

## Gemeente Voorschoten – Verordening tot wijziging van de Verordening Starterlening gemeente Voorschoten

Registratienummer: 4578

De raad der gemeente Voorschoten;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 juni 2015,

gelet op artikelen 147 en 149 van de Gemeentewet;

besluit:

de Verordening tot wijziging van de Verordening Starterlening Voorschoten vast te stellen.

### Eerste wijziging Verordening Starterlening Voorschoten

#### Artikel 1, Wijzigingen

*Artikel 2, lid 2; sub a en b worden gewijzigd in:*

2. Deze verordening is uitsluitend van toepassing op lening aanvragen:
  - a. Van personen die:
    - Op het moment van de aanvraag binnen de gemeente verblijfsgerechtigd en woonachtig zijn en minimaal vijf jaren voorafgaand aan de aanvraag in de gemeente woonachtig waren of in het verleden minimaal vijf jaar in de gemeente hebben gewoond en terug willen keren naar de gemeente.
    - Op het moment van de aanvraag minimaal 18 jaar en maximaal 35 jaar zijn
    - Niet op eigen kracht de financiering van hun koopwoning, met maximale verwervingskosten tot de meest actuele NHG-norm, rond kunnen krijgen
  - b. Voor het verwerven van nieuwe en bestaande koopwoningen in de gemeente waarvan de kosten voor het verkrijgen in eigendom (verwervingskosten) van de woning niet hoger zijn dan de meest actuele NHG-norm. Meerwerk en verbeterkosten zijn toegestaan voor de berekening van de hoogte van de Starterlening.

*Artikel 5, lid 2 wordt gewijzigd in:*

2. Het college stelt de hoogte van de Starterlening vast, met dien verstande dat de hoogte van de Starterlening maximaal 20% bedraagt van de verwervingskosten. De totale verwervingskosten kunnen niet meer bedragen dan het maximale bedrag volgens de, op het moment van offreren van de Starterlening, geldende actuele NHG normen.

#### Artikel 2, Inwerkingtreding

De wijzigingsverordening treedt inwerking op de dag na die van de bekendmaking.

#### Artikel 3, Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als: 'Verordening tot Verordening Starterlening gemeente Voorschoten'.

*Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad der gemeente Voorschoten, gehouden op 9 juli 2015.*

*de griffier,*

*de voorzitter,*