

## Verordening subsidie isolatiemaatregelen

### Gemeente Buren

De raad van de gemeente Buren

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 8 juli 2014.

Gelet op artikel 149 van de Gemeentewet en titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

Besluit:

Vast te stellen de Verordening subsidie isolatiemaatregelen 2014

### Artikel 1. Definities

In deze verordening wordt verstaan onder:

- a. *C ollege* : college van burgemeester en wethouders van de gemeente Buren.
- b. *Rc - waarde* : warmteweerstand van dichte constructies uitgedrukt in m<sup>2</sup>K/W.
- c. *A a n vrager*: een natuurlijk persoon die eigenaar/bewoner is van de woning waarvoor subsidie wordt aangevraagd.
- d. *A anvraag*: een schriftelijk verzoek om subsidie.
- e. *B estaa nde woning* : een woning die vóór 1 januari 1980 is opgeleverd op basis van een bij de voormalige gemeenten Buren, Maurik of Lienden verleende bouwvergunning;
- f. *S ubsidie*: een aanspraak op financiële middelen, door de gemeente verstrekt aan een al dan niet rechtspersoonlijkheid bezittende instelling of aan een natuurlijk persoon ten behoeve van bepaalde activiteiten van de subsidieontvanger, anders dan als betaling voor aan de gemeente geleverde goederen of diensten;
- g. *S ubsidieplafond*: het bedrag dat gedurende een bepaald tijdvak ten hoogste beschikbaar is voor de verstrekking van subsidies op grond van een bepaald wettelijk voorschrift (artikel 4:22 Awb).
- h. *E igenaar-bewoner*: natuurlijk persoon die een woning in eigendom heeft of koopt en daarin zijn hoofdverblijf heeft of zal hebben. Ook erfpachters, vruchtgebruikers of gerechtigde tot een appartementsrecht als bedoeld in artikel 106 van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek worden gezien als eigenaar-bewoner;
- i. *A anvraagformulier* : het door burgemeester en wethouders van Buren vastgestelde formulier voor de aanvraag van subsidie op basis van deze verordening;
- j. *G ereedmelding /subsidie-uitkeringsformulier*: het door burgemeester en wethouders van Buren vastgestelde formulier, waarmee aanvrager verzoekt tot vaststelling en uitbetaling van de verleende subsidie;
- k. *Bouwbesluit*: het geldende Bouwbesluit.
- l. *Buren*: Buren zijn in deze verordening mensen die in de gemeente Buren wonen;

### Artikel 2.

#### Algemene subsidieverordening

De Algemene Subsidieverordening gemeente Buren is op deze verordening niet van toepassing.

### Artikel 3

#### Doel

De doelstelling van de verordening is het stimuleren van energie besparende maatregelen en gebruik van duurzame energie in bestaande woningen die in bezit zijn van particulieren en door henzelf worden bewoond.

### Artikel 4. Bevoegdheid college

Het college is bevoegd de subsidieaanvragen te beoordelen en hierover te besluiten op basis van deze verordening.

### Artikel 5. Doelgroep

Subsidie kan worden verstrekt aan een eigenaar-bewoner van een bestaande woning in de gemeente Buren.

### Artikel 6. Subsidiebele activiteit

Subsidie kan worden verstrekt voor de uitvoering van isolatie maatregelen aan de eigen woning.



## **Artikel 7.**

### **Weigeringsgronden**

1. Een subsidie-aanvraag wordt geweigerd:
  - a. als uit de aanvraag blijkt dat niet wordt voldaan aan de eisen als bedoeld in deze verordening;
  - b. als het subsidieplafond is bereikt (artikel 4:25, lid 2 Awb).
2. Als de aanvraag niet compleet wordt ingediend, zoals bepaald in artikel 9, dan wordt de aanvrager in de gelegenheid gesteld binnen een gestelde termijn alsnog de aanvraag aan te vullen met de ontbrekende gegevens. Als na deze termijn de aanvraag nog niet compleet is dan wordt de subsidieaanvraag buiten behandeling gesteld.

## **Artikel 8.**

### **Uitsluitingscriterium**

Maatregelen die verplicht zijn vanuit bestaande regelgeving, doordat ze bijvoorbeeld geëist worden in de bouwvoorschriften van het Bouwbesluit of regelgeving van de gemeente, komen niet in aanmerking voor subsidie.

