

Bureau Beheer Landbouwgronden

Rekening en verantwoording

Jaarverslag 2007

INHOUDSOPGAVE

INLEIDING	1
LEESWIJZER	1
HOOFDSTUK 1 DIRECTIEVERSLAG	2
1.1 Bureau Beheer Landbouwgronden.....	2
1.2 Ontwikkelingen in 2007.....	2
1.3 Toekomstige ontwikkelingen.....	4
HOOFDSTUK 2 REKENING & VERANTWOORDING 2007	6
2.1 Waarderingsgrondslagen.....	6
2.2 Staat van uitgaven en inkomsten.....	8
2.3 Toelichting op de staat van uitgaven en inkomsten 2007.....	8
2.4 Balans	16
2.5 Toelichting op de balans	16
2.6 De niet uit de balans blijvende verplichtingen.....	21
HOOFDSTUK 3 OVERIGE GEGEVENS	22
3.1 Overzicht vorderingen.....	22
3.2 Overzicht schulden.....	22
3.3 Accountantsverklaring	24
HOOFDSTUK 4 TOELICHTING DIVERSE OPDRACHTEN	25
4.1 Opdrachten in de provincie Groningen.....	26
4.2 Opdrachten in de provincie Friesland	27
4.3 Opdrachten in de provincie Drenthe.....	28
4.4 Opdrachten in de provincie Overijssel.....	29
4.5 Opdrachten in de provincie Gelderland.....	30
4.6 Opdrachten in de provincie Utrecht.....	31
4.7 Opdrachten in de provincie Noord-Holland	32
4.8 Opdrachten in de provincie Flevoland	33
4.9 Opdrachten in de provincie Zuid-Holland.....	34
4.10 Opdrachten in de provincie Zeeland.....	35
4.11 Opdrachten in de provincie Noord-Brabant	36
4.12 Opdrachten in de provincie Limburg.....	37
4.13 Groene Grondbedrijf	38
4.14 Overige opdrachtgevers	39

INLEIDING

Sinds 1 januari 2007 is het Investeringsbudget landelijk gebied (ILG) van kracht, verankerd in de gelijktijdig in werking getreden Wet inrichting landelijk gebied (WILG). Daarmee is op 1 januari 2007 de eerste zevenjarige ILG periode ingegaan. Rijk en provincies hebben daartoe bestuursovereenkomsten gesloten. Dit alles heeft de nodige veranderingen teweeg gebracht voor het werk van het Bureau Beheer Landbouwgronden (BBL). Niet zozeer in de feitelijke grondverwerving, immers er dient nog steeds grond te worden verworven, vervreemd en geruild om overheidsdoelen te realiseren. Maar vooral in het interne werkproces binnen BBL (en DLG) en in de aansturing door de provincies. Provincies hebben namelijk ieder afzonderlijk 'zeggenschap' gekregen ten aanzien van de per 1 januari 2007 vastgelegde grondvoorraad van BBL binnen hun eigen provincie waarmee ILG doelen moeten worden gerealiseerd. Een enkele uitzondering daargelaten; de zogenoemde landmeterhectares die in opdracht van het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (LNV) worden verworven en vervreemd. Tevens hebben de afzonderlijke provincies ILG middelen toegewezen gekregen onder andere voor de verwerving van nieuwe gronden in de periode 2007-2013 ter realisatie van ILG doelen. Deze zaken dienen door BBL gescheiden te worden beheerd ('ILG oud' en 'ILG nieuw'). Bovenstaande heeft tevens tot gevolg dat er een separate landelijke grondvoorraad is ontstaan ter realisatie van rijksdoelen die niet in het ILG zijn opgenomen. Bijvoorbeeld gronden met betrekking tot Nadere uitwerking voor het Rivierengebied (NURG).

Verder blijft BBL gronden verwerven, tijdelijk beheren en vervreemden voor derden, niet zijnde de provincies en het ministerie van LNV.

Kortom, de invoering van het ILG heeft de systematiek van beheren, rapporteren en verantwoorden vanaf 1 januari 2007 ingrijpend veranderd. Dit werkt door in de voorliggende rekening en verantwoording over 2007.

