

Verordening Stimulering Zon voor maatschappelijk vastgoed gemeente Westerveld 2015

De raad van de gemeente Westerveld

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 19 mei 2015;

gelet op artikel 149 van de Gemeentewet, AWB Hoofdstuk 4, titel 4.2 en de Verordening (EG) nr. 1407/2013 van de Commissie van 18 december 2013, PbEU L 352/1 van 24 december 2013;

B E S L U I T:

vast te stellen de:

Verordening 'Stimuleringslening Zon voor Maatschappelijk vastgoed GEMEENTE WESTERVELD 2015'

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. *aanvrager*: bestuur van een privaatrechtelijke rechtspersoon (stichting of vereniging) of kerkgenootschap met het vestigingsadres in de gemeente Westerveld;
- b. *de-minimis steun*: steun die voldoet aan de voorwaarden voor vrijstelling van aanmelding als opgenomen in Verordening (EG) nr. 1407/2013 van de commissie van 18 december 2013 betreffende de toepassing van de artikelen 87 en 88 van het Verdrag op de-minimissteun, Pb EU L352/1 van 24 december 2013, met inbegrip van eventueel in de toekomst vast te stellen wijzigingen.
- c. *beschikking*: de aanvrager van de lening ontvangt eerst een mededelingsbrief waarin de aanvrager voorlopig op de hoogte wordt gesteld van de uitkomst van de technische beoordeling van de leningaanspraak. Indien de mededelingsbrief een voorlopig positief oordeel velt over de aanvraag (onder voorbehoud van de uitkomsten van artikel 10, lid e.), geldt deze brief tevens als toewijzingsbrief voor SVn. Indien de uitkomst van het onderzoek van artikel 10, lid e. door SVn ook positief is, volgt een beschikking waarin de subsidie wordt toegekend en vastgesteld.
- d. *lening*: een Stimuleringslening, die, na toewijzing door het College van B&W van de gemeente Westerveld, door SVn onderhands kan worden verstrekt in de vorm van een bouwkrediet aan aanvrager ten behoeve van de financiering van de door de gemeente aanvaarde subsidiabele activiteiten.
- e. *subsidie*: een investeringssubsidie in de vorm van een lening met een lage vaste rente;
- f. *SVn*: de stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten, gevestigd te Hoevelaken, die op aanwijzing van de gemeente een stimuleringslening kan verstrekken.
- g. *zonneboiler*: systeem van collector, terugloopvat, boiler vat en verbindingsleidingen eventueel in combinatie met één of meerdere pompen. De zonneboiler omvat geen laag temperatuur afgiftesysteem voor ruimteverwarming, zoals bijvoorbeeld vloerverwarming.
- h. *zonne-energie*: energie opgewekt door zonnepanelen of zonneboilers.
- i. *overige duurzame technieken*: technieken gericht op de winning van directe zonne-energie.

Artikel 2 Doel

De verordening heeft als doel het stimuleren van het gebruik van zonnepanelen, zonneboilers en overige duurzame technieken bij maatschappelijk vastgoed.

Artikel 3 Subsidiabele activiteit

Het College van B&W kunnen een aanvrager een subsidie verstrekken voor:

1. het installeren en aanschaffen van zonnepanelen, zonneboilers en/of overige duurzame technieken op of nabij het gebouw in eigendom van de aanvrager;
2. het verkrijgen van een lening;
3. Het College van B&W kan in een nader besluit aangeven aan welke aanvullende voorwaarden de zonnepanelen, zonneboilers en overige duurzame technieken bij maatschappelijk vastgoed dienen te voldoen.

Artikel 4 Subsidieplafond

Het college van B&W stelt een subsidieplafond van € 46.412,= vast.

Artikel 5 Subsidieaanvraag en verdeelsystematiek

1. Een aanvraag kan het gehele jaar worden ingediend door inzending van een daartoe door het College van B&W vastgesteld formulier. Het formulier vermeldt welke bijlagen bij de aanvraag dienen te worden overlegd.
2. Bij de aanvraag wordt in elk geval een nog niet voor akkoord getekende offerte, voor het uitvoeren van de maatregelen door een deskundig vakbedrijf, ter onderbouwing van de kosten en een de-minimis verklaring meegestuurd.
3. Er wordt op basis van de volgorde van ontvangst van de aanvraag besloten, met dien verstande dat wanneer de aanvrager met toepassing van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht in de gelegenheid is gesteld zijn aanvraag aan te vullen, de dag waarop de aanvulling is ontvangen, met betrekking tot de verdeling als datum van ontvangst geldt.
4. Voor zover door verstrekking van subsidie voor aanvragen, die op dezelfde dag zijn ontvangen, het subsidieplafond wordt overschreden, wordt de onderlinge rangschikking van de aanvragen vastgesteld door middel van loting.