## **Artikel 9.**

### **Subsidievereisten**

Om voor subsidie als bedoeld in artikel 6 in aanmerking te komen moet worden voldaan aan de volgende vereisten:

1. Aan de woning wordt minimaal één van de volgende maatregelen uitgevoerd:
  - a. Aanbrengen van vloerisolatie met een isolatiewaarde (Rc-waarde) van minimaal 2,5 m<sup>2</sup> K/W.
  - b. Aanbrengen van dakisolatie met een isolatiewaarde (Rc-waarde) van minimaal 2,5 m<sup>2</sup> K/W, waarbij isolatie van de vloer van een niet-verwarmde vloering wordt beschouwd als dakisolatie.
  - c. Gevelisolatie door het isoleren van nog niet of slecht geïsoleerde muren van de woning:
    - door aanbrengen spouwmuurisolatie in bestaande spouw, of;
    - door het aanbrengen van andere gevelisolatie waarbij de isolatiewaarde minimaal (Rc-waarde) 2,5 m<sup>2</sup> K/W is;
  - d. Het vervangen van bestaand glas (enkel of dubbel) door HR++ glas of beter;
2. De woning is opgeleverd vóór 1 januari 1980;
3. De woning heeft een woonbestemming op grond van het geldende bestemmingsplan.
4. De maatregel moet worden uitgevoerd binnen 20 weken. De datum van toekenning is hierbij bepalend.
5. Het gereedmeldings- en subsidieuitkeringsformulier moet gelijktijdig na het gereedkomen van de maatregelen door de Regio Rivierenland ontvangen zijn.
6. Alleen nieuwe, ongebruikte materialen die voor energiebesparing worden aangebracht komen voor subsidie in aanmerking (geen tweedehands en constructie materialen of materialen voor de afwerking).
7. De aanvraag wordt ingediend door middel van een aanvraagformulier dat het college voor deze subsidie vaststelt.
8. De aanvraag-, gereedmelding- en subsidie-uitkeringformulieren moeten correct, volledig zijn ingevuld en tijdig zijn ingediend.
9. Bij het subsidie-uitkeringsformulier moeten daarop betrekking hebbende facturen en/of betaalbewijzen worden overgelegd.
10. Uit de meegestuurde kopieën van getekende offertes, facturen en betaalbewijzen moeten blijken:
  - a. dat de woningeigenaar opdracht geeft en de maatregelen betaalt;
  - b. dat de maatregelen voldoen aan de gestelde eisen en zijn aangebracht aan de eigen woning. Indien nodig moeten foto's of tekeningen worden meegestuurd.
11. Deze Verordening geldt niet voor woningen met een recreatieve bestemming.

## **Artikel 10.**

### **Subsidieplafond**

Het subsidieplafond bedraagt € 75.000,= voor het jaar 2014.

Als het subsidieplafond is bereikt, dan wordt geen subsidie meer verleend.

## **Artikel 11. Hoogte van de subsidie**

- a. De hoogte van de subsidie bedraagt een derde van de subsidiabele kosten tot maximaal € 500,- inclusief b.t.w. per woning. Onder de subsidiabele kosten wordt verstaan de kosten voor de uitvoering



van de maatregelen als genoemd onder artikel 9, lid 1, waarbij loonkosten niet subsidiabel zijn als de bewoner deze maatregelen zelf uitvoert.

- b. De subsidie wordt op grond van meerdere aanvragen, elk ondertekend door tenminste zes eigenaar-bewoners die afkomstig zijn uit de gemeente Buren, verhoogd met € 250,= per woning mits de totale som van de subsidie per koopwoning reeds het maximum van € 500,= bedraagt.
- c. De subsidie zoals beschreven onder a en b wordt aangevraagd binnen een periode van 2 jaar te rekenen vanaf 1 januari 2013.
- d. Kosten gemaakt vóór 1 januari 2013 komen niet voor subsidie in aanmerking.

#### **Artikel 12. Aanvraag- en afhandelingprocedure**

1. Het beoordelen van complete subsidieaanvragen gebeurt op volgorde van binnenkomst.
2. Het tijdstip van binnenkomst wordt bepaald door het moment waarop de subsidieaanvraag volledig is ingediend.
3. Er moet gebruik worden gemaakt van de door het college beschikbaar gestelde formulieren.
4. De woningeigenaar vraagt subsidie aan door het aanvraagformulier volledig ingevuld en compleet met bijlagen naar de gemeente Buren te sturen. De gemeente Buren stuurt de aanvraag met bijlagen naar de regio Rivierenland. De regio Rivierenland handelt de aanvragen af.
5. De aanvrager krijgt na ontvangst van de subsidieaanvraag een bevestiging van de aanvraag, waarin de ontvangstdatum is vermeld. Hierin staat vermeld of de aanvraag compleet is of binnen een gestelde termijn van 4 weken moet worden aangevuld.
6. De subsidieaanvrager ontvangt op basis van de aanvraag binnen acht weken na de datum van ontvangst van de complete aanvraag een besluit op de aanvraag (subsidieverleningsbeschikking of afwijzing van de aanvraag). Dit besluit kan eenmaal met vier weken worden uitgesteld.
7. In het geval het onder lid 6 bedoelde besluit positief is, voert de woningeigenaar de maatregelen uit binnen 20 weken na het besluit tot subsidieverlening. Op dat moment moet ook het gereedmelding/subsidie-uitkeringsformulier worden ingeleverd bij de Regio Rivierenland. De facturen en betalingsbewijzen moeten worden bijgevoegd.
8. Als het verzoek tot uitbetaling (gereedmelding/subsidieuitkeringsformulier) compleet met de gevraagde facturen en betaalbewijzen is ontvangen, volgt een besluit tot subsidievaststelling en uitbetaling. Dit besluit wordt binnen zes weken genomen met de mogelijkheid eenmaal te verdagen met vier weken. Indien het gereedmeldingsformulier/subsidieuitkeringsformulier niet compleet zijn dan krijgt de aanvrager 4 weken de tijd om het gereedmeldingsformulier/subsidieuitkeringsformulier aan te vullen.
9. Tot 1 januari 2015 kunnen subsidieaanvragen worden ingediend.
10. Voor vragen kunnen burgers contact opnemen met de regio Rivierenland 0344 – 638567.