Als onderdeel van BBL is in 2007 het Groene Grondbedrijf (GGB) verder vormgegeven. Hierdoor is het mogelijk geworden om risicodragend en/of anticiperend grond te verwerven. Iets dat daarvoor slechts bij uitzondering mogelijk was. Risicodragende en/of anticiperende grondverwerving vraagt om een zorgvuldige beheersing en verantwoording van aangegane risico's. Dit heeft, net als de invoering van het ILG, z'n weerslag op de opzet en inhoud van de rekening en verantwoording over 2007.

LEESWIJZER

Hoofdstuk 1 van deze rekening en verantwoording betreft het Directieverslag. Hierin wordt beknopt stil gestaan bij de wettelijke grondslag van BBL, diverse beleidsmatige aspecten, enkele kengetallen en de ontwikkelingen in het lopend en volgend boekjaar.

Hoofdstuk 2 geeft een totaalbeeld van de activiteiten van BBL in financiële zin. Dit deel bestaat uit de staat van uitgaven en inkomsten, de balans én de voorraad (uitgedrukt in hectaren en euro's). Hoofdstuk 3 bevat een overzicht van niet uit de balans blijvende vorderingen en schulden en de accountantsverklaring.

Hoofdstuk 4 bevat een opsomming van alle transacties die in 2007 hebben plaatsgevonden. Deze zijn gerubriceerd naar opdrachtgever, zijnde provincies, ministerie van LNV en derden. De transacties in het kader van het Groene Grondbedrijf, de zogenoemde ontwikkelprojecten, zijn apart benoemd. Tevens zijn kaartbeelden opgenomen waarop per provincie de transacties (aankoop en verkoop) in het lopend boekjaar zijn weergegeven.

HOOFDSTUK 1 DIRECTIEVERSLAG

1.1 Bureau Beheer Landbouwgronden

Het Bureau

Het Bureau Beheer Landbouwgronden (BBL) is een Zelfstandig Bestuursorgaan (ZBO) en ontleent zijn bestaansrecht aan de Wet Agrarisch Grondverkeer (WAG). Deze wet bepaalt dat BBL is belast met de verwerving van onroerend goed voor het realiseren van overheidsdoelen in het landelijk gebied met betrekking tot de thema's natuur, landbouw, recreatie, landschap, water en milieu.

Concreet gaat het om de verwerving, tijdelijk beheer en vervreemding van grond en – in voorkomende gevallen – gebouwen. Dit met name voor het realiseren van de Ecologische hoofdstructuur (EHS), landbouwkundige structuurverbetering en recreatie om de stad (RodS).

Opdrachtgevers

BBL werkt voor allerlei opdrachtgevers. De twaalf provincies en het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (LNV) zijn de grootste opdrachtgevers. Andere opdrachtgevers zijn de ministeries van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM) en Verkeer en Waterstaat (VenW), waterschappen, gemeenten en natuurbeschermingsorganisaties. Soms werkt BBL ook voor samenwerkingsverbanden of neemt daaraan deel zoals het Gemeenschappelijk ontwikkelbedrijf (GOB) en de Raad voor Vastgoed Rijksoverheid (RVR).

Personele bezetting

De Dienst Landelijk Gebied (DLG) levert de personele inzet voor BBL. BBL zelf heeft één personeelslid te weten de directeur BBL, tevens directeur van DLG.

De inzet van DLG medewerkers voor BBL vindt plaats zonder verrekening. Dit met uitzondering voor specifieke ontwikkelingsprojecten; hiervoor wordt de personele inzet door DLG wel verrekend.

Rekening en verantwoording/ jaarverslag

Ieder jaar stelt de directeur BBL, conform de WAG, de rekening en verantwoording op. BBL legt deze verantwoording, aangevuld met toelichtende informatie (het jaarverslag) en voorzien van een accountantsverklaring, ter goedkeuring voor aan de minister van LNV. De Beschikking Financieel Beheer BBL bepaalt op hoofdlijnen de inhoud van de rekening en verantwoording.

