

Herontwikkeling Houthandel Meeuwissen, Zuid Willemsvaart, 's-Hertogenbosch

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het conceptbouwplan en de concept-ruimtelijke onderbouwing 'Herontwikkeling Houthandel Meeuwissen, Zuid Willemsvaart' (NL.IM-RO.0796.0002278-1201) met ingang van 31 augustus 2015 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Holland Metal Holding bv wil de locatie van de voormalige houthandel transformeren naar appartementen aan de Zuid Willemsvaart met parkeren op het achter terrein. In het concept-bouwplan zijn 54 huurappartementen van circa 65 m² geprojecteerd. Het bouwplan past niet in bestemmingsplan 'Binnenstad'. Vanwege deze strijdigheid wordt ex artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3° Wabo een uitgebreide voorbereidingsprocedure gevoerd. Ter motivering van het besluit om van het bestemmingsplan af te wijken is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld. Over deze concept-ruimtelijke onderbouwing en over het conceptbouwplan wil het college nu de inspraakprocedure voeren.

In september 2015 organiseert de gemeente samen met de initiatiefnemer een inloopmoment over dit plan. Datum en tijdstip worden op een later moment bekend gemaakt.

Wilt u reageren?

In de periode dat het concept-bouwplan, de concept-ruimtelijke onderbouwing en de bijbehorende stukken ter inzage liggen, kunt u schriftelijk of mondeling hierop reageren. Uw schriftelijke inspraakreactie kunt u sturen naar: Burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Wilt u mondeling een inspraakreactie indienen? Hiervoor kunt u een afspraak maken. Bel naar het secretariaat van de afdeling Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw, tel. (073) 615 56 04.

Het concept-bouwplan en de concept-ruimtelijke onderbouwing liggen met bijbehorende stukken op grond van de gemeentelijke Inspraakverordening ter inzage in het Stadskantoor. Ook vindt u de stukken op onze internetsite www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen.