

## WET GELUIDHINDER

### *B besluit hogere waarden Wet geluidhinder*

#### *Uitwerkingsplan 1 e Melmseweg fase 1, 390 5MA, 390 5LM Veenendaal*

Het gebied rondom de 1<sup>e</sup> Melmseweg is in het bestemmingsplan "1<sup>e</sup> Melmseweg" bestemd als uitwerkingsgebied. De bestemming 'Wonen - Uit te werken bestemming' maakt het mogelijk om in het gebied woningbouw te realiseren en zo in te spelen op de actuele woningvraag. Het aantal woningen betreft in totaal circa 256 stuks, bestaande uit zowel grondgebonden als gestapelde eenheden. De realisatie van de woningen vindt gefaseerd plaats (3 fases). Dit uitwerkingsplan betreft fase 1.

### *Bouwplan*

Het uitwerkingsplan 1e Melmseweg fase 1 maakt de bouw van circa 86 woningen mogelijk. In het plangebied fase 1 zijn drie bouwvlakken opgenomen.

### *Ligging plangebied*

Het plangebied fase 1 wordt globaal begrensd door de 1<sup>e</sup> Melmseweg aan de oostzijde, de Rondweg-West aan de noordzijde en door een begraafplaats aan de zuid- en westzijde.

### *B besluit hogere waarden*

Het uitwerkingsplan is getoetst aan de Wet geluidhinder. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het geluidsniveau op de gevels van een aantal woningen binnen het plangebied, vanwege het wegverkeer op de Rondweg-West en de rijksweg A12, hoger is dan de wettelijke voorkeurswaarde die genoemd is in de Wet geluidhinder. Om het uitwerkingsplan te kunnen vaststellen, heeft het college van burgemeester en wethouders, onder voorwaarden, op 2 juli 2015 ontheffing verleend van de voorkeurswaarde en het besluit hogere waarden vastgesteld.

### *Stukken ter inzage*

U kunt het besluit met bijbehorende stukken inzien met ingang van 16 juli 2015 gedurende zes weken bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Veenendaal.

### *Beroep*

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan, gedurende de genoemde termijn, tegen *dit besluit tot vaststelling van hogere waarden, door degene(n) wiens belang rechtstreeks bij dit besluit is betrokken en primair degenen die zienswijzen tegen het ontwerpbesluit hogere waarden hebben ingebracht, beroep worden ingesteld bij de Raad van State. Uw bezwaar kunt u richten aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage, onder duidelijke vermelding van uw naam en adres alsmede het kenmerk van het betreffende besluit hogere waarden. Voor het instellen van beroep zijn griffierechten verschuldigd. Hierover ontvangt de indiener nader bericht van de Raad van State.*