Taken

De hierboven geformuleerde hoofdtaak (verwerving, tijdelijk beheer en vervreemding van grond en eventueel gebouwen) wordt door BBL de laatste jaren ook op een andere wijze uitgevoerd. Die nieuwe werkwijze is te omschrijven als 'ontwikkelingsgericht werken'. Voorbeelden van ontwikkelingsgericht werken zijn anticiperende grondverwerving voor gebiedsontwikkelingen en risicodragend participeren waarbij tevens wordt deelgenomen in constructies van publiek-private samenwerking (PPS).

1.2 Ontwikkelingen in 2007

Uitgaven en financiering

In 2007 heeft BBL (exclusief Groene Grondbedrijf) in totaal € 361 miljoen uitgegeven. Het grootste deel van deze uitgaven (€ 222 miljoen) betreft grondaankopen in opdracht van de provincies. Voor ministerie van LNV heeft BBL ca. € 8 miljoen aan grond gekocht. Voor overige opdrachtgevers heeft BBL voor ca. € 23 miljoen aan grond gekocht.

Voor aankopen in opdracht van het ministerie van LNV, de provincies en overige opdrachtgevers was respectievelijk 8, 151 en 15 miljoen euro begroot.

Het beheer van BBL bezit leidde tot een negatief exploitatiesaldo van € 2,2 miljoen. Dit is veroorzaakt door hogere uitgaven als gevolg van intensivering van de aankoopactiviteit, voorlopige uitgaven die nog terug ontvangen moeten worden van de financiers en uitgestelde inkomsten als gevolg van vertraging in de facturering van pachtcontracten.

BBL heeft 2007 met een positieve kasstand (circa € 35 miljoen) afgesloten als gevolg van met name de verkoop van 'ILG oud' gronden en het niet direct aanwenden van die opbrengsten voor nieuwe aankopen. De 'roodstand' van eind 2006 is ingelopen.

In 2007 is de voorfinanciering, die in 2006 door de provincies was betaald aan BBL, terugbetaald (circa € 30 miljoen).

Een opvallende uitgave in 2007 was een omvangrijke grondtransactie tussen DLG/BBL, Fortis Vastgoed en Domeinen van bijna 2000 hectare. Daarbij droeg Fortis 576 hectare over aan BBL, DLG/BBL leverde aan Fortis 1.395 hectare in erfpacht uitgegeven landbouwgronden van Domeinen. Op 6 december 2007 tekenden de minister van LNV en de staatssecretaris van Financiën namens het Rijk de overeenkomst met Fortis.

De als 'overtollig' aangemerkte bufferzone gronden zijn in opdracht van LNV nader beoordeeld. Vrijwel alle hectares kunnen zinvol worden aangewend voor de EHS en RodS, zodat de opgelegde verkoopstaakstelling als zodanig niet hoeft te worden gerealiseerd. De verkoopstaakstelling ten behoeve van de VINAC financiering is vrijwel geheel gerealiseerd.

Doelen

Grondaankopen vinden deels plaats binnen daartoe begrensde gebieden zoals de EHS en RodS. Voor een ander deel vinden de aankopen plaats buiten de begrensde gebieden. Dit betreft zogenoemde ruilgronden. Doorgaans worden gronden doorgeleverd aan de eindbeheerder nadat deze zijn ingericht, met uitzondering van gronden waarvoor inrichting wordt gerealiseerd in het kader van Programma Beheer.

Met de invoering van het ILG zijn provincies verantwoordelijk geworden voor de feitelijke doelrealisatie. In dit verband is daarbij afgesproken dat de provincies jaarlijks aan het Rijk de voortgang hiervan rapporteren. In de rekening en verantwoording over 2006 was een beknopt overzicht opgenomen met daarin het aantal hectares dat was verworven en vervreemd ten behoeve van de belangrijkste doelen van het ministerie van LNV. Gelet op de in ILG verband gemaakte afspraken over het verstrekken van dergelijke informatie door provincies, is in deze jaarrekening hier van afgezien.