Subsidieverstrekking en –vaststelling

Artikel 6 Criteria

Subsidie kan slechts worden verstrekt indien:

1. De aanvrager eigenaar is van het gebouw waarop of waarbij de zonnepanelen en/of zonneboiler(s) en/of overige duurzame technieken geplaatst worden;
2. De zonnepanelen zijn voorzien van een TÜV-ID certificaat;
3. De aanvrager voldoet aan de voorwaarden van de de-minimis steun.

Artikel 7 Subsidiabele kosten

1. Subsidiabele kosten zijn:
 - a. de in redelijkheid te maken kosten voor installatie van de zonnepanelen, zonneboiler en/of overige duurzame technieken;
 - b. de kosten voor aanschaf van de zonnepanelen, zonneboiler en/of overige duurzame technieken;
 - c. bijkomende kosten voor het verkrijgen van de lening.
2. Niet-subsidiabele kosten zijn de kosten van activiteiten en/of maatregelen waartoe al verplichtingen zijn aangegaan vóór de ontvangst van de aanvraag.
3. Op de subsidiabele kosten als bedoeld in het eerste lid worden de volgende baten in mindering gebracht:
 - d. eigen bijdragen van leden / deelnemers verbonden aan de aanvrager;
 - e. andere inkomsten van derden waaronder crowdfunding, sponsoring en donaties;
 - f. alleen indien het restantbedrag € 7.500,= of lager bedraagt.

Artikel 8 Bepalingen omtrent de hoogte van de subsidie

De subsidie in de vorm van de lening is niet hoger dan maximaal de subsidiabele kosten met een minimum hoofdsom van € 2.500,= en een maximum hoofdsom van € 7500,= per aanvrager met een looptijd van 10 jaar. De rente op de lening bedraagt 1%.

Artikel 9 Cumulatie

Voor zover in de subsidiabele kosten Europese, nationale of provinciale subsidies, gericht op opwekking van zonne-energie, zijn of worden verleend, wordt de hoofdsom van de lening als bedoeld in artikel 8 verminderd met het totale bedrag van voornoemde subsidies, indien het totaal van de subsidies groter is dan de subsidiabele kosten.

Artikel 10 Weigeringsgronden

Onverminderd artikel 4:35 van de Algemene wet bestuursrecht wordt de subsidie geweigerd indien:

- a. de uit te voeren activiteiten niet in overeenstemming zijn met het doel van deze regeling;
- b. de aanvrager meerdere aanvragen indient;
- c. de aanvrager het bestuur vormt van een andere organisatie dan van een basisschool, buurt- of dorps huis, sportvereniging of kerkgenootschap;
- d. de subsidiabele kosten minder dan € 2.500,- bedragen;

- e. door het College van B&W is vastgesteld dat door SVn geen positieve krediettoets van de aanvrager is afgegeven;
- f. het subsidieplafond is bereikt.

Artikel 11 Voorwaarden

1. 1. Op het verstrekken van de leningen krachtens dit besluit zijn van toepassing de bepalingen uit de op 15 december 2009 gesloten Deelnemingsovereenkomst tussen gemeente Westerveld en SVn.
2. SVn verstrekt en beheert de (toegekende) lening. Op de lening zijn van toepassing: Productspecificaties Stimuleringslening', 'Procedures Stimuleringslening', 'Uitvoeringsregels Stimuleringslening' en de 'Toelichting op een Stimuleringslening en Algemene Bepalingen voor geldleningen', zoals die op het moment van toekennen van de subsidie zijn opgenomen in de dan geldende SVn Informatiemap, die deel uitmaakt van de Deelnemingsovereenkomst tussen de gemeente Westerveld en SVn danwel door SVn worden uitgereikt aan de aanvrager voor het sluiten van de overeenkomst van geldlening.
3. Indien een aanvrager verzuimt binnen drie kalendermaanden, gerekend vanaf de datum vermeld op de beschikking, de leningovereenkomst met SVn te ondertekenen, wordt de beschikking na deze drie maanden ingetrokken en vervalt de ingediende aanvraag tot subsidie.

