



Gemeente Vlaardingen

Verleende omgevingsvergunning planologisch afwijken en bouwen, realiseren 7 appartementen in voormalige drukkerij, Emmastraat 23 – 3134 CG Vlaardingen

Gemeente Vlaardingen

omgevingsvergunning planologisch afwijken en bouwen

Emmastraat 23 – 3134 CG nr. 23

realiseren 7 appartementen in voormalige drukkerij

Burgemeester en Wethouders van Vlaardingen maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 2.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend een omgevingsvergunning voor het gebruiken van gronden in strijd met een bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder c van de Wabo te hebben verleend, met toepassing van artikel 2.12 eerste lid onder a onder 3.

Het betreft het realiseren van 7 appartementen aan de Emmastraat 23. Het perceel heeft de bestemming 'Bedrijfsdoeleinden en Wonen (B+W)'. De bestemming Wonen vermeldt dat er in dit pand slechts één woning is toegestaan. Het realiseren van 7 appartementen is daarom in strijd met het bestemmingsplan 'Oostwijk-Noord'.

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 16 januari 2014 gedurende zes weken ter inzage op de volgende locaties:

- a. bij Publiekszaken aan Westhavenkade 85, maandag t/m vrijdag tijdens openingsuren van 8.00 – 17.00 uur;
- b. in de leeszaal van de Stadsbibliotheek aan de Waalstraat 100. Openingstijden: ma.+ vr. van 13.30 – 20.00 uur; di. + do. van 13.30 – 17.00 uur; woe. van 10.30 – 20.00 uur en zat. van 10.30 – 15.00 uur.

De omgevingsvergunning is tevens te raadplegen via de website, www.officielebekendmakingen.nl onder Gemeentebblad.

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Het beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig een zienswijze bij het college van Burgemeester en wethouders kenbaar te maken;

Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Rotterdam, Sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen,

Vlaardingen, 15 januari 2014