Omvang grondbezit

De omvang van het grondbezit van BBL is in 2007, als gevolg van aan- en verkoop met circa 23 hectare toegenomen tot 37.570 hectare. Door afronding van diverse zogenoemde klassieke landinrichtingsprojecten op grond van de Landinrichtingswet: Sauwerd (Groningen), Doniawerstal (Friesland), Rouveen (Overijssel), Hupsef-Zwolle (Gelderland) en Driebruggen (Zuid-Holland) heeft BBL een fors aantal hectares overgedragen aan en toegedeeld gekregen van de landinrichtingscommissies. Vanaf 2008 zullen de toegedeelde gronden worden doorgeleverd aan de eindbeheerders.

Grondprijzen

Landelijk gezien lagen de grondprijzen in 2007 hoger dan in 2006 (circa 10%). Daarmee is er een einde gekomen aan een periode van stabiele grondprijzen.

Omloopsnelheid

Er bestaat een toenemende behoefte aan informatie over de doorlooptijd (omloopsnelheid) van het bezit van BBL, gedefinieerd als de periode tussen het moment van verwerven en de feitelijke aanwending van de grond. Enerzijds in verband met de planning van de te realiseren beleidsdoelen en anderzijds om efficiënter met de grondvoorraad en de beschikbare middelen te kunnen omgaan. In de rekening en verantwoording over 2006 is hiervoor een grove inschatting gemaakt van de gemiddelde omloopsnelheid van het gehele bezit van BBL, zonder rekening te houden met allerlei verschillen die zich in de praktijk kunnen voordoen. Gronden worden immers deels direct doorgeleverd, maar deels ook lang in tijdelijk beheer gehouden (bijvoorbeeld in geval sprake is van uitgifte in erfpacht of als de inrichting moet wachten op verwerving van een aaneengesloten gebied).

Groene grondbedrijf

Als onderdeel van BBL is in 2007 het Groene Grondbedrijf (GGB) verder vormgegeven voor de uitvoering van projecten waarin BBL risicodragend deelneemt of anticiperend gronden verwerft. De projecten worden afzonderlijk geadmistreerd binnen BBL. Dit draagt bij aan de transparantie met betrekking tot risicodragende investeringen en bedrijfseconomische resultaten.

Het voormalige PPS bureau voor het landelijk gebied en het programma Ontwikkelbedrijf zijn opgegaan in het GGB. Tevens zijn lopende ontwikkelprojecten zoals het project Ontwikkeling Militaire Terreinen (PrOMT), Stallingbedrijf Glastuinbouw Nederland (SGN) en Meerstad Groningen hierin opgenomen.

Op basis van een ondernemingsplan is in 2007 een start gemaakt met het uitwerken van interne en externe kaders. De nadruk lag hierbij op het financiële- en risicomanagement op zowel portefeuille- als projectniveau. Daarnaast is geïnvesteerd in de benodigde kennis en capaciteit op het gebied van planeconomie en procesmanagement. Verder zijn vanuit het GGB nieuwe aankopen gedaan en overeenkomsten gesloten, zoals voor het project Waddenglas: een gezamenlijke ontwikkeling van glastuinbouw in Friesland met provincie en gemeente.

Het lopende project PrOMT ligt op koers. In 2007 zijn drie terreinen verkocht en is op twee terreinen gestart met de sloopwerkzaamheden. Met de provincie Noord-Brabant is een overeenkomst gesloten waarbij de provincie voor een groot gedeelte van de terreinen de volledige sloop financiert. Deze terreinen (circa 160 hectare) krijgen vrijwel geheel een natuurbestemming. De provincie financiert de sloop met middelen uit de zogenoemde Ruimte-voor-ruimte regeling.

Met TNO is overeenstemming bereikt over de verkoop van gronden in Cromstrijen. Met deze transactie is het grootste deel van het risico van BBL als gevolg van de aankoop van Cromstrijen van Fortis in 2005, weggenomen.

Voor het project Meerstad zijn de eerste uitwerkingen van deelplannen gereedgekomen.

