

SUBSIDIEVERORDENING MONUMENTEN ZEVENAAR 2014

SUBSIDIEVERORDENING MONUMENTEN ZEVENAAR 2014

HOOFDSTUK 1 ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1

Begripsbepalingen

In deze verordening wordt verstaan onder:

- a. monument: een object dat op grond van de Monumentenverordening Zevenaar 2010 is geplaatst op de gemeentelijke monumentenlijst.
- b. onderhoud: periodieke werkzaamheden aan een monument die er toe dienen het monument in goede staat te houden respectievelijk als zodanig in stand te houden en/of om toekomstig groot onderhoud en kostbare restauraties te voorkomen of te verminderen.
- c. restauratie: werkzaamheden die noodzakelijk zijn voor de instandhouding van een monument en die het normale onderhoud te boven gaan.
- d. monumentencommissie: de commissie zoals bedoeld in de Monumentenverordening Zevenaar 2010.
- e. Awb: Algemene Wet bestuursrecht

Artikel 2

Reikwijdte van de verordening

1. Deze verordening is van toepassing op subsidieaanvragen voor restauratie- en onderhoudswerkzaamheden aan alle gemeentelijke monumenten in de zin van artikel 1 van de Monumentenverordening Zevenaar 2010.
2. Hoofdstuk 4 van de Awb is onverkort van toepassing.

Artikel 3

Bevoegdheid

1. Het college is bevoegd tot het verlenen van subsidie als bedoeld in deze verordening.
2. Het college is eveneens bevoegd tot vaststellen en uitbetalen van subsidie, het intrekken of wijzigen van besluiten tot subsidieverlening en subsidievaststelling, alsmede tot het geheel of gedeeltelijk terugvorderen van subsidiegelden.

Artikel 4

Subsidieplafond

De gemeenteraad stelt per kalenderjaar een subsidieplafond vast als bedoeld in artikel 4:25 e.v. van de Awb voor de in deze verordening beschreven subsidies.

HOOFDSTUK 2 DE AANVRAAGPROCEDURE

Artikel 5

De aanvraag

Een volledige subsidieaanvraag wordt schriftelijk of digitaal bij het college ingediend vanaf 1 januari van het jaar waarin de werkzaamheden zullen worden uitgevoerd respectievelijk met de werkzaamheden een aanvang wordt gemaakt. De uitvoering van de werkzaamheden mag niet eerder beginnen dan nadat het college een subsidiebeschikking heeft gegeven.

Artikel 6

Gegevens

De aanvraag gaat vergezeld van de volgende gegevens:

- a. Een technische omschrijving van de te verrichten werkzaamheden, die de oude en de nieuwe toestand weergeeft of een bestek, met een daaraan gerelateerde gespecificeerde begroting.
- b. Andere door het college als nodig beoordeelde gegevens.

Artikel 7

Advisering en beslistermijn

1. Het college beslist op een subsidieaanvraag binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag.
2. De Monumentencommissie kan op verzoek het college adviseren over de onderhoudsaanvragen.

- Het college informeert de Monumentencommissie over de genomen subsidiebesluiten.
3. Het college kan de beslistermijn bedoeld in lid 1 ten hoogste met acht weken verlengen.