#### **Artikel 13. Verplichtingen van de subsidieontvanger**

Aan de subsidieontvanger worden de volgende verplichtingen opgelegd:

- a. de maatregel of maatregelen worden uitgevoerd binnen 20 weken na het besluit tot subsidieverlening;
- b. een door de gemeente aangestelde inspecteur wordt op zijn verzoek in de gelegenheid gesteld de uitgevoerde werkzaamheden ter plaatse te inspecteren.

#### **Artikel 14. Zelfwerkzaamheid (doe het zelf)**

Aanvullende bepalingen bij zelf uitvoeren.

1. Maatregelen zoals in bovenstaande lijst genoemd mogen door de eigenaar zelf worden uitgevoerd.
2. Bij zelfwerkzaamheid zijn de eigen uren niet declarabel.
3. De eigenaar die in eigen beheer energiebesparende verbeteringen aan de woning aanbrengt voert de werkzaamheden goed uit aan de hand van deskundig advies of begeleiding.

#### **Artikel 15. Intrekking en wijziging subsidieverlening**

Zolang de subsidie niet is vastgesteld kan het college van burgemeester en wethouders de subsidieverlening intrekken of ten nadele van de subsidieontvanger wijzigen, als:

- a. de activiteiten waarvoor subsidie is verleend niet of niet geheel hebben plaatsgevonden of zullen plaatsvinden;
- b. de subsidieontvanger niet heeft voldaan aan de aan de subsidie verbonden verplichtingen;



- c. de subsidieontvanger onjuiste of onvolledige gegevens heeft verstrekt en de verstrekking van juiste of volledige gegevens tot een andere beschikking op de aanvraag tot subsidieverlening zou hebben geleid;
- d. de subsidieverlening anderszins onjuist was en de subsidieontvanger dit wist of behoorde te weten.
  1. De intrekking of wijziging werkt terug tot en met het tijdstip waarop de subsidie is *verleend*, behalve als bij de intrekking of wijziging anders is bepaald.
  2. Zolang de subsidie niet is vastgesteld kan het college van burgemeester en wethouders de subsidieverlening met inachtneming van een redelijke termijn intrekken of ten nadele van de subsidieontvanger wijzigen:
    - a. voor zover de subsidieverlening onjuist is, of;
    - b. voor zover veranderde omstandigheden of gewijzigde inzichten zich in overwegende mate tegen voortzetting of ongewijzigde voortzetting van de subsidie verzetten.

#### **Artikel 16.**

##### **Intrekking en wijziging subsidievaststelling**

Artikel 16. Intrekking en wijziging subsidievaststelling

1. Het college van burgemeester en wethouders kan de subsidie*vaststelling* intrekken of ten nadele van de subsidieontvanger wijzigen:
  - a. op grond van feiten en omstandigheden waarvan het bij de subsidievaststelling redelijkerwijs niet op de hoogte kon zijn en op grond waarvan de subsidie lager dan overeenkomstig de subsidieverlening zou zijn vastgesteld;
  - b. als de subsidievaststelling onjuist was en de subsidieontvanger dit wist of behoorde te weten, of
  - c. als de subsidieontvanger na de subsidievaststelling niet heeft voldaan aan de aan de subsidie verbonden verplichting.
2. De intrekking of wijziging werkt terug tot en met het tijdstip waarop de subsidie is *vastgesteld*, behalve als bij de intrekking of wijziging anders is bepaald.

#### **Artikel 17.**

##### **Intrekking oude regeling en overgangsregeling**

1. De verordening subsidieregeling isolatiemaatregelen gemeente Buren, vastgesteld op 19 februari 2013, wordt ingetrokken.
2. Alle aanvragen ingediend voor de bekendmaking volgens artikel 18 uit deze verordening worden behandeld volgens de regels uit de Verordening subsidie isolatiemaatregelen 2013.

#### **Artikel 18. Datum**

##### **inwerkingtreding en vervaldatum**

Deze verordening treedt in werking met ingang van de dag volgend op haar bekendmaking.

#### **Artikel 19.**

##### **Citeertitel**

Deze verordening wordt aangehaald als: "Verordening subsidie isolatiemaatregelen 2014 gemeente Buren".

Vastgesteld in de openbare vergadering van 8 juli 2014

De voorzitter, De griffier,

J.A. de Boer G. van Droffelaar