Samenwerking Verkeer en Waterstaat (Ruimte voor de Rivier)

Op 17 april 2007 is een overeenkomst getekend tussen het ministerie van Verkeer en Waterstaat; Programma Directie Ruimte voor de Rivier (PDR), het Groenfonds en de DLG. Dit bevat onder andere afspraken over het aankopen van vastgoed door BBL/DLG in een aantal Ruimte voor de Rivier projecten.

Ten behoeve van de Fortis transactie rondom Jannezand zijn financieringsafspraken tot stand gekomen met de Programmadirectie en provincie Noord-Brabant.

Rijkswaterstaat

De samenwerkingsovereenkomst met Rijkswaterstaat is in 2007 nader uitgewerkt in deelprojecten en verloopt succesvol, zowel voor grondverwerving als voor inrichting.

Rijksvastgoeddiensten

De samenwerking tussen de Rijksvastgoeddiensten in de Raad voor Vastgoed Rijksoverheid (RVR) is in 2007 geïntensiveerd. De RVR is uitgebreid met Staatsbosbeheer (SBB) en het Centraal Orgaan Vluchtelingen Opvang. Op vele terreinen wordt projectmatig samengewerkt.

1.3 Toekomstige ontwikkelingen

Portefeuille BBL

In het kader van het meerjarenperspectief voor de ontwikkeling van het BBL bezit zal in 2008 aandacht worden besteed aan een zogenoemde Portefeuille strategie BBL. Welke bezittingen zullen de komende jaren worden overgedragen aan derden, onder andere als gevolg van de afsluiting van klassieke landinrichtingsprojecten. En waar is, vanuit toekomstige ontwikkelingen, de beschikking over BBL gronden wenselijk. Inzicht in deze mogelijkheden is bedoeld om opdrachtgevers onderbouwd te kunnen adviseren.

Om tegemoet te komen aan de vraag naar informatie over de doorlooptijd van het bezit van BBL zal in 2008 een pilot worden gestart. Informatie hierover zal worden opgenomen in de rekening en verantwoording 2008.

Groene Grondbedrijf

In 2008 zullen de interne en externe kaders voor ontwikkelingsgericht werken door BBL hun definitieve vorm krijgen. Deze zullen worden geïmplementeerd in de bedrijfsvoering en organisatie van DLG/BBL. Daarnaast zal het Groene Grondbedrijf een specifieke portefeuille strategie ontwikkelen voor de ontwikkelprojecten.

Het Groene Grondbedrijf zal op zoek gaan naar nieuwe allianties en opdrachtgevers om met risicodragende participaties en anticiperende aankopen groene en blauwe doelen te realiseren. De provincies zijn hierbij belangrijke partners. Maar ook samen met gemeenten, marktpartijen en rijkspartijen als het GOB, Rijkswaterstaat en Domeinen zijn er kansen.

Binnen het Stallingbedrijf Glastuinbouw Nederland (SGN), waarin BBL met instemming van de Tweede Kamer een stille vennoot is, zal vanwege bijgestelde prognoses meer privaat kapitaal nodig zijn.

Voor PROMT zal BBL waarschijnlijk voor het eerst een natuurterrein via een openbare verkoopprocedure vervreemden.

In het project Meerstad zal medio 2008 gestart worden met de bouw van de eerste woningen, de aanleg van het eerste groen en het eerste deel van het meer.

Samenwerking DLG - SBB

In opdracht van Staatsbosbeheer (SBB) zal BBL gronden buiten de EHS verwerven, ten einde (delen van) SBB natuurterreinen die een andere functie hebben gekregen te compenseren.

Gemeenschappelijk Ontwikkelbedrijf

In 2007 is overeengekomen dat, met ingang van 2008, het GOB rechtstreeks (betalende) opdrachtgever zal zijn voor BBL in de aan het GOB toegewezen projecten.

