

Subsidieregeling isolatiemaatregelen woningen 2015 gemeente Ermelo

Nr. 15015875

Casnr. 2015-00684

Het college van burgemeester en wethouders van Ermelo;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders 23 april 2015; gezien de Subsidieverordening Vitaal Gelderland 2011 en gezien de Algemene subsidieverordening Gelderland, gelet op de Algemene subsidieverordening gemeente Ermelo 2013 (ASV 2013), besluit vast te stellen de: **Subsidieregeling isolatiemaatregelen woningen 2015:**

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. college: college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ermelo;
- b. Rd-waarde: warmteweerstand van de isolatie uitgedrukt in $\text{m}^2 \text{K/W}$;
- c. eigenaar-bewoner: de eigenaar en tevens bewoner van de woning die wordt geïsoleerd;
- d. HR -glas en HR -glas: dubbel glas met een U-waarde kleiner of gelijk aan $1,2 \text{ W/m}^2$.

Artikel 2. Toepassingsbereik

Het bepaalde in deze subsidieregeling is enkel van toepassing op de verstrekking van subsidie door burgemeester en wethouders voor de in artikel 4 bedoelde activiteiten.

Artikel 3. Doelgroep

De subsidie kan worden verstrekt aan een eigenaar-bewoner van een woning in de gemeente Ermelo.

Artikel 4. Subsidiabele activiteiten

De subsidie kan uitsluitend worden verstrekt voor de uitvoering van isolatiemaatregelen en/of het plaatsen van HR of HR -glas aan de eigen woning.

Artikel 5. Aanvullende weigeringsgronden

Subsidie wordt geweigerd voor maatregelen die gericht zijn op het voldoen aan wettelijke verplichtingen of gangbare minimum kwaliteitseisen.

Artikel 6. Kosten die voor subsidie in aanmerking komen

Voor subsidie komen de redelijk gemaakte kosten in aanmerking die direct verbonden zijn met de uitvoering van een activiteit als bedoeld in artikel 4.

Artikel 7. Subsidievoorwaarden

Om voor subsidie als bedoeld artikel 4 in aanmerking te komen wordt voldaan aan de volgende vereisten:

1. aan de woning wordt minimaal één van de volgende maatregelen uitgevoerd:
 - a. aanbrengen van vloerisolatie met een isolatiewaarde (Rd-waarde) van minimaal $2,5 \text{ m}^2 \text{K/W}$;
 - b. aanbrengen van dakisolatie met een isolatiewaarde (Rd-waarde) van minimaal $2,5 \text{ m}^2 \text{K/W}$, waarbij isolatie van de vloer van niet-verwarmde vlkering wordt beschouwd als dakisolatie;
 - c. gevelisolatie door het isoleren van nog niet geïsoleerde muren van de woning:
 - door aanbrengen spouwmuurisolatie in bestaande spouw, of
 - door het aanbrengen van andere gevelisolatie waarbij de isolatiewaarde (Rd-waarde) minimaal $2,5 \text{ m}^2 \text{K/W}$ is;
 - d. het vervangen van bestaand glas door HR -glas of HR -glas;
2. de woning heeft een woonbestemming.

Artikel 8. Subsidieplafond

Het subsidieplafond wordt jaarlijks door het college van burgemeester en wethouders bepaald.

Artikel 9. Wijze van verdeling

1. Honorering van aanvragen die in aanmerking komen voor subsidie en die niet worden geweigerd, geschiedt in volgorde van indiening bij burgemeester en wethouder, totdat het voor de betrokken subsidie vastgestelde subsidieplafond is bereikt.

Artikel 10. Hoogte van de subsidie

In afwijking van de ASV 2013 gelden de volgende subsidiebedragen:

1. De hoogte van de subsidie bedraagt een derde van de subsidiabele kosten tot maximaal € 500,00 per woning;
2. De hoogte van de subsidie van onder 1. genoemd kan hiervan afwijken indien:
 - a. men gebruik maakt van de 'burenbonus'; de hoogte van de subsidie bedraagt dan een derde van de subsidiabele kosten tot een maximum van € 750,00 per woning; om voor de burenbonus in aanmerking te komen dienen minimaal zes woningeigenaren in de gemeente Ermelo gelijktijdig subsidie aan te vragen en in de subsidie aanvraag naar elkaar te verwijzen;
 - b. men in 2010, 2011, 2012, 2013 of in 2014 gebruik heeft gemaakt van de subsidie; de eerder ontvangen subsidie wordt dan in mindering gebracht op de uiteindelijke hoogte van de subsidie;
3. Er geldt geen minimumsubsidiebedrag.

Artikel 11. Behandeling subsidieaanvragen en aanvraagtermijn

In afwijking van de ASV 2013 gelden de volgende bepalingen:

Aanvraag

1.
 - a. een aanvraag heeft betrekking op isolatiewerkzaamheden die vanaf 1 januari 2015 zijn/worden uitgevoerd;
 - b. een aanvraag kan alleen schriftelijk worden ingediend met het daarvoor door de gemeente beschikbaar gestelde "Subsidieaanvraagformulier Subsidieregeling isolatiemaatregelen woningen 2015" dan wel digitaal via de website van de gemeente Ermelo via het daarvoor beschikbaar gestelde digitale aanvraagformulier;
 - c. bij het subsidieaanvraagformulier dient een offerte en/of kostenraming worden van de werkzaamheden te worden overlegd;
 - d. indien een subsidieaanvraag niet volledig is wordt het tijdstip van binnenkomst bepaald door het moment waarop de subsidieaanvraag wel volledig is;
 - e. een subsidieaanvraag dient voor 1 oktober 2015 bij de gemeente te zijn ingediend.

