

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Correctieve herziening 2 Buitengebied Zelhem 2011'

De gemeenteraad van Bronckhorst heeft op 27 februari 2014 het bestemmingsplan Correctieve herziening 2 Buitengebied Zelhem 2011 vastgesteld. Dit plan heeft betrekking op het repareren van enkele planonderdelen uit het op 30 juni 2011 vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied Zelhem welke door de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State op 5 december 2012 zijn vernietigd.

Bij de vaststelling van dit plan zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp. De wijzigingen betreffen het volgende:

1. In artikel 3.8.1 onder lid a is de tekst vervangen door: De vergroting of het veranderen van vorm van het bouwvlak mag uitsluitend plaatsvinden indien wordt aangetoond dat door de uitvoering van het initiatief geen significante negatieve effecten optreden voor de beschermde soorten en hun leefomgeving.
2. In artikel 4.8.1 onder lid a is de tekst vervangen door: De vergroting of het veranderen van vorm van het bouwvlak mag uitsluitend plaatsvinden indien wordt aangetoond dat door de uitvoering van het initiatief geen significante negatieve effecten optreden voor de beschermde soorten en hun leefomgeving.
3. In artikel 19.6.4 zijn de regels voor functieverandering opgenomen.

Het bestemmingsplan ligt van 10 april t/m 22 mei 2014 voor een ieder ter inzage.

U kunt het plan op de volgende manieren inzien:

1. digitaal via ruimtelijkeplannen. Het plan bestaat uit diverse technische bestanden. Deze kunt u downloaden (werkt alleen als u over een gml-viewer beschikt).
2. op papier tijdens de openingstijden bij de publieksbalie van het gemeentehuis. Bent u op de genoemde tijden niet in de gelegenheid de stukken in te zien, dan kunt u een afspraak maken via ons centrale telefoonnummer (0575) 75 02 50.

U kunt het plan en de technische bestanden ook digitaal benaderen via www.bronckhorst.nl/actueel/bekendmakingen.

Een belanghebbende die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede iedere belanghebbende voor zover het de aangebrachte wijzigingen betreft, kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE 's-Gravenhage. Het vaststellingsbesluit treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking.

Het beroepsschrift heeft geen schorsende werking. Indien binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Hengelo (Gld.) 8 april 2014,

Burgemeester en wethouders van Bronckhorst,



De secretaris, de burgemeester,

A.H. van Hout H.A.J. Aalderink