

Ontwerp tijdelijke afwijking van het bestemmingsplan (ontwerp)

Het college van burgemeester en wethouders is voornemens om een omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit 'het bouwen van een bouwwerk' (artikel 2.1 lid 1 sub a Wabo) en 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een beheersverordening' (artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo) middels een tijdelijke afwijking ex artikel 2.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ten behoeve van het verbouwen van een school tot woning en bedrijf op het perceel kadastraal bekend gemeente Odoorn, sectie A, nummer 10170 plaatselijk bekend Hoofdweg 51 te Klijndijk.

Dit bouwplan is strijdig met de geldende beheersverordening 'Klijndijk' omdat de doeleindenomschrijving aangeeft dat de gronden bestemd zijn voor het doel 'school' en het bouwplan ten behoeve is van de bestemming 'wonen' en 'bedrijf'. Door het toepassen van de genoemde tijdelijke afwijking kan medewerking worden verleend aan bovengenoemd plan.

Ingevolge artikel 3.15 lid 1 Algemene wet bestuursrecht worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld hun zienswijzen omtrent een voorgenomen ontheffing naar voren te brengen. Dientengevolge ligt met ingang van 18 augustus 2014 het ontwerp-besluit omtrent de afwijking en de daarop betrekking hebbende stukken gedurende een periode van zes weken in het gemeentehuis ter inzage.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder tegen het ontwerpbesluit schriftelijk zijn of haar zienswijze kenbaar maken aan het college van burgemeester en wethouders. Wilt u uw zienswijze mondeling kenbaar maken, dan kunt u tijdens de periode van terinzagelegging een afspraak maken via de balie Klantcontactcentrum, Cluster omgeving, telefoonnummer 0591-535228 of e-mail bouwenenmilieu@borger-odoorn.nl.