Verantwoording en vaststelling

2.
 - a. nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd dient aanvrager – op basis van het door de gemeente daarvoor beschikbaar gestelde subsidie-uitkeringsformulier Subsidieregeling isolatiemaatregelen woningen 2015 - bewijzen te overleggen waaruit blijkt wat de isolatiekosten waren en waaruit blijkt dat aanvrager de kosten heeft betaald;
 - b. aanvrager dient binnen 12 weken na subsidievaststelling de verantwoording bij de gemeente te hebben ingediend waarna de subsidie zal worden toekend;
 - c. binnen 15 werkdagen na subsidievaststelling zal worden de isolatiesubsidie naar aanvrager worden overgemaakt.

Artikel 12. Verplichtingen van de subsidieontvanger

In afwijking van de ASV 2013 gelden de volgende verplichtingen:

1. de maatregel of maatregelen worden uitgevoerd binnen 12 weken na het besluit tot subsidievertrekking;
2. een door de gemeente aangestelde inspecteur wordt op zijn of haar verzoek in de gelegenheid gesteld de uitgevoerde werkzaamheden ter plaatse te inspecteren;
3. wanneer de maatregelen door de eigenaar-bewoner zelf worden uitgevoerd, zijn de loonkosten niet subsidiabel.

Artikel 13. Inwerkingtreding

De regeling treedt in werking op de dag na publicatie.

Artikel 14. Citeertitel

Dit besluit wordt aangehaald als: 'Subsidieregeling isolatiemaatregelen woningen 2015'.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders

*van de gemeente Ermelo
in zijn vergadering op*

....., onder nummer

Toelichting

Algemene toelichting

Het doel van de regeling is om eigenaar-bewoners te stimuleren isolatiemaatregelen te nemen. Door het isoleren van de woning besparen de bewoners op hun energiegebruik en verminderen hun CO₂ uitstoot. Eveneens verlagen zij hun maandelijkse energiekosten en dit heeft meer impact naarmate de energieprijzen stijgen. Prognoses laten zien dat energiekosten, met name voor de lage inkomens, een steeds groter deel gaan uitmaken van de totale woonlasten.

Het uitgangspunt van de regeling is het verlagen van het energiegebruik van huishoudens. Op de langere termijn verlagen we hiermee de opgave van relatief kostbare duurzame energie die opgewekt moet worden om uiteindelijk energieneutraal te kunnen zijn.

In deze regeling komen daarom een aantal isolatiemaatregelen in aanmerking voor subsidie. Uit de evaluatie van een achttal pilotprojecten in de provincie Gelderland blijkt dat voor vloer-, dak-, glas- en gevelisolatie de besparing in CO₂ en het rendement voor de bewoners het grootst is.

Omdat de landelijke subsidieregeling voor glas niet meer bestaat is vanaf 2013 ook HR-glas opgenomen in deze stimuleringsregeling. De regeling beperkt zich tot isolatiemaatregelen aan de zogenaamde 'schil' van de woning. Meer innovatieve maatregelen als zonneboilers en warmte-koudeopslag zijn nu nog relatief dure methoden om energie op te wekken en leveren daardoor op korte termijn minder rendement en besparingen op dan isolatiemaatregelen.

Voor Zon-PV is een landelijke subsidieregeling van kracht.

Toelichting artikel 3

Eigenaar-bewoners zijn vaak moeilijk te bewegen tot energiemaatregelen enkel door communicatie. Uit eerder genoemde pilots en uit de belangstelling van voorgaande subsidieregelingen op het gebied van woningisolatie blijkt dat een kleine financiële ondersteuning voldoende is om mensen over de streep te trekken.

Corporaties en particuliere verhuurders zijn uitgesloten van deze regeling omdat ervan uitgegaan wordt dat isolatiemaatregelen al opgenomen zijn in hun reguliere onderhoudsplanning en -werkzaamheden.

Eigenaar-bewoners binnen een Vereniging van Eigenaren (VVE) komen wel in aanmerking voor subsidie.

Toelichting artikel 5

De regeling heeft specifiek betrekking op het naïsoleren van bestaande woningen en heeft geen betrekking op woninguitbreidingen. Zo valt plaatsing van een niet eerder bestaande/grotere dakkapel of het realiseren van een compleet nieuw dak buiten deze subsidieregeling.

Toelichting artikel 10

De zogenaamde 'burenbonus' is bedoeld als extra stimulans voor particulieren en bedrijven om op gemeenteniveau anderen te werven voor het aanbrengen van energiebesparende maatregelen.

De aanvrager van de subsidie komt in aanmerking voor een 'burenbonus' in geval minimaal 5 andere isolatiesubsidieverzoeken op basis van de onderhavige verordening aan de aanvraag zijn gekoppeld.

Toelichting artikel 12

De eigenaar die in eigen beheer energiebesparende verbeteringen aan de woning aanbrengt, wordt geadviseerd de werkzaamheden goed en veilig uit te voeren aan de hand van deskundig advies of begeleiding.