

**Aanvraag Omgevingsvergunning, Rozenstraat 2 a, afwijking bestemmingsplan,
(zaaknummer: 24138-2016)**

Bij burgemeester en wethouders van Zwolle is het volgende verzoek om omgevingsvergunning ingediend:

Rozenstraat 2 a – ontvangen 12 november 2016 voor het vestigen van een yogastudio.

Deze aanvraag ligt voor een ieder **ter inzage** bij de afdeling Fysieke Leefomgeving, sectie Vergunningen, **Lübeckplein 2**. U kunt de stukken **inzien** na een telefonische afspraak met een medewerker van de sectie Vergunningen, bereikbaar op telefoonnummer 14038. De aanvraag kan op verzoek digitaal worden toegezonden door een mail te sturen aan postbus@zwolle.nl of na contact met de afdeling Fysieke Leefomgeving.

- Op reguliere aanvragen die strijdig zijn met het bestemmingsplan en/of waar de activiteit kappen onderdeel van uitmaakt, kunnen belanghebbende binnen twee weken na publicatie van de aanvraag schriftelijk of mondeling reageren door het indienen van een **zienswijze** bij de afdeling Fysieke Leefomgeving, sectie Vergunningen, Postbus 10007, 8000 GA Zwolle. Of u kunt uw **zienswijze** per mail sturen aan postbus@zwolle.nl. De **zienswijze** wordt betrokken bij het nemen van het besluit op de aanvraag. U kunt via telefoonnummer 14038 navragen of de aanvraag waar u belanghebbende bent onder de reguliere procedure valt en strijdig is met het bestemmingsplan. Een **bezwaarschrift** kan worden ingediend nadat het besluit op de aanvraag is bekendgemaakt.
- Wanneer de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt eerst een ontwerp van het besluit opgesteld en gepubliceerd. In dat geval kan gedurende zes weken een **zienswijze** worden ingediend tegen het ontwerpbesluit. Na het nemen van het besluit kan een belanghebbende, die tegen het ontwerp een **zienswijze** heeft ingediend, **beroep** instellen bij de rechtbank.