

Ontwerp verklaring van geen bedenkingen en ontwerpbeschikking omgevingsvergunning Noorderhaven veld 14.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zutphen maken bekend dat zij ingevolge artikel 2.1 en artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), voornemens zijn om een omgevingsvergunning te verlenen voor:

1. afwijking van het bestemmingsplan Noorderhaven voor het bouwen van 33 woningen in veld 14

Omschrijving locatie

Veld 14 wordt begrensd door de tijdelijke weg tussen de Dreef en de Havenstraat, de Dreef (t.o. Achmea Healtcenter en Ballorig) en het P&R terrein.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en het Besluit omgevingsrecht (Bor) is een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad vereist. Op **8 juli 2014** heeft de gemeenteraad met het ontwerp van de verklaring van geen bedenkingen ingestemd.

Termijn ter inzage

Het ontwerp van de verklaring van geen bedenkingen en het ontwerp van de omgevingsvergunning liggen met de daarbij behorende stukken vanaf **24 juli 2014** tot en met **3 september 2014** ter inzage.

Tijdens deze periode kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze over de ontwerpen en bijbehorende stukken naar voren brengen.

Zienswijzen ontwerp verklaring van geen bedenkingen

Schriftelijke zienswijzen naar aanleiding van het ontwerp van de verklaring van geen bedenkingen dienen te worden gericht aan de gemeenteraad van Zutphen, postbus 41, 7200 AA in Zutphen.

Zienswijzen ontwerp omgevingsvergunning

Schriftelijke zienswijzen naar aanleiding van het ontwerp van de omgevingsvergunning dienen te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 41, 7200 AA in Zutphen.

Mondeling naar voren brengen zienswijzen

Voor het mondeling naar voren brengen van zienswijzen over het ontwerp van de verklaring van geen bedenkingen en/of over het ontwerp van de omgevingsvergunning kan een afspraak worden gemaakt via het algemene nummer van de gemeente 14 0575.

Aanvraag inzien

De ontwerpen en bijbehorende stukken kunt u raadplegen in het stadhuis, bij het Loket en op de website van de gemeente www.zutphen.nl via 'nieuws' en 'plannen ter inzage' en via de volgende link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0301.OMG02RestVeld1314-on01>

De bestanden van de ontwerpbeschikkingen kunt u langs elektronische weg verkrijgen via de link:

<http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/0301/NL.IMRO.0301.OMG02RestVeld1314-on01>

Crisis- en herstelwet

De Crisis- en herstelwet is in principe van toepassing op de aanvraag om omgevingsvergunning. Zo is in afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet een regeling opgenomen voor de behandeling van een beroep. Echter, in dit stadium van de procedure is de Crisis- en herstelwet nog niet van toepassing.

Zutphen, 23 juli 2014

Burgemeester en wethouders