

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Correctieve herziening Buitengebied Steenderen / Hummelo en Keppel'

De gemeenteraad van Bronckhorst heeft op 27 februari jl. het bestemmingsplan Correctieve herziening Buitengebied Steenderen / Hummelo en Keppel vastgesteld. Dit plan heeft betrekking op het repareren van enkele planonderdelen uit het op 28 juni 2012 vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied Steenderen / Hummelo en Keppel welke door de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State op 28 augustus 2013 zijn vernietigd. Tevens zijn enkele onderdelen aanpast waarvan ambtelijk is geconstateerd dat deze niet of foutief zijn opgenomen in het vigerende plan.

Bij de vaststelling van dit plan zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp. De wijzigingen betreffen het volgende:

1. Het bestemmingsvlak wonen met daarop de dubbelbewoonde woning Toldijkseweg 24/24A te Steenderen is binnen het agrarische bouwvlak van het wijzigingsplan 'Toldijkseweg 26' gebracht. Op dit bouwvlak zijn 3 wooneenheden toegestaan.
2. Het bestemmingsvlak wonen van de Zutphen-Emmerikseweg 54 in Baak is voorzien van een aanduiding waarmee de bestaande autoherstelrichting als nevenactiviteit kan worden voortgezet.
3. In artikel 1.2 van de regels is opgenomen dat alle dubbelbestemmingen, gebieds- en overige aanduidingen welke op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Steenderen/Hummelo en Keppel van kracht zijn, in deze correctieve herziening onverminderd van kracht blijven met uitzondering van die welke als gevolg van deze herziening vervallen.

Het bestemmingsplan ligt van 10 april t/m 22 mei 2014 voor een ieder ter inzage.

U kunt het plan op de volgende manieren inzien:

1. digitaal via ruimtelijkeplannen. Het plan bestaat uit diverse technische bestanden. Deze kunt u downloaden (werkt alleen als u over een gml-viewer beschikt).
2. op papier tijdens de openingstijden bij de publieksbalie van het gemeentehuis. Bent u op de genoemde tijden niet in de gelegenheid de stukken in te zien, dan kunt u een afspraak maken via ons centrale telefoonnummer (0575) 75 02 50.

U kunt het plan en de technische bestanden ook digitaal benaderen via www.bronckhorst.nl/actueel/bekendmakingen.

Een belanghebbende die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede iedere belanghebbende voor zover het de aangebrachte wijzigingen betreft, kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE 's-Gravenhage. Het vaststellingsbesluit treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking.

Het beroepsschrift heeft geen schorsende werking. Indien binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Hengelo (Gld.) 8 april 2014,



Burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

De secretaris, de burgemeester,

A.H. van Hout H.A.J. Alderink

J