Domeinen

De samenwerkingsovereenkomst met Domeinen is in 2007 in deelprojecten geconcretiseerd. De voortgang daarin is wisselend. Het uitvoeren van de GIS functionaliteit voor Domeinen en het overnemen van het tijdelijk beheer door Domeinen van gronden in bezit bij BBL zijn nog niet gerealiseerd en zullen in 2008 opnieuw worden geagendeerd.

BBL – GOB - Domeinen

Zoals in de jaarrekening over 2006 reeds werd gemeld is in 2007 het idee om te komen tot een fusie tussen Domeinen, DLG/BBL en GOB, wederom geagendeerd. Dit heeft geleid tot een door de Tweede Kamer breed aanvaarde motie tijdens de behandeling van de LNV begroting, waarin wordt verzocht om de voor- en nadelen van een mogelijke fusie in beeld te brengen.

ILG

In 2008 zal het project 'Nulmeting op kaart' van Rijk en provincies worden afgerond waarin voor grond, inrichting en beheer de doelstellingen en de realisatie van het rijksbeleid per 1 januari 2007 op kaart wordt vastgelegd. Dit kan gevolgen hebben voor de toerekening van de grondvoorraad van BBL aan doelrealisatie (bijvoorbeeld Ecologische Hoofdstructuur en Recreatie om de Stad) zoals in de ILG Bestuursovereenkomsten 2007-2013 is opgenomen.

Utrecht, 9 mei 2008

Ir. P.A. van den Tweel,
waarnemend directeur
Bureau Beheer Landbouwgronden

HOOFDSTUK 2 REKENING & VERANTWOORDING 2007

2.1 Waarderingsgrondslagen

- Algemeen:

Op grond van de Beschikking financieel beheer Bureau Beheer Landbouwgronden (op basis van de Wet agrarisch grondverkeer) is voor het beheer van de begroting én het beheer van de geldmiddelen de Comptabiliteitswet 2001 van toepassing. Dit betekent dat de staat van uitgaven, inkomsten en de balans zijn opgesteld op kasbasis.

In de Inleiding bij deze jaarrekening is de achtergrond en motivatie aangegeven voor wijzigingen in opzet en verslaggeving van onderdelen van deze jaarrekening. Dit heeft geen gevolgen voor de waarderingsgrondslagen van de posten in de Staat van Uitgaven en Inkomsten en de Balans.

- Staat van Uitgaven en Inkomsten:

Onder uitgaven en inkomsten worden, conform artikel 2, lid 1 van genoemde Beschikking financieel beheer, verstaan: *de geldelijke uitgaven en ontvangsten in het verslagjaar* (artikel 4, lid 4 van de Comptabiliteitswet 2001). Voor een goed beeld van de activiteiten van BBL in de Staat van Uitgaven en Inkomsten, worden de overdrachten die rechtstreeks lopen via de renteloze voorschotten, verantwoord als feitelijke geldstromen. Het gaat hier met name om overdrachten aan Staatsbosbeheer.

- Verwerving:

De verworven onroerende zaken (behalve de bij toedeling in een landinrichtingsproject verkregen onroerende zaken) zijn verantwoord op basis van historische kostprijzen zijnde: de aankoopprijs en de toegerekende bijkomende uitgaven (incl. rente). BBL en de Landinrichtingscommissie verantwoorden bij afronding van een landinrichtingsproject de berekende aankoopprijs.

Verwervingen worden verantwoord op het moment dat de aankoopprijs is betaald aan de notaris. De aktepassering en daarmee de formele verwerving vindt na betaling plaats. Dit betekent dat ultimo boekjaar er een tijdelijk verschil kan bestaan tussen de grondpositie in de rekening & verantwoording en het kadaster.

- Vervreemding:

De verkoopsom van vervreemde onroerende zaken is de vrije verkoopwaarde, vastgesteld op basis van actuele taxatie. Verschillen met de historische kostprijs zijn per saldo verantwoord als resultaten en verwerkt in de post saldo van uitgaven en inkomsten. Verkopen worden verwerkt op het moment dat de verkoopsom daadwerkelijk is ontvangen. Resultaten worden geboekt op het moment dat de hele verkoop is gerealiseerd.

