

Ontwerp-omgevingsvergunning in afwijking van bestemmingsplan voor gewijzigde bouw van woning

Burgemeester en wethouders van de gemeente De Ronde Venen maken bekend dat zij het voornemen hebben om met toepassing van artikel 2.12 lid 1, onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning te verlenen voor de gewijzigde bouw van een woning op het perceel Bozenhoven 2, 3641AG Mijdrecht. Het betreft de activiteiten afwijken bestemmingsplan en bouwen.

Ter inzage

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen voor iedereen met ingang van vrijdag 13 november 2015 gedurende zes weken ter inzage bij de balie Omgevingszaken; op de begane grond in de centrale hal van het gemeentehuis, Croonstadlaan 111 in Mijdrecht. Deze balie is open op afspraak, van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 11.30 uur. U kunt een afspraak maken via omgevingszaken@de-rondevenen.nl of T. 0297 29 16 16.

Toelichting

De hoekwoning aan Bozenhoven 2 in Mijdrecht maakt onderdeel uit van een ontwikkeling van drie vrijstaande woningen waarvoor op 26 maart 2015 een omgevingsvergunning is verleend. Dit ontwerpbesluit betreft een wijziging van deze hoekvilla van dit eerder vergund plan, namelijk verkleining van het bouwvolume en wijziging van de raampartijen. Bovendien gaat de ontsluiting van deze woning plaatsvinden via de Prinses Beatrixlaan.

Zienswijzen

Tijdens de termijn van inzage kan eenieder schriftelijk hun zienswijzen (uw mening of opmerkingen) naar voren brengen bij burgemeester en wethouders, postbus 250, 3640 AG Mijdrecht. In de zienswijzen moet het volgende staan: omschrijving van het ontwerpbesluit waar u uw zienswijzen op geeft, uw naam en adres, datum, handtekening en motivering. U kunt uw zienswijzen ook mondeling op afspraak bij de behandelend ambtenaar kenbaar maken. Belanghebbenden worden in beginsel niet-ontvankelijk verklaard in hun beroep bij de administratieve rechter als redelijkerwijs aan hen kan worden verweten dat zij tegen het ontwerpbesluit geen zienswijzen als bedoeld in artikel 3:15 van de Algemene wet bestuursrecht naar voren hebben gebracht.