Artikel 12 Verplichtingen subsidieontvanger

1. De subsidieontvanger dient binnen twaalf weken na afloop van de activiteit een financieel en inhoudelijk verslag in bij het college.
2. De subsidieontvanger dient ten minste vijf jaar na de vaststelling van de subsidie haar administratie ten aanzien van de subsidie te bewaren en toegankelijk te houden.

Artikel 13 Afkondiging en inwerkingtreding

Deze verordening wordt geplaatst in het gemeentelijke blad en treedt in werking de eerste dag na bekendmaking.

Artikel 14 Citeertitel

Deze verordening kan worden aangehaald als de verordening "Stimulering Zon voor maatschappelijk vastgoed gemeente Westerveld 2015"

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Westerveld op 30 juni 2015

De griffier, de voorzitter,

Toelichting

De gemeente Westerveld wil bijdragen aan de energietransitie naar een duurzame energiehuishouding en de invulling van het gesloten SER-Energieakkoord. In het coalitieakkoord "U en wij, samen Westerveld" is opgenomen dat het college onderzoekt wat noodzakelijk is om alternatieve energieopwekking mogelijk te maken, waarbij een duurzaamheidsfonds met mogelijke cofinanciering wordt overwogen. Ook daaraan geeft deze regeling invulling, aangezien naast deze regeling ook provinciaal budget wordt ingezet voor de voordelige zonnelening voor particulieren voor Westerveld. Particulieren en non-profit organisaties (en ook bedrijven) kunnen middels de beschikbare zonnekaart (www.westerveld.zonnekaart.nl/) nagaan in hoeverre hun dak geschikt is voor het opwekken van zonne-energie. Voor wat betreft communicatie wordt aangesloten op de bestaande "zonzoekdrent" campagne.

Artikelsgewijze toelichting

In *Artikel 1* worden de begrippen, zoals later gebruikt in de regelingtekst, nader omschreven. Enkele begrippen worden hier nader toegelicht:

- *De-minimis steun*: In verband met ongeoorloofde staatssteun van de overheid aan ondernemingen zijn er beperkingen gesteld in het EG-verdrag (artikelen 87 en 88) aan de steun die een overheid kan verlenen aan een onderneming. Over een periode van de afgelopen 3 belastingjaren dienen de aanvragers aan te geven (in het aanvraagformulier) in totaal niet meer dan € 200.000 aan overheidssteun in de vorm van de-minimis steun te hebben ontvangen. Indien achteraf wel het geval blijkt te zijn, kan de gemeente de lening terugvorderen.
- *Beschikking*: nadat de aanvraag is ingediend bij en beoordeeld door de gemeente, verstuurt de gemeente een mededelingsbrief aan de aanvrager. Indien de aanvraag niet voldoet aan de criteria uit de regeling, kan dit een afwijzingsbrief of een brief, met het verzoek zijn om aanvullende informatie aan te leveren, zijn. Indien de aanvraag wel voldoet, is de brief een toewijzingsbrief waarin

is aangegeven dat de aanvraag aan de criteria voldoet, maar dat de aanvrager nog wel een krediettoets moet ondergaan. Hiervoor ontvangt de aanvrager een aanvraagformulier voor de Stimuleringslening van SVn waarop de financiële gegevens van de aanvrager moeten worden ingevuld. Dit laatste formulier wordt rechtstreeks naar SVn in Hoevelaken verstuurd, waarmee de aanvrager ook de leningovereenkomst kan sluiten. Afhankelijk van de uitkomst van de krediettoets, wordt bij een positieve uitkomst een beschikking gestuurd waarin de subsidie wordt toegekend en vastgesteld en bij een negatieve uitkomst wordt de aanvraag in de beschikking geweigerd (art. 10, lid e.).

- *Overige duurzame technieken*: het is mogelijk om ook voor andere technieken een lening aan te vragen, zoals bijvoorbeeld voor gecombineerde thermische zonnepanelen (bekend als PVT-panelen) of bijvoorbeeld zonnefolie.

Artikel 2

beschrijft het doel van de regeling.

Artikel 3

beschrijft de activiteiten van de aanvrager, waarvoor subsidie in de vorm van een lening kan worden aangevraagd. De afsluitkosten van SVn² (1,5% over de hoofdsom) worden in de hoofdsom van de lening opgenomen.