De vervreemde onroerende zaken in landinrichtingsprojecten bij Akte van Toedeling en de vervreemde onroerende zaken aan Staatsbosbeheer en particuliere terreinbeherende natuurbeschermingsorganisaties zijn verantwoord voor de historische kostprijs (zijnde de aanschafprijs en de toegerekende bijkomende uitgaven).

- Overige posten:

De overige posten uit de Staat van Uitgaven en Inkomsten zijn opgenomen tegen nominale waarde.

- Balans en overige gegevens:

In de balans staan, conform de toelichting op artikel 5, lid 2 van de Beschikking financieel beheer:

- de onroerende zaken (voorraad grond en ontwikkelingskosten)
- de wijze van financiering van de onroerende zaken
- de financiële positie met betrekking tot Ontwikkelingsgericht Werken projecten binnen het Groene Grondbedrijf.

De vorderingen en de overige schulden (niet zijnde de renteloze voorschotten) worden niet in de balans opgenomen. Een specificatie van de vorderingen en de overige schulden zijn opgenomen onder hoofdstuk 3, Overige gegevens.

- Activa:

De onroerende zaken zijn gewaardeerd op basis van historische kostprijzen (aanschafprijs en toegerekende bijkomende uitgaven) of een berekende aankoopprijs (bijvoorbeeld bij toedeling in landinrichtingsgebieden, waarbij de waardering is gebaseerd op de kostprijs van de inbreng).

- Passiva:

De Algemene Reserve is tot en met 31-12-2006 gevormd door:

- de exploitatieresultaten van onroerende zaken;

- de overige, niet aan de historische kostprijs toegerekende, uitgaven van de vervreemde onroerende zaken;
- de resultaten bij vervreemding van grond.

Hierop muteren na 1-1-2007:

- de overige, niet aan de historische kostprijs toegerekende, uitgaven van de vervreemde onroerende zaken;
- de resultaten bij vervreemding van grond, voor zover die niet zijn verrekend met de financier.
- de overdrachten van onroerende zaken (transacties waarbij geen geldverkeer plaatsvindt bij de levering aan de eindbeheerder) en derhalve ten laste gebracht wordt op de bijbehorende financiering.

De Algemene reserve exploitatie wordt gevormd door:

- de exploitatieresultaten van onroerende zaken;

- Overige activa en passiva:

De onder hoofdstuk 3 opgenomen Vorderingen en overige schulden, zijn gewaardeerd tegen nominale waarde.

- Resultaat bepaling:

Het resultaat bij vervreemding van onroerende zaken is: het verschil tussen de verkoopsom en de historische kostprijs, dan wel de berekende aankoopprijs.

- Verplichtingen:

Deze post, die niet in de balans wordt verantwoord, is gebaseerd op aankooptransacties, waarvan de uitgave ten laste komt van BBL, en waarvan de koopovereenkomst vóór 1 januari van het jaar volgend op het verslagjaar, door de verkopende partij is ondertekend.

