

Vergaderjaar 2007–2008

30 856

Wijziging van de Wet op het overleg huurders verhuurder (verbetering positie en zeggenschap huurders)

Nr. 18

AMENDEMENT VAN HET LID VAN DER BURG

Ontvangen 15 januari 2008

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

In artikel I, onderdeel A, derde punt, wordt in onderdeel f na de aanhef een punt ingevoegd, luidende:

1°. die, tenzij het een toegelaten instelling betreft, kan aantonen dat zij ten minste 50% van de huurders, dan wel indien de verhuurder dat schriftelijk aan de huurders heeft bekendgemaakt, een door die verhuurder aangegeven lager percentage van de in haar statuten of reglementen omschreven woongelegenheden of wooncomplexen van de verhuurder vertegenwoordigt;

Toelichting

De thans geldende Wet op het overleg huurders verhuurder eist dat de huurdersorganisatie in geval van een particuliere verhuurder ten minste 50% van de huurders van die verhuurder vertegenwoordigt. In het wetsvoorstel wordt voorgesteld deze eis te schrappen

Dit amendement strekt ertoe de eis van het vertegenwoordigen van ten minste 50% van de huurders van die verhuurder te handhaven. Als overleg wordt voorgeschreven is het redelijk dat een huurdersorganisatie representatief is.

Van der Burg