

Omgevingsvergunning verleend (projectafwijkingbesluit) Dorpsstraat 63 te Nieuwkoop

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een omgevingsvergunning (projectafwijkingbesluit) als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo, hebben verleend voor het bouwen van 1 appartementengebouw met daarin 3 wooneenheden op het perceel Dorpsstraat 63 te Nieuwkoop (Registratienummer W-2016-0114).

Ontwikkeling

De afwijking van het bestemmingsplan is noodzakelijk omdat op het perceel de aanduiding 'gestapelde bouw' ontbreekt en omdat de maximale goothoogte van het hoofdgebouw wordt overschreden.

Het ontwerpbesluit heeft voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn ongegrond verklaard.

Ter inzage legging

Het besluit om de omgevingsvergunning te verlenen is op 15 november 2016 verzonden aan de aanvrager. De op het plan betrekking hebbende stukken liggen van 17 november tot en met vrijdag 30 december voor een ieder ter inzage in het Klant Contact Centrum van de gemeente Nieuwkoop (voor openingstijden en adresgegevens zie www.nieuwkoop.nl).

Rechtsmiddelen

Het besluit is voorbereid met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u tegen dit besluit tot en met 5 september 2016 een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank in Den Haag. Beroep kan alleen ingesteld worden door een belanghebbende die een zienswijze heeft ingediend of een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden dat hij geen zienswijzen tegen de ontwerpbesluiting naar voren heeft gebracht. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet.

Op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht kunt u wel de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voorwaarde is wel dat u ook beroep heeft ingesteld. Het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening heeft automatisch een schorsende werking totdat op dit verzoek door de rechter is beslist. De indiener krijgt een nota voor griffierechten. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl