

## Verordening Parkeervoorziening gemeente Medemblik 2014

De raad van de gemeente Medemblik;  
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van Medemblik van 23 september 2014;  
gelet op artikel 149 van de Gemeentewet en artikel 2.5.30 van de Bouwverordening gemeente Medemblik; dat de gemeenteraad op 28 februari 2013 de structuurvisie Medemblik 2012-2022 met identificatie-code NL.IMRO.0420.Medemblik2012-VA01 heeft vastgesteld;  
dat de structuurvisie Medemblik 2012-2022 aanwijzingen geeft over de bestedingen die ten laste van het fonds komen;  
b e s l u i t :  
vast te stellen de Verordening Parkeervoorziening gemeente Medemblik 2014.

### Artikel 1 Algemeen

1. Door de gemeente Medemblik wordt een voorziening geadmistreerd onder de naam Parkeervoorziening.
2. Een parkeervoorziening is een door de gemeente op redelijke termijn te realiseren parkeerplaats(en) of parkeerregulering voor zover de particulier de door de gemeente geëiste parkeerplaats(en) niet op eigen terrein of in de nabijheid daarvan kan realiseren.

### Artikel 2 Toepassingsbereik

De Parkeervoorziening geldt voor het gehele grondgebied van de gemeente Medemblik.

### Artikel 3 Beheer van de Parkeervoorziening

1. De gelden van de Parkeervoorziening worden door het college beheerd.
2. Het college is bevoegd besluiten te nemen over het doen van uitgaven uit de Parkeervoorziening.
3. Het college neemt bij de te nemen beslissingen de in de volgende artikelen geformuleerde regels in acht.

### Artikel 4 Inkomsten van de Parkeervoorziening

De Parkeervoorziening bevat de volgende gelden en inkomsten:

1. gelden die zijn betaald op grond van een met de gemeente Medemblik gesloten overeenkomst met betrekking tot het voorzien in parkeergelegenheid zoals bedoeld in artikel 2.5.30 van de Bouwverordening van de gemeente Medemblik;
2. overige gelden die bij besluit van het college of de gemeenteraad uitdrukkelijk zijn of worden bestemd voor storting de Parkeervoorziening;
3. eventuele rente-inkomsten over de in lid 1 en lid 2 van dit artikel genoemde gelden.

### Artikel 5 Uitgaven ten laste van de Parkeervoorziening voor de binnenstad van Medemblik

Ten laste van de Parkeervoorziening worden uitgaven gedaan voor:

1. de nakoming van de op gemeente Medemblik rustende verplichtingen die voortvloeien uit de onder artikel 4, lid 1 bedoelde overeenkomsten;
2. het realiseren van parkeervoorzieningen binnen een periode van 10 jaar;
3. parkeerregulering die nodig is om de parkeervoorzieningen optimaal te benutten;
4. tijdelijke voorzieningen die nodig zijn voor het bereikbaar houden van publiekstrekkers en evenementen.

### Artikel 6 Uitgaven ten laste van de Parkeervoorziening voor de gebieden buiten de binnenstad van Medemblik

Ten laste van de Parkeervoorziening worden uitgaven gedaan voor:

1. de nakoming van de op gemeente Medemblik rustende verplichtingen die voortvloeien uit de onder artikel 4, lid 1 bedoelde overeenkomsten;
2. parkeervoorzieningen in het openbaar gebied. Voor deze parkeerplaatsen ontstaat geen exclusief parkeerrecht. Indien deze optie wordt gekozen, dient er wel concreet zicht te zijn op het kunnen realiseren van die parkeerplaatsen;

3. bereikbaarheidsvoorzieningen;
4. verbetering kwaliteit openbare ruimte en herinrichting.

