



## Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Gemertsedijk 10'

Burgemeester en wethouders van Veghel maken ter voldoening aan artikel 3.8 lid 4 Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Gemertsedijk 10', zoals dit door de gemeenteraad bij besluit van 4 december 2014 gewijzigd is vastgesteld, met ingang van de dag na datum van deze bekendmaking gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt in het stadhuis, Stadhuisplein 1 te Veghel en in de bibliotheken van Veghel, Markt 1 en van Erp, Den Uil 1, gedurende openingstijden. Tevens is het bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Gemertsedijk 10' elektronisch raadpleegbaar op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0860.BU01aa220000BP2013-VG01> en digitaal raadpleegbaar op [www.veghe.nl](http://www.veghe.nl).

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat er bij de voormalige boswachterswoning aan de Gemertsedijk 10 een natuurcentrum wordt opgericht. De gewenste activiteiten zijn gericht op de ontwikkeling van dagrecreatie en bestaan onder andere uit een koffie- en theeschenkerij, het organiseren van fiets- en wandeltochten en excursies, het plaatsen van enkele trekkershutten, fietsverhuur en verkoop van wandel- en fietskaarten en streekproducten.

Bij vaststelling is de volgende wijziging aangebracht:

-in de regels van het bestemmingsplan is een voorwaardelijke verplichting opgenomen dat het gebruik van het perceel conform de bestemming alleen dan planologisch is toegestaan indien de landschappelijke inpassing, zoals opgenomen als bijlage bij de planregels, wordt aangelegd én in stand wordt gehouden.

Binnen deze termijn van zes weken kan beroep tegen het raadsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage door:

- belanghebbenden, die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerp bestemmingsplan;
- belanghebbenden, die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest binnen de gestelde termijn een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan in te dienen. Tot deze categorie worden gerekend belanghebbenden die bezwaar hebben tegen de wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan.

Tevens kunnen, in geval van onverwijlde spoed, voornoemde belanghebbenden tijdens de beroepstermijn de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Bij dit verzoek dient een afschrift van het ingediende beroepschrift te worden overgelegd.

U kunt contact opnemen met de heer Thieu van Asperen van de afdeling Ruimte, bereikbaar via telefoonnummer 14 0413.

Veghel, 17 december 2014

Burgemeester en wethouders van Veghel