



## Plan nieuw busstation Spoorlaan in ontwikkeling

*Indienen reacties op voorontwerp bestemmingsplan kan van 22 november t/m 13 december*

### **Stand van zaken**

De komende jaren wordt er gewerkt aan de vernieuwing van Station Tilburg en directe omgeving. Met de grootscheepse renovatie van het station en de nieuwe fietsenstallingen zijn Prorail, NS en gemeente inmiddels begonnen. Later wordt ook het busstation aangepakt. Het busstation moet veiliger en comfortabeler worden en meer capaciteit aankunnen. Daarom moet het busstation groter worden. Hiervoor moet woongebouw Tilburion wijken. In overleg met eigenaren van de appartementen is de haalbaarheid onderzocht van de bouw van een vervangend woongebouw 'op poten', boven het busstation. Dit bleek niet haalbaar. Op 15 januari 2013 heeft het college van burgemeester en wethouders daarom besloten niet verder te gaan met het plan voor renovatie van het busstation met een nieuw woongebouw als onderdeel.

### **Ontwerp nieuw busstation**

De gemeente werkt nu de inrichtingsplannen voor het nieuwe busstation uit. Met verkeerskundige analyses als uitgangspunt voor de ontwerpen. Het nieuwe busstation krijgt een centraal gelegen eilandperron. Hieromheen komen alle halteplaatsen. De aan- en afvoer van de bussen gebeurt aan de westkant van het nieuwe busstation, bij de huidige inrit voor bussen. Centraal op het buseiland komt waarschijnlijk een overblijfruimte voor buschauffeurs, een informatie/verkooppunt voor het busvervoer en kantoorruimte. Mogelijk komt er ook een horecavestiging van beperkte omvang. Het kan dan gaan om een cafetaria, snackbar, lunchroom of broodjeszaak. In de loop van 2014 worden de inrichtingsplannen gepresenteerd aan stad, omwonenden en belanghebbenden. We verwachten dat de aanleg van het nieuwe busstation (inclusief de sloop van Tilburion) eind 2015 start.

### **Herziening bestemmingsplan Spoorzone**

In 2008 is een bestemmingsplan vastgesteld voor de herontwikkeling van de Spoorzone. In dat plan is ook het busstation aan de Spoorlaan opgenomen. Voor uitvoering van een groter busstation is een herziening van dat bestemmingsplan nodig, omdat het nieuwe busstation qua grootte afwijkt.

In het voorontwerp van het nieuwe bestemmingsplan wordt het gebied tussen Haestrechtkwartier (bestaand kantoorcomplex aan de Spoorlaan), het spoor/NS-station en de Spoorlaan bestemd voor Verkeer en dan specifiek voor de functie openbaar vervoerstation met de voorzieningen, zoals hierboven omschreven. Op dit voorontwerp bestemmingsplan kunnen reacties worden ingediend.

### **Inzage en reacties**

Het voorontwerp bestemmingsplan is van 22 november tot en met 13 december 2013 te bekijken en/of te downloaden via <http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen> (ruimtelijke plannen in voorbereiding).

Ook ligt een papieren versie van het voorontwerp ter inzage in de Stadswinkel, Stadhuisplein 128 (ingang naast het Paleis), geopend op maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en op dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur.

Tijdens genoemde periode kunt u een reactie geven op het voorontwerp bestemmingsplan. Die reactie moet u richten aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg, Postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van 'Reactie voorontwerp bestemmingsplan Spoorzone, 3<sup>e</sup> herziening (deelgebied Spoorlaan West - busstation)'. U kunt ook een reactie indienen via het reactieformulier op de website of door een e-mail te sturen naar [ruimtelijkeplannen@tilburg.nl](mailto:ruimtelijkeplannen@tilburg.nl). Dit eveneens onder vermelding van 'Reactie voorontwerp bestemmingsplan Spoorzone, 3<sup>e</sup> herziening (deelgebied Spoorlaan West - busstation)'.

### **Vervolg procedure**

Als de bovengenoemde periode voor indiening van reacties voorbij is, neemt het college van burgemeester en wethouders een beslissing over het ontwerpbestemmingsplan. Binnengekomen reacties worden hierbij meegenomen. Het ontwerpbestemmingsplan wordt daarna gedurende 6 weken ter inzage gelegd. U heeft dan de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze bij de gemeenteraad.



---

***Meer informatie***

Hebt u vragen over het bestemmingsplan of de procedure, dan kunt u contact opnemen met Wim Maas van de afdeling Ruimte. Hij is van dinsdag t/m vrijdag, tussen 9.00 en 16.00 uur bereikbaar via telefoonnummer 013 542 85 63 en via e-mail: [wim.maas@tilburg.nl](mailto:wim.maas@tilburg.nl).

Voor inhoudelijke vragen over de opzet van het nieuwe busstation kunt u contact opnemen met de projectleider Joep Frenken van de afdeling Spoorzone. Hij is van maandag t/m vrijdag, tussen 9.00 en 17.00 uur bereikbaar via telefoonnummer 013 542 85 27 (dinsdag tot 15.00 uur) en via e-mail: [joep.frenken@tilburg.nl](mailto:joep.frenken@tilburg.nl).