### **Artikel 7 Hoogte bijdrage aan de Parkeervoorziening**

1. Het aantal parkeerplaatsen waarvoor een storting in de Parkeervoorziening verschuldigd is, wordt vastgesteld door het aantal op eigen terrein gerealiseerde of nog te realiseren parkeerplaatsen in mindering te brengen op de totale hoeveelheid voor het bouwplan te realiseren parkeerplaatsen (parkeerverplichting).
2. Voor het bepalen van de te realiseren parkeercapaciteit worden de parkeernormen van de gemeente Medemblik gehanteerd, zoals opgenomen in de geldende Nota Parkeernormen.
3. Bij de berekening van het aantal benodigde parkeerplaatsen wordt ook rekening gehouden met parkeerbehoefte van de voorgaande op de locatie legaal gevestigde functie.
4. Ook parkeerplaatsen in het openbaar gebied die door de ontwikkeling van de locatie te niet worden gedaan, worden op eigen terrein gecompenseerd. Indien dit niet mogelijk blijkt, worden deze meegenomen in de berekening van het aantal te compenseren parkeerplaatsen.
5. Het tarief voor de storting in de Parkeervoorziening bedraagt: € 3.500,- ex BTW per parkeerplaats bij realisatie van minder parkeerplaatsen op eigen terrein dan de parkeerplaatsverplichting waarbij rekening wordt gehouden met de bezettingsgraad.
6. Het tarief genoemd in artikel 7, lid 5 geldt voor projecten die een parkeervraag oproepen van maximaal drie parkeerplaatsen. Bij grotere projecten met een parkeervraag vanaf vier parkeerplaatsen brengt het college de werkelijke kosten in rekening (hardheidsclausule).
7. Het college zorgt vanaf 01-01-2015 jaarlijks voor aanpassing van het in artikel 7, lid 5 opgenomen tarief volgens de grond-, water en wegenbouw (GWW) index, onderdeel 'wegen met open verharding'.
8. Voor de bepaling van de hoogte van de storting in de Parkeervoorziening wordt het volgens de leden 1, 2, 3 en 4 bepaalde parkeerplaatsen afgerond naar boven.

### **Artikel 8 Verplichtingen**

1. De particulier, natuurlijk persoon of rechtspersoon zijnde, verplicht zich na ondertekening van een privaatrechtelijke overeenkomst op basis van artikel 2.5.30 van de Bouwverordening gemeente Medemblik om een bedrag, te berekenen op grond van het bepaalde in artikel 7 van deze verordening, te storten in de Parkeervoorziening.
2. Het te storten bedrag, berekend op grond van artikel 7, wordt in rekening gebracht:
  - a. zoals geregeld in de privaatrechtelijke overeenkomst, of;
  - b. bij de afgifte van de omgevingsvergunning waarbij het te storten bedrag uiterlijk twee weken na afgifte van de omgevingsvergunning op rekening van de gemeente Medemblik wordt gestort.
3. De gemeente Medemblik aanvaardt de onder artikel 7, lid 6 genoemde gelden en verplicht zich om binnen een periode van 10 jaar na dagtekening van de overeenkomst het uit artikel 7, lid 2 voortvloeiende aantal parkeerplaatsen of parkeerregulering aan te leggen binnen een acceptabele loopafstand gebaseerd op de nota Parkeernormen. De ontvangen gelden worden uitgegeven aan de in artikel 5 en 6 omschreven voorzieningen.
4. Indien de gemeente Medemblik binnen 10 jaar niet aan de verplichting volgens artikel 8, lid 3 heeft voldaan, heeft de particulier het recht tot restitutie van het gestorte bedrag inclusief rente volgens de betreffende GWW index. De particulier dient hiervoor een schriftelijk verzoek in bij het college.

### **Artikel 9 Opheffen van de Parkeervoorziening**

1. Opheffing van de Parkeervoorziening is slechts mogelijk indien alle verplichtingen uit de met particulieren gesloten overeenkomsten zijn nagekomen.
2. Indien artikel 9, lid 1 niet het geval is, vindt afwikkeling van gelden plaats op voorstel van het college.
3. Als na afwikkeling van de met particulieren gesloten overeenkomsten nog enig batig saldo overblijft, wordt dit overgeboekt naar de algemene middelen van de gemeente Medemblik.

### **Artikel 10 Inwerkingtreding**

De 'Verordening Parkeervoorziening gemeente Medemblik 2014' treedt in werking op de dag na bekendmaking.

### **Artikel 11 Citeertitel**

De verordening wordt aangehaald als 'Verordening Parkeervoorziening gemeente Medemblik 2014'.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik gehouden op  
13 november 2014.  
De griffier, De voorzitter,  
A.Reus F.R. Streng