

## Verlegregeling kabels en leidingen Waddinxveen 2014

De raad van de gemeente Waddinxveen, gelet op de artikelen 147 en 149 van de Gemeentewet, gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 12 november 2013, besluit vast te stellen de volgende verordening:

### Verlegregeling kabels en leidingen Waddinxveen 2014

#### I ALGEMEEN

##### Begripsbepalingen en reikwijdte

##### Artikel 1

1. In deze regeling wordt verstaan onder:
  - a. gemeente: de gemeente Waddinxveen.
  - b. college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waddinxveen.
  - c. raad: de gemeenteraad van de gemeente Waddinxveen
  - d. vergunning: een vergunning of een ander daarmee gelijk te stellen schriftelijke toestemming voor het leggen van kabels en leidingen.
  - e. leiding: kabels en leidingen, mantelbuizen daaronder begrepen, die dienen of kunnen dienen tot transport van vaste, vloeibare of gasvormige stoffen dan wel van energie of informatie en waarmee het algemeen belang wordt gediend, inclusief de daarbij horende onder- en bovengrondse onderdelen van het netwerk zoals kasten, afsluiters en trafohuisjes, met uitzondering van kabels als bedoeld in de Telecommunicatiewet.
  - f. droge infrastructuur: wegen, bermen, plantsoenen, fietspaden, trottoirs, en dergelijke.
  - g. natte infrastructuur: grachten, singels, duikers, sluizen, en dergelijke.
  - h. verzoek: een verzoek om nadeelcompensatie als bedoeld in artikel 3 van deze regeling.
  - i. netbeheerder: eigenaar of beheerder van een leiding die conform een vergunning is aangelegd.
  - j. schadebedrag: financieel nadeel dat de netbeheerder lijdt als gevolg van de oprichting van gebouwen of de uitvoering van werken door de gemeente.
  - k. nadeelcompensatie: het bedrag dat op basis van deze regeling als schadevergoeding wordt toegekend aan netbeheerder.
  - l. rijzen: het verticaal omhoog verplaatsen zonder onderbreking van een leiding.
  - m. combicoördinator: door de netbeheerders uit hun midden gezamenlijk aangewezen coördinator die gezamenlijke verleggingen coördineert.
  - n. openbare ruimte: een voor het publiek toegankelijke plaats, waaronder begrepen een weg als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onder b, van de Wegenverkeerswet 1994, waarvan de gemeente ten minste mede-eigenaar is.
  
1. De begripsbepalingen van de Telecommunicatieverordening Waddinxveen 2010 zijn op deze regeling voor zover noodzakelijk ook van toepassing, tenzij daarvan uitdrukkelijk wordt afgeweken.

##### Artikel 2

Deze regeling is niet van toepassing op het gemeentelijke rioleringsnet, de gemeentelijke verkeerslichten en de gemeentelijke openbare verlichting.

#### II NADEELCOMPENSATIE

##### Nadeelcompensatie algemeen

##### Artikel 3

Indien blijkt dat een netbeheerder als gevolg van de rechtmatige uitoefening door of namens de gemeente van een aan het publiekrecht ontleende bevoegdheid of taak dan wel als gevolg van de oprichting van gebouwen of de uitvoering van werken door de gemeente, de technische noodzaak heeft een conform vergunning en/of een ander daarmee gelijk te stellen schriftelijke toestemming aangelegde leiding te verleggen en hierdoor schade lijdt of zal lijden die redelijkerwijs niet of niet geheel tot het normale bedrijfsrisico kan worden gerekend en waarvan een vergoeding niet of niet voldoende is verzekerd, kent het college hem op zijn verzoek, met inachtneming van de hierna volgende bepalingen, een vergoeding toe.

#### **Artikel 4**

Het schadebedrag wordt berekend overeenkomstig de bepalingen in hoofdstuk IV van deze regeling. Bij die berekening worden uitsluitend de kosten van uit- en in bedrijfstellen, ontwerp en begeleiding, uitvoering en materiaal betrokken.

#### **Nadeelcompensatie voor leidingen in de openbare ruimte in een droge infrastructuur**

#### **Artikel 5**

Indien de netbeheerder binnen vijf jaar na de datum van vergunningverlening een aanwijzing krijgt tot het verleggen van een leiding, bedraagt de nadeelcompensatie 100% van het schadebedrag.

#### **Artikel 6**

1. Indien de netbeheerder een aanwijzing krijgt tot het verleggen van een leiding in de periode gelegen vanaf vijf jaar tot en met jaar 15 worden alle bovengenoemde kosten deels vergoed, dat wil zeggen een percentage van deze kosten lineair gerelateerd aan tijdsduur tussen de datum van inwerking-treding van de vergunning/instemming tot en met de datum van wijzing/intrekking van de vergun-ning/instemming, 80% in jaar 6 aflopend naar 0 in jaar 15;
2. Na het vijftiende jaar wordt geen nadeelcompensatie meer uitgekeerd.

