

## **Ontwerpbestemmingsplan en ontwerp-omgevingsvergunning Zeelandsedijk 28-30a te Volkel en ontwerpbesluit hogere grenswaarde**

Gemeenteblad, College van gemeente Uden,

7 mei 2014, nr. 2014-30

### **Ontwerpbestemmingsplan en ontwerp-omgevingsvergunning Zeelandsedijk 28-30a te Volkel en ontwerpbesluit hogere grenswaarde ter inzage**

#### **Bekendmaking**

Burgemeester en wethouders van Uden maken bekend dat zij hebben besloten de Coördinatieverordening Wro Uden 2013 toe te passen ten behoeve van het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning voor het bedrijf aan de Zeelandsedijk 28-30a te Volkel.

Hiertoe worden met ingang van donderdag 8 mei 2014 zowel het ontwerpbestemmingsplan 'Zeelandsedijk 28-30a te Volkel, als de bijbehorende ontwerp-omgevingsvergunning, gedurende 6 weken ter inzage gelegd, met de mogelijkheid voor een ieder om hierop met een zienswijze te reageren.

Het bestemmingsplan biedt een actueel juridisch-planologisch kader voor het ter plaatse gevestigde bedrijf 'Van Engeland-De Groot B.V.'. Het bedrijf is een groot- en detailhandel in hout- en plaatmateriaal en ijzer en een houtzagerij.

Tegelijk met het ontwerpbestemmingsplan wordt een ontwerp omgevingsvergunning in procedure gebracht voor het realiseren van de benodigde bedrijfsbebouwing.

#### **Hogere grenswaarde**

Burgemeester en wethouders van Uden maken voorts bekend dat zij voornemens zijn om op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder een hogere grenswaarde vast te stellen ten behoeve van de woning Zeelandsedijk 28 te Volkel. Het ontwerpbesluit tot vaststelling van een hogere grenswaarde ligt gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage.

#### **Inzien**

Het ontwerpbestemmingsplan, de ontwerp-omgevingsvergunning en het ontwerp besluit hogere grenswaarde liggen ter inzage tijdens de openingstijden bij de centrale balie van de afdeling Publiekszaken op het Gemeentehuis, Markt 145. De documenten zijn ook digitaal raadpleegbaar via de website van de gemeente Uden, via [www.uden.nl](http://www.uden.nl), onder Wonen en leven/projecten. Het ontwerpbestemmingsplan is tevens digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

#### **Indienen zienswijzen**

Tot en met 18 juni 2014 kan een ieder, naar keuze mondeling of schriftelijk, een zienswijze indienen met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan, de ontwerp-omgevingsvergunning en het ontwerp besluit hogere grenswaarde. De zienswijzen moeten worden gericht aan de Gemeenteraad, Postbus 83, 5400 AB Uden. Neem voor het indienen van een mondelinge zienswijze contact op met de behandelende ambtenaar.

#### **Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de behandelende ambtenaar, bereikbaar op telefoonnummer 14 0413.

Uden, 29 april 2014.

Burgemeester en wethouders van Uden

de secretaris de burgemeester

mr. J.M. Smarius drs. H.A.G. Hellegers