

Mandaatbesluit Afdeling Projecten/Grondzaken Nissewaard

Het college van burgemeester en wethouder, en de burgemeester van de gemeente Nissewaard;
ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft;
gelet op artikel 10:3, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht;
besluiten vast te stellen:

Het Mandaatbesluit Afdeling Projecten/Grondzaken Nissewaard.

Artikel 1 Mandaat en machtiging

1. Aan het afdelingshoofd van de afdeling Projecten/Grondzaken worden de volgende taken opgedragen en wordt daartoe mandaat en machtiging verleend:
 - a. het doen van opgave aan de Stadsregio van begonnen woningen en woningequivalenten in het voorgaande kalenderjaar als bedoeld in de Omslagverordening Stadsregio Rotterdam;
 - b. het vertegenwoordigen van de gemeente met betrekking tot transacties inzake onroerende zaken als bedoeld in de Gemeentewet;
 - c. het vertegenwoordigen van de gemeente in Verenigingen van Eigenaren bij zaken in gemeentelijk beheer als bedoeld in de Gemeentewet;
 - d. het vertegenwoordigen van de gemeente ten opzichte van het Kadaster met betrekking tot grensaanwijzing als bedoeld in de Gemeentewet;
 - e. het verhuren of verkopen van snippergroen tot en met 150m² als bedoeld in de Gemeentewet, tot maximaal € 125.000,00;
 - f. het verkopen van bouwgrond tot en met 50m² als bedoeld in de Gemeentewet, tot maximaal € 125.000,00;
 - g. het voor bepaalde tijd verhuren van gronden aan aannemers ten behoeve van opslag en plaatsen van keten, containers e.d. in het kader van aanleg of reparatie van leidingen e.d. als bedoeld in de Gemeentewet, tot maximaal € 125.000,00;
 - h. het besluiten over het aanbod tot koop van onroerende zaken, welke voortkomt uit het ten behoeve van gemeente contractueel bedongen recht van eerste verkoop als bedoeld in de Gemeentewet, tot maximaal € 125.000,00;
 - i. het verbinden van voorschriften en beperkingen aan het instemmingsbesluit om werkzaamheden te verrichten in verband met de aanleg, instandhouding en opruiming van telecommunicatiekabels als bedoeld in de Telecommunicatiewet;
 - j. het indienen van een verzoek om schadevergoeding bij een aanbieder als bedoeld in de Telecommunicatiewet en de Gemeentewet;
 - k. het verzoeken aan een aanbieder om verplaatsing van het netwerk in verband met de oprichting van gebouwen of de uitvoering van werken als bedoeld in de Telecommunicatiewet en de Gemeentewet;
 - l. het bereiken van overeenstemming over een verzoek om schadevergoeding in verband met de aanleg, instandhouding en opruiming van telecommunicatiekabels als bedoeld in de Telecommunicatiewet en de Gemeentewet;
2. Aan de teamcoördinator Grondzaken van de afdeling Projecten/Grondzaken worden de volgende taken opgedragen en wordt daartoe mandaat en machtiging verleend:
 - a. het doen van opgave aan de Stadsregio van begonnen woningen en woningequivalenten in het voorgaande kalenderjaar als bedoeld in de Omslagverordening Stadsregio Rotterdam;
 - b. het vertegenwoordigen van de gemeente met betrekking tot onroerend goed-transacties als bedoeld in de Gemeentewet;
 - c. het vertegenwoordigen van de gemeente in Verenigingen van Eigenaren bij zaken in gemeentelijk beheer als bedoeld in de Gemeentewet;
 - d. het vertegenwoordigen van de gemeente ten opzichte van het Kadaster met betrekking tot grensaanwijzing als bedoeld in de Gemeentewet;
 - e. het verhuren of verkopen van snippergroen tot en met 150m² als bedoeld in de Gemeentewet, tot maximaal € 125.000,00;
 - f. het verkopen van bouwgrond tot en met 50m² als bedoeld in de Gemeentewet, tot maximaal € 125.000,00;
 - g. het voor bepaalde tijd verhuren van gronden aan aannemers ten behoeve van opslag en plaatsen van keten, containers e.d. in het kader van aanleg of reparatie van leidingen e.d. als bedoeld in de Gemeentewet, tot maximaal € 125.000,00;

- h. het besluiten over het aanbod tot koop van onroerende zaken, welke voortkomt uit het ten behoeve van gemeente contractueel bedongen recht van eerste verkoop als bedoeld in de Gemeentewet, tot maximaal € 125.000,00;
3. Aan de teamcoördinator Ingenieursbureau van de afdeling Projecten/Grondzaken worden de volgende taken opgedragen en wordt daartoe mandaat en machtiging verleend:
- a. het verbinden van voorschriften en beperkingen aan het instemmingsbesluit om werkzaamheden te verrichten in verband met de aanleg, instandhouding en opruiming van telecommunicatiekabels als bedoeld in de Telecommunicatiewet;
 - b. het indienen van een verzoek om schadevergoeding bij een aanbieder als bedoeld in de Telecommunicatiewet en de Gemeentewet;
 - c. het verzoeken aan een aanbieder om verplaatsing van het netwerk in verband met de oprichting van gebouwen of de uitvoering van werken als bedoeld in de Telecommunicatiewet en de Gemeentewet;
 - d. het bereiken van overeenstemming over een verzoek om schadevergoeding in verband met de aanleg, instandhouding en opruiming van telecommunicatiekabels als bedoeld in de Telecommunicatiewet en de Gemeentewet;
4. Voor zover het voor de uitvoering van de opdracht nodig is om bevoegdheden uit te oefenen als bedoeld in artikel 160, eerste lid, aanhef en onder a, van de Gemeentewet, of in de hoofdstukken 2 en 3, in titel 4.1 en in artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt daartoe mandaat en machtiging verleend.

Artikel 2 Voorwaarden

- 1. Het afdelingshoofd en de teamcoördinatoren handelen in overeenstemming met de door de gemeenteraad vastgestelde kaders en het door ons college vastgestelde beleid.
- 2. Het afdelingshoofd of de teamcoördinatoren overleggen in ieder geval met de portefeuillehouder voordat zij een taak of bevoegdheid uitoefenen, als hierdoor:
 - a. ongewenste politieke, maatschappelijke of financiële gevolgen kunnen ontstaan;
 - b. artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht zal worden toegepast.

Artikel 3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op de dag na bekendmaking en werkt terug tot en met 1 januari 2015.

Artikel 4 Citeertitel

Dit besluit wordt aangehaald als: Mandaatbesluit Afdeling Projecten/Grondzaken Nissewaard.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nissewaard van 2 januari 2015,

de secretaris,
J. Pol

de burgemeester,
M. Salet

de burgemeester,
M. Salet