#### **Nadeelcompensatie voor leidingen in de openbare ruimte in een natte infrastructuur**

#### **Artikel 7**

Indien de netbeheerder binnen vijf jaar na de datum van vergunningverlening een aanwijzing krijgt tot het verleggen van een leiding, bedraagt de nadeelcompensatie 100% van het schadebedrag.

#### **Artikel 8**

1. Indien de netbeheerder een aanwijzing krijgt tot het verleggen van een leiding in de periode gelegen vanaf vijf jaar tot en met jaar 30 worden alle bovengenoemde kosten deels vergoed, dat wil zeggen een percentage van deze kosten lineair gerelateerd aan tijdsduur tussen de datum van inwerking-treding van de vergunning/instemming tot en met de datum van wijzing/intrekking van de vergun-ning/instemming, 80% in jaar 6 aflopend naar 0 in jaar 30;
2. Na het dertigste jaar wordt geen nadeelcompensatie meer uitgekeerd.

#### **Nadeelcompensatie in geval de leiding van de netbeheerder niet ligt in de openbare ruimte, maar wel als gevolg van de rechtmatige uitoefening door of namens de gemeente van een aan het publiekrecht ontleende bevoegdheid moeten worden verlegd**

#### **Artikel 9**

De nadeelcompensatie bedraagt 100% van het schadebedrag, indien:

- a. de leiding van de netbeheerder is gelegen in, op of boven grond die hem in eigendom toebehoort, of
- b. de leiding ligt op basis van een zakelijk recht of
- c. op de leiding een gedoogplicht conform de Belemmeringenwet Privaatrecht rust.

#### **Artikel 10**

Rusten op de leiding van netbeheerder geen van de rechten als bedoeld in artikel 9, dan is het bedrag waarover de nadeelcompensatie wordt berekend gelijk aan de som van de kosten voor ontwerp en begeleiding en de uitvoeringskosten, overeenkomstig het in artikel 27 en artikel 29 bepaalde. De kosten voor het uit en in bedrijf stellen en de materiaalkosten, overeenkomstig het in artikel 28 en 30 bepaalde, worden niet vergoed.

#### **Algemene bepalingen bij het vaststellen van nadeelcompensatie**

#### **Artikel 11**

Het college en de netbeheerder zullen bij verwijdering, verlegging of aanpassing van de leiding van netbeheerder elkaars schade zoveel mogelijk beperken.

#### **Artikel 12**

Geen vergoeding vindt plaats als in de vergunning en/of een ander daarmee gelijk te stellen schriftelijke toestemming een bepaling is opgenomen dat binnen een periode van vijf jaren na de datum van vergunningverlening een verlegging van de leiding is te voorzien in verband met binnen die periode uit te voeren werkzaamheden in de openbare ruimte waarin de leiding is gelegen en in deze periode daadwerkelijk een aanwijzing door de gemeente voor deze verlegging wordt gegeven.

### **Artikel 13**

In gevallen waarin het een zogenaamde verticale verlegging van een leiding met eventuele toebehoren betreft, die het directe gevolg is van grondverzakking, komen de kosten voor rekening van de netbeheerder.

## **III BEPALINGEN VAN PROCEDURELE AARD**

### **Vooroverleg**

#### **Artikel 14**

1. Het college maakt zijn voornemen van een werk zo spoedig mogelijk bekend met een schriftelijke mededeling aan de netbeheerder. Hierin is een omschrijving van het werk opgenomen met vermelding van noodzakelijk te verplaatsen leidingen en/of de vraag aan de netbeheerder in kaart te brengen waar zich noodzakelijk te verplaatsen leidingen bevinden.
2. Voordat het college een mededeling als bedoeld in lid 1 bekend maakt, betreft het de netbeheerder zo vroeg mogelijk bij de gebiedsontwikkeling met als doel een planvorming tegen de laagst mogelijke maatschappelijke kosten.

#### **Artikel 15**

Het college streeft naar overeenstemming met de netbeheerder over verplaatsing, uitvoering en planning met als doel een technisch adequate oplossing tegen de maatschappelijk laagste kosten. Het college voert hier toe vooroverleg met de netbeheerder.

