

Aanvulling Welstandsnota vastgesteld

In de vergadering van 27 oktober 2016 heeft de raad besloten tot vaststelling van een aanvulling op de Welstandsnota.

Waarom aanvulling?

Reden voor de aanvulling is de geplande herontwikkeling ter plaatse van het voormalige autobedrijf annex tankstation aan de Hessenweg 6-12 in De Bilt naar woningbouw (maximaal elf grondgebonden woningen). Op grond van hoofdstuk 5.2 van de Welstandsnota dienen er voor (her)ontwikkelingslocaties aanvullende welstandscriteria te worden vastgesteld. Deze criteria zijn specifiek bedoeld voor het te ontwikkelen gebied. Vanwege een gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan op 27 oktober 2016, zijn ook de welstandscriteria gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het concept. Waar in het concept mede werd uitgegaan van een rij woningen met maximaal drie bouwlagen met een kap, gaan de vastgestelde criteria uit van de bouwmogelijkheden van het vastgestelde bestemmingsplan, bestaande uit grondgebonden woningen met maximaal twee bouwlagen met een kap.

De aanvullende welstandscriteria treden in werking op de dag na publicatie.

Informatie

U kunt de welstandsnota raadplegen op www.debilt.nl > Wonen en Leven > Bouwen en wonen > Welstand of inzien op het gemeentehuis, Soestdijkseweg Zuid 173 in Bilthoven. Voor vragen of meer informatie over deze aanvulling van de Welstandsnota kunt u contact opnemen met de gemeente, afdeling Publiekzaken, unit Vergunningen, (030) 228 95 94.