

Bekendmaking ontwerpbestemmingsplan Ruimte voor Ruimte Hulten

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen stelde op 27 oktober 2015 het ontwerpbestemmingsplan Ruimte voor Ruimte Hultenvast. Het bestemmingsplan maakt de realisatie mogelijk van 16 woningen ten noorden van de Oude Baan in Hulten, waarvan 8 woningen op grond van de Ruimte voor Ruimte regeling.

Het college besloot ook om geen ontwerpexploitatieplan vast te stellen, omdat we de grondexploitatie regelen met een anterieure grondexploitatieovereenkomst.

Ten slotte besloot het college ook dat zevoornemens is bij het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant een verzoek in te dienen tot wijziging van de begrenzing 'aanduiding zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling', op grond van de artikelen 8.3 en 36.6 van de Verordening Ruimte 2014.

Ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt van 5 november 2015 tot en met 16 december 2015 tijdens openings-tijden ter inzage in het gemeentehuis van Gilze en Rijen, Raadhuisplein 1 in Rijen. Ook kunt u het plan tijdens de openingstijden inzien in The **Chump**, Gerardus Majellastraat 2 in Hulten.

U kunt het volledige plan ook bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het IMRO-nummer is NL.IMRO.0784.BPRvRHulten-ON01.

Iedereen kan een zienswijze indienen

Iedereen mag een schriftelijke of mondelinge zienswijze indienen tegen het ontwerpbestemmingsplan en het voornemen van het college om een verzoek in te dienen tot het wijzigen van de begrenzing 'aanduiding zoekgebied stedelijk gebied'. Dat is bepaald in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Iedereen kan ook een zienswijze indienen tegen het ontwerpbesluit om geen exploitatieplan vast te stellen. Dat is bepaald in artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening,

Zienswijze indienen

In de periode dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u een zienswijze indienen.

Uw schriftelijke zienswijze richt u aan de gemeenteraad van Gilze en Rijen, Postbus 73, 5120 AB Rijen. Uw schriftelijke zienswijze moet u voorzien van uw naam, adres, handtekening en datum. Ook geeft u aan op welk plan uw zienswijze betrekking heeft en de reden(en) van de zienswijze.

Wilt u een mondelinge zienswijze indienen? Neem dan contact op met het Klantcontactcentrum van de gemeente, telefoonnummer 14 0161.

Informatieavond

Voor geïnteresseerden houdt de gemeente een informatieavond over het ontwerpbestemmingsplan op maandag 23 november 2015 in Restaurant Stad Parijs, Rijksweg 6, 5125 NA in Hulten. Deze bijeenkomst begint om 20.00 uur. U bent van harte welkom.

Rijen, 4 november 2015

burgemeester en wethouders van Gilze en Rijen,

de secretaris, de burgemeester,

ir. G.J.F.M. Vlekke dr. A.J.W. Boelhouwer