

## Ontwerpbestemmingsplan Tuin van Woezik, Hoefsetuin, Wijchen

Burgemeester en wethouders van Wijchen maken bekend dat voor iedereen het ontwerpbestemmingsplan Tuin van Woezik in het gemeentekantoor ter inzage ligt. Het plan voorziet in een bestemmingsplanregeling voor de al gebouwde woningen in de Hoefsetuin en voorziet in een ontwikkelingsmogelijkheid van 19 woningen binnen "veld D" (hoek Hoefsestraat/Zesweg). In verband met de bouw van deze 19 woningen is ons college voornemens een besluit hogere grenswaarden voor wegverkeerslawaai en railverkeerslawaai vast te stellen. Het plangebied is gelegen aan de Hoefsestraat tussen de Zesweg en de Weegbree.

### *Ter inzage*

Schriftelijke stukken behorende bij het ontwerpbestemmingsplan en bij het ontwerpbesluit hogere grenswaarden zijn iedere werkdag bij voorkeur op afspraak in te zien bij de consulenten van de balie Bouwen en Leefomgeving van het gemeentekantoor aan de Kasteellaan 22-24 in Wijchen. Ook kunt u bij hen een mondelinge toelichting krijgen. De consulenten zijn telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 024 751 71 11 of per e-mail via [bouwenenleefomgeving@wijchen.nl](mailto:bouwenenleefomgeving@wijchen.nl). Op woensdagavond kunt u de stukken van 17.00 tot 19.30 uur inzien bij het informatiecentrum. Er is dan geen vakinhoudelijke deskundigheid aanwezig. Het ontwerpbestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het identificatienummer is: NL.IMRO.0296.NRDTuinvanWoezikF1-OW01.

### *Zienswijze ontwerp bestemmingsplan*

De termijn voor het indienen van een zienswijze bedraagt zes weken en vangt aan op 13 maart 2014. Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Wijchen, Postbus 9000, 6600 HA Wijchen. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de consulenten Bouwen en Leefomgeving.

### *Zienswijze ontwerpbesluit hogere grenswaarden*

De termijn voor het indienen van een zienswijze bedraagt zes weken en vangt aan op 13 maart 2014. Gedurende bovengenoemde termijn kunnen belanghebbenden schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbesluit hogere grenswaarden indienen bij het college. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van Wijchen, Postbus 9000, 6600 HA Wijchen. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de consulenten Bouwen en Leefomgeving.

Wijchen, 12 maart 2014

Burgemeester en wethouders van Wijchen

mr. J.Th.C.M. Verheijen, burgemeester

drs. J.W.M. van der Knaap, secretaris