

Verordening tot wijziging van de Bouwverordening 2015 gemeente Alkmaar

Nr. 8

De raad van de gemeente Alkmaar;

gelet op het voorstel van burgemeester en wethouders, bijlage nr. 2015-1195;

gelet op het advies van de commissie Ruimte;

ter uitvoering van het bepaalde in artikel 8 van de Woningwet;

b e s l u i t

vast te stellen de **Verordening tot wijziging van de Bouwverordening 2015**.

Artikel 1

Artikel 2.5.30 van de Bouwverordening 2015 wordt als volgt gewijzigd:

- A. Er wordt een lid toegevoegd, luidende:
 - 5. Aan een omgevingsvergunning als bedoeld in het vierde lid, onder a en b, kan als voorwaarde worden verbonden dat de vergunninghouder verplicht is een door het bevoegd gezag vastgesteld bedrag in een parkeerfonds te storten, tenzij het bevoegd gezag van mening is dat op grond van gewichtige omstandigheden deze verplichting achterwege dient te blijven.

Artikel 2

Artikel 2.5.30 van de Bouwverordening Alkmaar 2015, zoals dat luidde vóór het tijdstip waarop deze verordening van kracht wordt, blijft van kracht op vóór deze datum ingediende aanvragen om omgevingsvergunning.

Artikel 3

Deze verordening treedt in werking op de derde dag na die waarop zij is bekendgemaakt.

Alkmaar, 12 oktober 2015

*De raad voornoemd,
P.M. Bruinooge,
voorzitter.
drs. A.P.A. Koolen,
griffier.*

Toelichting op de Verordening tot wijziging van de Bouwverordening 2015

Artikel 2.5.30 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen

Lid 5

Dit lid geeft de mogelijkheid om bij het verlenen van een omgevingsvergunning in afwijking van het bepaalde in het eerste en derde lid, wegens bijzondere omstandigheden of op grond van het feit dat in het openbaar gebied reeds is dan wel nog zal worden voorzien in de nodige openbare parkeer- of stallingsruimte, aan de omgevingsvergunning de verplichting te verbinden tot betaling van een parkeerbijdrage per vereiste en niet gerealiseerde parkeerplaats. Het toepassingsgebied en de hoogte van de bijdrage wordt bepaald in nadere regels. De hoogte van het bedrag kan door burgemeester en wethouders al dan niet jaarlijks worden geïndexeerd volgens het Prijsindexcijfer voor de productie van gebouwen van het CBS.