GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van gemeente Leeuwarderadeel.
Nr. 77082
24 augustus
2015

Algemene informatie week 35.

Gewijzigde openingstijden B urgerzaken 28 augustus
Op vrijdag 28 augustus is de afdeling Burgerzaken gesloten. De migratie naar het Shared Service Leeuwarden vindt dan plaats. Maandag 31 augustus staan wij vanaf 8.30 uur weer voor u klaar.

Gemeentehuis gesloten op 7 september
Op maandag 7 september is het gemeentehuis gesloten. Alle werkplekken van de medewerkers worden overgezet naar het Shared Service Leeuwarden. Op dinsdag 8 september staan wij vanaf 8.30 uur weer voor u klaar.

WOZ inventarisatieronde 2015
De gemeente stelt jaarlijks de WOZ-waarde van de objecten binnen de gemeente vast. Er wordt op dit moment druk gewerkt aan de waardebepaling 2016. De waardering van de woningen gebeurt vooral geautomatiseerd. Dit betekent dat de waarde aan de hand van kengetallen wordt bepaald, zoals: inhoud, bouwjaar, soort woning, staat van onderhoud. De verkochte woningen staan model voor de herwaardering van de andere woningen. Door deze manier van waarderen bezoeken we de meeste panden langere tijd niet. Een uitzondering hierop zijn de verkochte panden, die tussentijds ter plaatse door een taxateur worden bekeken en beoordeeld. Om de gegevens van de andere woningen te actualiseren is het nodig, in fases, een objectinventarisatie uit te voeren. De controle vindt daarom plaats bij een geselecteerd deel van de woningen binnen de gemeente.

Bij deze objectinventarisatie worden de volgende controles ter plaatse uitgevoerd:

- Controle of alle aanwezige pandonderdelen (hoofdgebouw en bijgebouwen) in de WOZ-administratie voorkomen.
- Controle of de inhoud en oppervlakte van de pandonderdelen correct is vermeld.
- De objectkenmerken onderhoud, luxe, kwaliteit en ligging beoordelen we opnieuw.
- Er wordt een nieuwe foto van het pand en eventuele bijgebouwen gemaakt.

Vanaf woensdag 26 augustus 2015 worden, in het kader van de WOZ-inventarisatieronde 2015, diverse panden bezocht. Wanneer een taxateur bij u aan de deur komt, kunt u vragen naar zijn legitimatiekaart.