GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Leeuwarderadeel.

Nr. 15189

23 februari

2015

Algemene informatie week 09

Verloren voorwerpen

Zilveren armbandje, Tablet (Samsung)

Gemeentelijke Belastingen 2015

Eind februari worden de aanslagen gemeentelijke belastingen 2015 verzonden. Op het aanslagbiljet staat ook de nieuwe WOZ-waarde 2015 vermeld. De WOZ-waarde wordt onder andere afgeleid van verkoopprijzen van vergelijkbare woningen, die zijn verkocht rond 1 januari 2014. In de meeste gevallen is de WOZ-waarde 2015 daarom niet gelijk aan de WOZ-waarde 2014. In een aantal gevallen is de waarde gestegen als gevolg van bij-of verbouw. Ook heeft de gemeente controles uitgevoerd waarbij een deel van de woningen opnieuw is ingemeten. In een aantal gevallen is gebleken dat de woning groter is, dan aanvankelijk in de administratie bekend was. Ook dit kan leiden tot een hogere waarde. Bij de controles zijn ook bouwvergunningvrije aan- en bijbouwen in kaart gebracht die nu zijn meegenomen in de nieuwe waarde.

Bezwaar

Bent u het niet eens met de WOZ-waarde en heeft u hierover vragen ? Neem dan telefonisch contact op met een van de medewerkers van de cluster financiën, telefoon (058)2576658 of 2576654. Zij zorgen ervoor dat de WOZ-taxateur u terugbelt. In het telefonisch overleg met de taxateur kunt u aangegeven wat uw bezwaren zijn. Mocht de waarde te hoog zijn vastgesteld dan volgt een correctie. Bent u het niet eens met de uitkomst van het telefonisch overleg? Dan kunt u binnen 6 weken na dagtekening van de aanslag alsnog een schriftelijk bezwaar indienen. Bezwaar maken tegen de WOZ-waarde is gratis!

Betaling

U betaalt de aanslag gemeentelijke belastingen in twee termijnen, tenzij u de gemeente heeft gemachtigd voor automatische incasso. Het bedrag van de aanslag wordt in dat geval in acht gelijke maandelijkse termijnen automatisch, voor het einde van de maand, van uw bankrekening afgeschreven.

Meer informatie over de gemeentelijke belastingen en de tarieven vindt u in de informatiefolder bij het aanslagbiljet en op de website van de gemeente.

Kwijtschelding

De gemeente verleent aan personen die daarvoor in aanmerking komen automatisch kwijtschelding. Zij krijgen geen aanslag gemeentelijke belastingen 2015 toegezonden, maar een beschikking kwijtschelding. Voor personen die wel een aanslag krijgen en een inkomen op of onder het bijstandsniveau hebben en over weinig tot geen vermogen beschikken, bestaat de mogelijkheid kwijtschelding aan te vragen. De aanvraagformulieren hiervoor zijn op het gemeentehuis verkrijgbaar. U kunt het formulier downloaden via www.hefpunt.nl/gemeente.

I