

Vaststelling bestemmingsplan Weteringpad 35 Woubrugge

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 29 oktober 2013 bestemmingsplan Weteringpad 35, Woubrugge gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan is opgesteld op aanvraag en betreft een bestemmingsplanwijziging voor uitsluitend de locatie Weteringpad 35 te Woubrugge. Deze bestemmingswijziging houdt in het wijzigen van de bestemming 'Scheepswerf' in de bestemmingen 'Recreatie' en 'Wonen'. Het bestemmingsplan leidt er toe dat de Scheepswerf wordt ombestemd naar Jachthaven en dat drie burgerwoningen worden toegevoegd op het perceel.

Het bestemmingsplan Weteringpad 35 is ten opzichte van het ontwerpplan gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen betreffen tekstuele en inhoudelijke wijzigingen in de toelichting en planregels waaronder het opnemen van gebruiksregels inzake het gebruik voor het stallen van boten op de kade en het opnemen van parkeernormen. Ook is de plankaart enigszins aangepast. Bij het bestemmingsplan is een nota van wijzigingen toegevoegd.

Het bestemmingsplan ligt vanaf 9 januari 2014 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis, Westeinde 1 in Roelofarendsveen. Inzage is mogelijk gedurende de openingstijden of op afspraak. Het bestemmingsplan is in die periode ook te vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl met codering: NL.IMRO.1884.BPWETERINGPAD35-VAS1.

Vanaf de dag na de dag van terinzagelegging kan gedurende zes weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, alsmede door belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht. Het instellen van beroep heeft geen opschortende werking; hiervoor moet een voorlopige voorziening worden aangevraagd. Dit verzoek wordt gericht aan de voorzieningenrechter van de voornoemde afdeling. Een afschrift van het ingediende beroepschrift dient meegezonden te worden.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op 21 februari 2014, tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wro of voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het betreffende besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met één van onze klantadviseurs, via (071) 332 72 72 of info@kaagenbraassem.nl.