



Gemeente Borger-Odoorn, Vastelling Bestemmingsplan 'Bronnegerstraat 20 te Borger'

Burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn maken bekend dat door de gemeenteraad op 28 november 2013 het bestemmingsplan 'Bronnegerstraat 20 te Borger', gewijzigd is vastgesteld.

Het plan betreft de wijziging van de bestemming van het perceel Bronnegerstraat 20 te Borger van een bedrijfsmatige bestemming in de bestemming 'Maatschappelijk'.

Het vastgestelde plan wijkt op de volgende punten af van het ontwerp:

1. De toelichting van het bestemmingsplan is aangescherpt met betrekking tot het parkeren en aangevuld met een maximumaantal personen dat deelneemt aan dagbestedingactiviteiten.
2. De verbeelding en de planregels worden als volgt aangepast en gewijzigd:

* Verbeelding:

Opnemen en toevoegen van de bestemming 'Groen';

* Planregels:

- a. Opnemen en toevoegen van de bestemming 'Groen';
- b. Het aanvullen van artikel 3.1 onder b met de bepaling dat er maximaal 10 personen gebruik zullen maken van de dagbestedingactiviteiten;
- c. Het aanvullen van artikel 3.1 onder b met de bepaling dat de kantoorruimte, op de verbeelding aangeduid met de aanduiding (sm-2) uitsluitend gebruikt zal worden ten behoeve van de stichting 'De Gouden Zon';
- d. Het aanvullen van artikel 3.1 onder c met de bepaling dat de opslag en stalling op de verbeelding aangeduid met de aanduiding (sm-3), uitsluitend gebruikt zal worden ten behoeve van de stichting 'De Gouden Zon';
- e. Het verwijderen van de artikelen 6.2 (bepaling ten aanzien van bed and breakfast) en 7.1 (kleinschalige verblijfsrecreatie).

Het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 30 januari 2014 gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis van de gemeente Borger-Odoorn, bij het Klantcontactcentrum, cluster Omgeving, Hoofdstraat 50, 7875 AD Exloo (T 14 0591). De balie van het Klantcontactcentrum is geopend op werkdagen van 8.30 tot 12.00 uur.

Het digitale bestemmingsplan is in te zien via de gemeentelijke website (onder Nieuws>Ter inzage) en op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.1681.00BP0013-VG01>

Tijdens de inzagetermijn kunt u beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit als u:

- een belanghebbende bent die tijdig een zienswijze heeft kenbaar gemaakt bij de gemeenteraad;
- een belanghebbende bent en aan kunt tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest u tijdig tot de gemeenteraad te wenden;
- een belanghebbende bent en het niet eens bent met de vermelde aangebrachte wijzigingen.

U kunt dit beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kunnen belanghebbenden ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.

Exloo, 28 januari 2014