Artikel 4

geeft aan dat het college eenmalig een subsidieplafond heeft vastgesteld.

Artikel 5

lid 2 geeft aan dat een offerte moet worden toegevoegd om de kosten te kunnen onderbouwen. **Let op: deze offerte mag niet ondertekend zijn. In dat geval is de organisatie al een verplichting aangegaan en zijn de kosten niet meer subsidiabel.** Ook dient een de-minimisverklaring opgesteld, ondertekend en meegestuurd te worden met de aanvraag. Deze verklaring maakt deel uit van het aanvraagformulier. Leden 3 en 4 beschrijven dat de subsidie verdeeld wordt op volgorde van binnenkomst van de complete aanvraag, zolang het subsidieplafond niet is bereikt.

NB: Op de website van de gemeente en het Drents Energieloket is een aanvraagformulier beschikbaar.

Artikel 6,

het tweede lid, stelt eisen aan de kwaliteit van zonnepanelen, aangezien de kwaliteit enorm varieert. Door de eis van TÜV-certificering hier op te nemen, streeft de gemeente een minimum kwaliteit van de zonnepanelen na.

Op grond van het derde lid van artikel 6 kan de gemeente een aanvraag afwijzen, indien de aanvrager in de afgelopen 3 belastingjaren al € 200.000 aan de-minimis staatssteun heeft ontvangen. De aanvrager kan in de ontvangen subsidiebeschikking(en) teruglezen of de steun is toegekend onder de voorwaarden van de de-minimis verordening (EG) Nr. 1998/2006 of (EG) Nr. 1407/2013, of de algemene groepsvrijstellingsverordening (EG) Nr. 800/2008 of (EG) Nr. 651/2014.

Artikel 7

geeft aan welke kosten subsidiabel zijn. Dit zijn de kosten van de subsidiabele activiteiten, voor zover hiervoor nog geen verplichtingen zijn aangegaan, zoals een offerte die al is ondertekend. Vanzelfsprekend wordt het leningbedrag verminderd als er ook andere bijdragen zijn ontvangen ter dekking van de subsidiabele kosten en het resterende bedrag, na aftrek van de ontvangen baten, minder dan € 7.500,= bedraagt.

Artikel 8

geeft de hoogte van het leenbedrag en van de rente aan.

Artikel 9

geeft aan dat het mogelijk is dat er gestapeld kan worden met andere subsidies. Evenals in artikel 7, lid 3, wordt of worden ook in dit geval de subsidie(s) van de hoofdsom van de lening afgetrokken, indien het totale bedrag aan subsidies meer is dan het totaal aan subsidiabele kosten.

Artikel 10

geeft aan op welke basis de subsidie geweigerd wordt en voor welke organisaties de subsidie beschikbaar is. Het is niet toegestaan om voor dezelfde organisatie meerdere aanvragen in te dienen (lid b.). Wel is mogelijk dat een aanvrager in één aanvraag meerdere gebouwen opneemt. In lid e. wordt verwezen naar de krediettoets, die wordt uitgevoerd door SVn om te toetsen of de aanvrager in staat is de lening terug te betalen.

In *artikel 11* wordt beschreven welke voorwaarden en procedures SVn hanteert bij de krediettoets. Daarbij geldt ook (lid 3) dat een aanvrager binnen drie maanden, nadat de kennisgeving is ontvangen, de leningovereenkomst met SVn dient te ondertekenen. Op deze manier wordt voorkomen dat budget van de regeling onnodig is gereserveerd voor een aanvrager, die de leningovereenkomst niet zal tekenen.

In *artikel 12* beschrijft het eerste lid op welke wijze de subsidieontvanger de subsidie achteraf verantwoordt, door indiening van een financieel en inhoudelijk verslag. De minimale gegevens van het verslag worden in de subsidiebeschikking van de gemeente opgenomen, waarbij in ieder geval de werkelijk gemaakte kosten op dezelfde wijze worden gepresenteerd als de initiële begroting. In het tweede lid wordt bepaald dat het mogelijk moet zijn om nog binnen vijf jaar na vaststelling de financiële gegevens beschikbaar te houden voor de gemeente voor eventuele controle.

Artikelen 13 en 14

geven aan wanneer de verordening in werking treedt, respectievelijk de citeertitel van de verordening.