HOOFDSTUK 3 SUBSIDIEVERLENING

Artikel 8

Subsidiabele werkzaamheden

1. Het college kan uitsluitend éénmaal per drie kalenderjaren subsidie verlenen voor hetzelfde monument voor de volgende onderhoudswerkzaamheden:
 - a. Buiten- en daarmee samenhangend binnenschilderwerk, voorzover het betreft de buitenramen, buitenkozijnen en buitendeuren. In totaal zijn 50 % van deze werkzaamheden subsidiabel.
 - b. Herstel en vernieuwen van rieten daken (met daklatten en beperkt herstel van sporen).
 - c. Herstel van dakvlakken gedekt met pannen (met tengels en panlatten), leien, lood, zink of koper en, uitsluitend in samenhang hiermee, het herstel van gedeelten van het dakbeschot en sporen.
 - d. Herstel van goten, in zink, koper of lood, inclusief bijbehorende hemelwaterafvoeren, en het aanbrengen van voor de waterafvoer noodzakelijke goten waar deze niet eerder aanwezig waren, inclusief aansluitingen op riolering en open water.
 - e. Herstel van buitenkozijnen, buitendeuren, raampartijen, luiken en herstel of terug- plaatsen van stoepen, roedenverdeling, lijstwerk en luiken.
 - f. Herstel van windveren, schoorstenen, kapellen en loodaansluitingen.
 - g. Herstel van dak- of torenluiken en loopbruggen, inclusief het afgazen van torenluiken en het nemen van beperkte maatregelen tegen duivenoverlast.
 - h. Inboeten, herstel van gedeelten van muurwerk en opvoegen of pleisteren van gevels.
 - i. Vervangen of inboeten van natuursteen op kleine schaal.
 - j. Behandelen van muur- of houtwerk ter regulering van de vochtthuishouding, dan wel ter bestrijding van zwamaantasting of houtaantasters.
 - k. Herstel van gedeelten van dragende constructies (ankerbalkgebinten, schoren en platen, balkkoppen, en spantbenen).
 - l. Herstel van glas-in-loodbeglazing en het aanbrengen van beschermende beglazing voor gebrandschilderd glas of historisch waardevol glas.
 - m. Vervangen en herstel van overige bouwelementen van grote zeldzaamheid of met grote historische waarde.
 - n. Herstel van historisch waardevolle ramen.
 - o. Het gangbaar houden van historische krachtwerktuigen en machines.
 - p. Het opstellen van een onderhoudsplan.
2. Het college kan in afwijking van of ter aanvulling op de in lid 1 bedoeld onderhoudskosten incidenteel verlenen voor de volgende restauratiewerkzaamheden aan:
 - a. Afzonderlijke monumentale onderdelen (in- en exterieur). Het gaat dan om zaken als schouwen, vloeren, trappartijen, plafonds, schilderijen, pleister- en schilderwerk, bijzonder behang, raam- en deurpartijen met omlijsting en gevelonderdelen.
 - b. Reconstructies van verdwenen of gewijzigde onderdelen indien en voorzover deze verdwijning en wijziging afbreuk doet aan de monumentale waarde van het object.
3. In het kader van dit artikellid te verstrekken subsidies kunnen mede begrepen worden:
 - a. De kosten voor het opstellen van een restauratieplan.
 - b. De kosten voor het opstellen van bouwhistorisch onderzoek of een haalbaarheidsonderzoek.

Artikel 9

Subsidiabele kosten

1. Als subsidiabele kosten kunnen worden aangemerkt de kosten verbonden aan de uitvoering van de subsidiabel geachte werkzaamheden als bedoeld in artikel 8 voorzover het betreft:
 - a. De directe kosten dat wil zeggen de loonkosten en de materiaalkosten.
 - b. De indirecte kosten dat wil zeggen de algemene bouwplaatskosten, de algemene bedrijfskosten en de winst.
2. Het college kan eveneens subsidie verlenen voor het lidmaatschap van de Gelderse Monumentenwacht.
3. De subsidie kan uitsluitend worden toegekend voor de kosten van onderhoudswerkzaamheden die een bedrag van € 500,- te boven gaan.

4. Indien de aanvrager de voorzieningen in zelfwerkzaamheid uitvoert, zijn alleen de materiaalkosten subsidiabel die een bedrag van € 400,-- te boven gaan.
5. Ten behoeve van de berekening van de subsidiabele kosten kan het college criteria, maxima en normbedragen vaststellen.

Artikel 10

Eigenaar

De subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan de natuurlijke of rechtspersoon, die krachtens het eigendomsrecht het genot heeft van een monument, of dit recht aantoonbaar in de naaste toekomst verkrijgt.

Artikel 11

Subsidiepercentage en -maximum

De subsidie in de kosten van restauratie of onderhoud van een monument bedraagt 25% van het totaal van de door het college subsidiabel geachte kosten, als genoemd in artikel 9, tot een bedrag van maximaal

€ 2.500,00 per aanvraag en wordt slechts éénmaal per drie kalenderjaren voor hetzelfde monument verstrekt.

Artikel 12

Toetsingscriteria

1. De subsidieaanvragen worden in volgorde van binnenkomst door het college afgehandeld.
2. Aanvragen die uitsluitend op grond van het beschikbare budget dienen te worden afgewezen, kunnen met ingang van 1 januari van het daaropvolgende jaar wederom worden ingediend.

VOORWAARDEN SUBSIDIEVERLENING

Artikel 13

Inspectie

De aanvrager van subsidie dient een door het college aangewezen onafhankelijke deskundige of een ambtelijk medewerker van de gemeente desgewenst de gelegenheid te bieden het monument en de wijze waarop de werkzaamheden zullen worden of zijn uitgevoerd, te inspecteren.

