

## Gemeente Leudal - Ontwerp bestemmingsplan "uitbreidingsplan Nunhems Netherlands BV"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Leudal maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend, dat met ingang van 13 maart tot en met 23 april 2014 ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan "uitbreidingsplan Nunhems Netherlands B.V."

Aan de Napoleonsweg te Nunhem ligt het zaadveredelingsbedrijf Nunhems Netherlands BV (hierna: Nunhems). Het bedrijf Nunhems is in de afgelopen jaren fors gegroeid. Inmiddels is de noodzaak ontstaan om het bedrijf uit te breiden. De uitbreiding is voorzien op de langere termijn en heeft een omvang van 45 hectare, waarvan 20 hectare onder teelt onder glas, laboratoria, kantoren en overige voorzieningen. Deze groei is cruciaal om ook in de toekomst een van de belangrijkste actoren binnen de markt te blijven. Om deze uitbreidingsplannen mogelijk te maken is een ontwerp bestemmingsplan opgesteld.

In het kader van de uitbreidingsplannen van Nunhems is door initiatiefnemer tevens een m.e.r.-beoordelingsnotitie opgesteld. Hieruit is gebleken dat er geen significante nadelige milieugevolgen zijn verbonden aan de geplande uitbreiding. De relevante stukken zullen tegelijk met het ontwerp bestemmingsplan ter inzage worden gelegd. Doordat er geen significante nadelige milieugevolgen zijn verbonden aan de geplande uitbreiding zal geen Milieu Effect Rapport (MER) worden opgesteld en zal hiertoe geen procedure worden opgestart.

Het ontwerpplan is digitaal te raadplegen op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

U kunt op die site met de muis het kopje "Een plan bekijken" aanwijzen en vervolgens klikken op het kopje "Bestemmingsplannen". Daarna kunt u met behulp van het vergrootglas inzoomen op het plangebied en met de informatieknoop plangegevens opvragen. Er zijn ook andere manieren om plannen op te vragen. Op de site treft u een instructievideo aan, die in enkele minuten uitlegt hoe de website werkt en hoe u bestemmingsplannen kunt vinden.

Een papieren versie van het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt ter inzage bij de publieksbalie in Heythuysen, Leudalplein 1. De bronbestanden zijn digitaal beschikbaar op de website [www.leudal.gemeentedocumenten.nl](http://www.leudal.gemeentedocumenten.nl) onder het kopje "Publicatie". Het ID-nummer van het plan is NL.IMRO.1640.BP14NuVoort6-ON01.

### Informatieavond:

Op 13 maart 2014 wordt een informatieavond gehouden met betrekking tot de uitbreidingsplannen van Nunhems Netherlands B.V. In tegenstelling tot eerdere berichten wordt deze informatieavond niet gehouden in Café Zaal Houben, maar in Trefcentrum Aldenghoor aan de Kasteellaan 7a in Haelen. De informatieavond begint om 19.00 uur. U kunt zich hiervoor *aanmelden*.

Tijdens de termijn van tervisielegging kunnen schriftelijk en/of mondeling zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan worden ingediend. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de gemeenteraad van Leudal, Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen. Degene die mondeling een zienswijze wil indienen, kan dat doen na het maken van een telefonische afspraak via het klantcontactcentrum (0475) 85 90 00.