

## Vaststelling bestemmingsplan Ermerstrand, Ontwikkelingslocaties

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Coevorden maakt, op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad op 18 februari 2014 het bestemmingsplan Ermerstrand, Ontwikkelingslocaties ongewijzigd heeft vastgesteld.

### **Het bestemmingsplan**

Dit bestemmingsplan voorziet in de realisatie van de volgende onderdelen van het Visiedocument Ermerstrand 2010:

1. Afbraak van 10 Scandinavische recreatiewoningen en het afbouwen en in gebruik nemen van de resterende 17 Scandinavische recreatiewoningen;
2. Realisatie van de 25 drijvende recreatiewoningen aan de noordzijde van het plangebied;
3. In gebruik name van het gebouw 'Lakeside' als groepsaccommodatie.

### **Wanneer en waar kunt het bestemmingsplan inzien?**

Het bestemmingsplan, inclusief raadsbesluit en onderliggende stukken, ligt van vrijdag 28 februari 2014 tot en met donderdag 10 april 2014, tijdens openingstijden ter inzage in het Klantcontactcentrum in het Hof van Coevorden. Na telefonische afspraak met de afdeling Publieksservice, team Vergunningen (telefoonnummer 14-0524) is inzage in de stukken buiten openingstijden mogelijk. Desgewenst op de afdeling een mondelinge toelichting op de stukken worden verkregen.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### **Beroep**

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die zich tijdig met zienswijzen tot de gemeenteraad hebben gewend, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet worden verweten dat zij in de ontwerpfase geen zienswijzen hebben ingebracht.

Het beroep worden ingesteld bij:

Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

Voor het instellen van beroep zijn griffierechten verschuldigd.

Het is niet mogelijk om per e-mail of digitaal beroep in te stellen.

### **Mogelijkheid verzoek om voorlopige voorziening**

Het enkel indienen van een beroepschrift schort de werking van het bestemmingsplan niet op. Als een spoedeisend belang aanwezig is, kan door de indiener van een beroepschrift een afzonderlijk verzoek om 'voorlopige voorziening' ingediend worden bij de Voorzitter van de voornoemde Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook hiervoor zijn griffierechten verschuldigd.

Coevorden, 27 februari 2014.

*Het college van B&W voornoemd,*

*B.J. Bouwmeester,*

*Burgemeester.*

*M.N.J. Broers,*

*Secretaris.*