

Anterieure overeenkomst woon- werklocatie Hamsestraat Liempde

Burgemeester en wethouders van Boxtel maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 6.24, lid 3, Wro bekend dat zij met de zes eigenaren van gronden aan de Hamsestraat te Liempde, een anterieure overeenkomst ex artikel 6.24, lid 1, Wro hebben gesloten. De overeenkomst geldt voor de locatie Hamsestraat ongenummerd, kadastraal bekend gemeente Liempde, sectie G, nummers 575, 593, 594, 595, 576 en 3552, sectie B, nummers 3066 en 3176.

Bouw bedrijfs woningen en bedrijf sruimten

In de overeenkomst zijn onder andere afspraken gemaakt over kostenverhaal in verband met de realisatie van een woon-werklocatie op de diverse percelen.

Ten aanzien van deze overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.

Zakelijke omschrijving anterieure overeenkomst Woonwerklocatie Hamsestraat Liempde

Overeenkomst

Gemeente verleent haar planologische medewerking aan de plannen van de initiatiefnemers om woonwerklocaties te realiseren op vorenvermeld percelen. De initiatiefnemers zorgen zelf voor het aanleveren van de plannen met de daarbij behorende onderzoeken.

Voorwaarden

Art. 1 Ontbinding

Art. 2 Opdracht tot bestemmingsplanwijziging

Art. 3 Kwaliteitsverbetering

Art. 4 Parkeren (op eigen terrein)

Art. 5 Riolering (kosten voor rekening van initiatiefnemer)

Art. 6 Inrichting openbaar gebied (afspraken omtrent inrit)

Art. 7 Bouw- en woonrijpmaken (verdelen werkzaamheden tussen initiatiefnemer en gemeente, inclusief kostenverhaal)

Art. 8 Planschade

Art. 9 Overdracht contractpositie

Art. 10 Grondexploitatiewet (toepasselijkheid)

Art. 11 Geschillen

Informatie

Voor meer informatie over de overeenkomst kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar, mevrouw C. van der Meijden van de gemeente Boxtel, tel. (0411) 65 53 06 of via mail cme@boxtel.nl.

Wetgeving

Op deze bekendmaking is onderstaande wetgeving van toepassing. Let op! De link naar de wetgeving hebben wij gemaakt op 31 oktober 2016. Als u op de link klikt krijgt u de tekst te zien zoals deze op 31 oktober 2016 geldend was. Houd er rekening mee dat de wetgeving inmiddels aangepast kan zijn. Via <http://wetten.overheid.nl/zoeken> kunt u de geldende tekst vinden

Van toepassing op deze bekendmaking is:

-Wet op de ruimtelijke ordening, artikel 6.24