Artikel 14

Uitvoeringsvoorschriften

1. Het college kan aan de uitvoering van de werkzaamheden nadere voorschriften verbinden overeenkomstig de "Uitvoeringsvoorschriften", welke regeling deel uitmaakt van deze verordening.
2. Het college is bevoegd de "Uitvoeringsvoorschriften" te wijzigen en nieuwe voorschriften er aan toe te voegen.

Artikel 15

Uitvoering in afwijking verstrekte gegevens

De werkzaamheden ten behoeve waarvan de subsidie is verleend, mogen niet in afwijking van de ter zake verstrekte gegevens worden uitgevoerd, tenzij met schriftelijke toestemming van het college.

Artikel 16

Afwijzing

Er wordt geen subsidie verleend indien:

- a. Een vergunning is vereist en deze niet is verleend.
- b. De kosten van de werkzaamheden kunnen worden gedekt door een brandverzekering, een stormverzekering of enige andere vorm van verzekering.
- c. Met de uitvoering van de werkzaamheden is begonnen voordat de subsidie is verleend.
- d. De aanvrager geen inspectie toestaat als bedoeld in artikel 13.
- e. Het onderhouds- of restauratieplan geen zicht geeft op duurzaam herstel van het monument.
- f. De kosten van de gevraagde voorzieningen niet in een redelijke verhouding staan tot het te verkrijgen resultaat.
- g. Het bedrijf dat de werkzaamheden uitvoert niet is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel.

Artikel 18

Aanvang werkzaamheden

1. De subsidie vervalt als niet binnen 12 maanden na datum van verzending van het besluit tot voorlopige subsidieverlening met de uitvoering van de werkzaamheden is begonnen.
2. De uitvoering van de werkzaamheden dient te zijn voltooid binnen 24 maanden na datum van verzending van het besluit tot voorlopige subsidieverlening.

3 Bij onvoorziene omstandigheden -die buiten de directe invloedssfeer van de aanvrager liggen- kan het college de in het eerste en tweede lid genoemde termijn schriftelijk verlengen op verzoek van de aanvrager.

Artikel 19

De subsidievaststelling

De definitieve vaststelling van het subsidiebedrag en de uitbetaling vinden plaats nadat:

- a. De in de aanvraag opgenomen werkzaamheden schriftelijk of digitaal binnen drie maanden na voltooiing van de werkzaamheden zijn gereed gemeld.
- b. De werkzaamheden zijn gecontroleerd en akkoord bevonden.
- c. Bij de gereedmelding de volgende bescheiden zijn ingediend: een gespecificeerde financiële verantwoording van de werkelijk gemaakte kosten, vergezeld van de originele rekeningen en kopieën van giro- en bankafschriften of contant betaalde rekeningen, voorzien van een verklaring met handtekening van de desbetreffende firma.
- d. De onder c. genoemde bescheiden zijn gecontroleerd en akkoord bevonden.

Artikel 20

Uitbetaling

Uitbetaling vindt plaats binnen 8 weken na bekendmaking van het besluit tot subsidievaststelling op een bij de gereedmelding door de aanvrager op te geven rekeningnummer.

HOOFDSTUK 4 ARCHEOLOGIE

DIT HOOFDSTUK ZAL LATER WORDEN INGEVOEGD EN VASTGESTELD.

HOOFDSTUK 5 BIJZONDERE EN SLOTBEPALINGEN

Artikel 21

Bijzondere bepalingen

1. Het college kan in bijzondere gevallen:
 - a. Ontheffing verlenen van de bepalingen en voorschriften van deze verordening.
 - b. Bijzondere voorschriften stellen.
2. Het verlenen van ontheffing en het stellen van bijzondere voorschriften vindt niet plaats dan nadat de Monumentencommissie is gehoord.
3. Op een aanvraag om subsidie, ingediend vóór het tijdstip van inwerkingtreding van deze verordening, alsmede op enig bezwaar of beroep, ingesteld tegen een beslissing over een dergelijke aanvraag, blijven de voorschriften van de Subsidieverordening Monumenten Zevenaar 2006 en de daarop berustende bepalingen van toepassing.

Artikel 22

Citeertitel en inwerkingtreding

1. Deze verordening kan worden aangehaald als: Subsidieverordening Monumenten Zevenaar 2014.
2. De bekendmaking en inwerkingtreding van verordeningen is geregeld in de artikelen 139 tot en met 144 van de Gemeentewet.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Zevenaar in zijn openbare vergadering van 26 maart 2014.

De griffier, De burgemeester,