#### **Artikel 16**

1. Indien tijdens het vooroverleg blijkt dat er sprake is van aanwezige leidingen die niet noodzakelijk verlegd moeten worden zal de netbeheerder de gelegenheid krijgen om op eigen kosten die leidingen te rijzen, te vervangen of te verwijderen.
2. De in lid 1 bedoelde werkzaamheden worden zodanig ingepland en uitgevoerd dat de oprichting van gebouwen of de uitvoering van werken door de gemeente geen vertraging oplopen.

### **Aanwijzing tot verlegging**

#### **Artikel 17**

1. Het college neemt het besluit tot een schriftelijke aanwijzing voor het verleggen van een leiding, zo mogelijk op basis van overeenstemming bereikt in het vooroverleg als bedoeld in artikel 15 en 16, zo spoedig als mogelijk, met als doel de kosten zo laag mogelijk te houden.
2. Nadat overeenstemming bereikt is over een nieuw tracé waarnaar de leiding verlegd kan worden zorgt de netbeheerder voor een schriftelijke vaststelling van de planning met betrekking tot de verlegging, alsmede een overzicht van de kosten.
3. Indien de netbeheerder gevolg heeft gegeven aan de aanwijzing en er binnen vijf jaren na verzending van de aanwijzing geen start is gemaakt met de ontwikkeling, welke de oorzaak was voor de verlegging, heeft de netbeheerder recht op een volledige vergoeding van alle door hem in redelijkheid gemaakte kosten.

### **Verzoek om voorlopige vaststelling nadeelcompensatie**

#### **Artikel 18**

De netbeheerder dient zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen een termijn van vijf jaar nadat hij een aanwijzing heeft gekregen tot het verleggen van een leiding bij het college een verzoek in om voorlopige vaststelling van nadeelcompensatie.

#### **Artikel 19**

Het verzoek bevat, naast de gegevens bedoeld in artikel 4:2 van de Algemene wet bestuursrecht, ten minste:

- a een verwijzing naar de aanwijzing van het college aan de netbeheerder tot het verleggen van de leiding;
- b een kostenspecificatie;
- c de hoogte van de nadeelcompensatie die naar mening van de netbeheerder voldaan dient te worden door de gemeente.

## **Artikel 20**

1. De netbeheerder dient bij het indienen van een verzoek tot nadeelcompensatie aan te tonen op welke datum een vergunning en/of een ander daarmee gelijk te stellen schriftelijke toestemming is verleend voor het aanleggen van de leiding op de locatie waaruit zij moet worden verlegd.
2. Indien een vergunning en/of een ander daarmee gelijk te stellen schriftelijke toestemming ontbreekt, wordt gerekend vanaf de datum waarop het leggen volgens de registratie van de netbeheerder is aangevangen dan wel de leiding in bedrijf is genomen.
3. Indien niet kan worden aangetoond op welke datum vergunning en/of een ander daarmee gelijk te stellen schriftelijke toestemming is verleend of op welke datum het leggen is aangevangen dan wel de leiding in bedrijf is genomen, wordt er van uitgegaan dat de betreffende leiding langer dan 15 jaar in droge infrastructuur of in het geval van natte infrastructuur langer dan 30 jaar aanwezig is.

## **Besluit**

### **Artikel 21**

1. Het college neemt binnen acht weken na indiening van het verzoek een besluit:
  - a. om het verzoek buiten behandeling te laten indien dit is ingediend na de termijn als genoemd in artikel 16.
  - b. om het verzoek buiten behandeling te laten indien dit naar het oordeel van het college niet of onvoldoende is onderbouwd en nadat de netbeheerder in de gelegenheid is gesteld dit verzuim te herstellen binnen een termijn van vier weken nadat het verzuim is kenbaar gemaakt aan de netbeheerder.
  - c. om het verzoek om nadeelcompensatie geheel of gedeeltelijk toe te kennen.
  - d. om het verzoek af te wijzen.
2. Het college kan de termijn als genoemd in het eerste lid van dit artikel eenmalig met acht weken verlengen. Het college stelt verzoeker hiervan schriftelijk in kennis.

## **Verzoek om definitieve vaststelling nadeelcompensatie**

### **Artikel 22**

Het aanpassen van de leiding is gereed op het moment dat de werkzaamheden voor de verlegging van de leiding geheel zijn afgerond. Zo spoedig mogelijk na dat moment doch uiterlijk binnen de termijn van vijf jaar na de in artikel 18 genoemde termijn artikel dient de netbeheerder een verzoek in om definitieve vaststelling van de nadeelcompensatie bij het college.

### **Artikel 23**

Het verzoek bevat, naast de gegevens bedoeld in artikel 4:2 van de Algemene wet bestuursrecht, ten minste:

- a. een verwijzing naar het besluit van het college tot voorlopige vaststelling van nadeelcompensatie.
- b. een naar kostensoort gespecificeerde opgave van het schadebedrag.

