, lid 3 worden als volgt gewijzigd:

Artikel 3 Maatstaf van heffing

1. De heffingsmaatstaf is de, op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken, voor de onroerende zaak vastgestelde waarde voor het kalenderjaar bedoeld in artikel 1.
2. Indien met betrekking tot een onroerende zaak geen waarde is vastgesteld op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken, wordt de heffingsmaatstaf van die onroerende zaak bepaald met overeenkomstige toepassing van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 17, 18 en 20, tweede lid, van de Wet waardering onroerende zaken.
3. De waardepeildatum is 1 januari 2016.

Artikel 5 Belastingtarieven

1.Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf.

Het percentage bedraagt:

- a. bij de gebruikersbelasting voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen: 0,13803;
- b. bij de eigenarenbelasting:

1° voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen: 0,04901;

2° voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen: 0,17265.

2.Geen belasting wordt geheven indien de heffingsmaatstaf van de onroerende zaak beneden € 11.344 blijft.

Artikel 9 Inwerkingtreding, overgangsbepaling en citeertitel

3. De datum van ingang van heffing is 1 januari 2017.

- II. te bepalen, dat het onder I gestelde wordt gepubliceerd in het Gemeenteblad en in werking treedt op 1 januari 2017.

Aldus besloten door de gemeenteraad voornoemd

in zijn vergadering op 30 november 2016.

De voorzitter

mr. E.E. van der Laan

De raadsgriffier

mr. M. Pe