## **Definitieve vaststelling nadeelcompensatie**

### **Artikel 24**

1. Het college neemt binnen acht weken na indiening van het verzoek een besluit:
  - a. om het verzoek buiten behandeling te laten indien dit is ingediend na de termijn genoemd in artikel 22.
  - b. om het verzoek buiten behandeling te laten indien dit naar het oordeel van het college niet of onvoldoende is onderbouwd en nadat de netbeheerder in de gelegenheid is gesteld het verzuim te herstellen binnen een termijn van vier weken nadat het verzuim kenbaar is gemaakt aan netbeheerder.
  - c. om het verzoek geheel of gedeeltelijk toe te kennen.
  - d. om het verzoek af te wijzen.
2. Het college kan de termijn als genoemd in het eerste lid van dit artikel eenmalig met acht weken verlengen. Het college stelt netbeheerder hiervan schriftelijk in kennis.

## **Betaling nadeelcompensatie**

### **Artikel 25**

Indien de nadeelcompensatie door het college is bepaald zal uitbetaling plaatsvinden binnen 30 dagen nadat de factuur door de netbeheerder is ingediend.

## **IV KOSTENTECHNISCHE BEPALINGEN**

### **Algemeen**

#### **Artikel 26**

De hoogte van de kosten voor het verleggen van een leiding wordt vastgesteld op basis van de hierna volgende bepalingen. De kosten worden vastgesteld aan de hand van werkelijke verleggingkosten.

Deze kosten worden onderscheiden in:

- a. kosten van ontwerp en begeleiding.
- b. kosten van uit- en in bedrijfstellen.
- c. kosten van uitvoering.
- d. kosten van materiaal.

### **Kosten van ontwerp en begeleiding**

#### **Artikel 27**

Onder kosten van ontwerp en begeleiding worden verstaan de kosten van werkzaamheden voorafgaand aan en tijdens de uitvoering. Het gaat om kosten van:

- a. overleg en correspondentie.
- b. directievoering en toezicht houden.
- c. detailengineering en daaruit voortvloeiende uitvoerende werkzaamheden.
- d. geotechnisch en milieukundig bodemonderzoek
- e. verplichtingen vanuit wet- en regelgeving.
- f. kosten ten behoeve van aanbesteden werk.
- g. kosten van benodigde vergunningen en leges.

### **Kosten van uit- en in bedrijfstellen**

#### **Artikel 28**

Onder de kosten van het uit- en in bedrijfstellen worden verstaan:

- a. kosten van het spannings- of productloos maken van de leiding.
- b. kosten van het weer in bedrijf stellen van de leiding.
- c. kosten samenhangend met tijdelijke voorzieningen van operationele aard.

### **Uitvoeringskosten**

#### **Artikel 29**

Onder uitvoeringskosten worden verstaan:

- a. kosten van civieltechnische (bijvoorbeeld graafwerkzaamheden), bouwkundige (bijvoorbeeld maken van muurdoorvoeren) en installatietechnische werkzaamheden (bijvoorbeeld monteren van leidingen).
- b. kosten samenhangend met het verwijderen van verlaten leidingen.
- c. kosten van constructieve en bijzondere voorzieningen.
- d. kosten van tijdelijke voorzieningen van fysieke aard.
- e. Kosten met betrekking tot herstraatwerk.

### **Materiaalkosten**

#### **Artikel 30**

Onder materiaalkosten worden verstaan de kosten van bedrijfseigen materialen die noodzakelijk zijn voor de instandhouding van de functie van de te verleggen leiding en daarvoor noodzakelijke beschermingsconstructies, evenals de kosten van afvoer van uitgenomen materiaal.

### **Bundeling werkzaamheden**

#### **Artikel 31**

Indien sprake is van het bundelen van werkzaamheden van verschillende netbeheerders geeft de combicoördinator inzicht in de verdeling van de gezamenlijke kosten.

## **V ALGEMENE BEPALINGEN**

#### **Artikel 32**

Indien vanwege bijzondere omstandigheden een strikte toepassing van deze verordening naar het oordeel van het college zou leiden tot een onredelijke beslissing, kan het college afwijken van het bepaalde in deze verordening.

## **VI SLOTBEPALINGEN**

### **Artikel 33**

Deze regeling treedt op 1 januari 2014 in werking.

### **Artikel 34**

Deze regeling wordt aangehaald als: Verlegregeling kabels en leidingen Waddinxveen 2014.

—  
Aldus vastgesteld door de raad van Waddinxveen in zijn openbare vergadering van 18 december 2013,  
de griffier, de voorzitter,  
mr. F.W. van der Dussen, drs. H.P.L. Cremers