2.2 Staat van uitgaven en inkomsten

Uitgaven (in € x 1.000)			Inkomsten (in € x 1.000)				
	Rekening 2006	Begroting 2007	Rekening 2007	Rekening 2006	Begroting 2007	Rekening 2007	
Opdracht			Opdracht				
1 Verwervingen tbv provincies (ILG)	317.914	151.586	213.362	14 Financiering tbv provincies (ILG)	-41.278	48.100	76.885
2 Verwervingen tbv provincies (niet ILG)			9.245	15 Financiering tbv provincies (niet ILG)			11.542
3 Verwervingen tbv ministerie van LNV		8.280	8.422	16 Financiering tbv ministerie van LNV		-22.620	-8.914
4 Verwervingen tbv overige opdrachtgevers		15.000	22.604	17 Financiering tbv overige opdrachtgevers		7.500	28.269
				18 Vervreemdingen tbv provincies (ILG)	365.322	100.000	183.534
				19 Vervreemdingen tbv provincies (niet ILG)		3.750	7.290
				20 Vervreemdingen tbv ministerie van LNV		30.900	20.623
				21 Vervreemdingen tbv overige opdrachtgevers		3.750	2.291
5 Exploitatie-uitgaven regulier	12.497	11.000	15.882	22 Exploitatie-inkomsten regulier	14.204	14.486	13.358
6 Overige uitgaven	200	100	1.050	23 Overige inkomsten	200	100	
7 Saldo van uitgaven en inkomsten	-13.868		50.840				
8 Financiering DLG (per saldo)			7.998				
subtotaal regulier BBL	316.743	185.966	329.414	subtotaal regulier BBL	338.448	185.966	334.878
Groene Grondbedrijf			Groene Grondbedrijf				
9 Verwervingen t.b.v. GGB	47.592		6.702	24 Financiering GGB	25.959		-556
10 Overige uitgaven GGB			3.044	25 Overige inkomsten GGB	11.098		1.510
11 Exploitatie-uitgaven GGB	1.357			26 Vervreemdingen GGB	81		300
12 Saldo van uitgaven en inkomsten			4.049	27 Vooruit ontvangen opbrengsten			7.000
				28 Exploitatie-inkomsten GGB	1.204		
				29 Rente-inkomsten			76
subtotaal Groene Grondbedrijf	48.949	0	13.795	subtotaal Groene Grondbedrijf	38.342	0	8.330
13 Uitskerpingen batto saldo	11.098						
Totaal	376.790	185.966	343.208	Totaal	376.790	185.966	343.208

2.3 Toelichting op de staat van uitgaven en inkomsten 2007

Uitgaven (x € 1.000)

Begroot 2007

Realisatie 2007

1 Verwervingen ten behoeve van provincies (ILG)

€ 151.586

€ 213.362

(x € 1000)	2007	waarvan ILG nieuw
Provincie		
Groningen	10.077	2.548
Friesland	6.667	2.543
Drenthe	5.094	2.762
Overijssel	27.125	21.475
Gelderland	21.482	16.182
Utrecht	5.612	4.474
Noord-Holland	13.561	12.685
Flevoland	1.662	1.662
Zuid-Holland	72.434	58.798
Zeeland	11.884	10.836
Noord-Brabant	24.786	24.626
Limburg	12.978	12.348
Totaal	213.362	170.939

In opdracht van de provincies is in het kader van het Investeringsbudget Landelijk Gebied (ILG) ruim € 213 miljoen besteed aan het verwerven van gronden, waarmee beoogd wordt de rijksdoelen Ecologische Hoofdstructuur en Recreatie om de Stad te realiseren.

Het gaat om verwervingen gefinancierd met de ILG middelen van de betreffende provincie of gefinancierd uit opbrengsten van verkopen (revolving fund). Het gaat in dit geval veelal om bezit dat reeds per 1-1-2007 op naam stond van BBL en wat is toegerekend aan de te realiseren rijksdoelen.

Dat realisatie 2007 is beduidend meer dan begroot.

De belangrijkste reden hiervoor is dat diverse toedelingen in landinrichtingsgebieden op grond van de landinrichtingswet als gevolg van het passen van de akte van toedeling (€ 25 miljoen) hebben plaatsgevonden, die niet begroot waren.

ren van de akte van toedeling (€ 25 miljoen) hebben

Begroot 2007 **Realisatie 2007**

2 Verwerkingen ten behoeve van provincies (niet ILG) **€ 0** **€ 9.246**

(x € 1000)	2007
Provincie	
Groningen	1.052
Friesland	0
Drenthe	410
Overijssel	2.873
Gelderland	4.903
Utrecht	0
Noord-Holland	2
Flevoland	0
Zuid-Holland	0
Zeeland	6
Noord-Brabant	0
Limburg	0
Totaal	9.246

Ten behoeve van de provincies, worden opdrachten uitgevoerd, waarmee provinciale doelen worden gerealiseerd, die geen relatie hebben met ILG.
 In Gelderland is € 4,9 miljoen uitgegeven binnen de opdracht Renkumse Beek en in Overijssel is in de opdracht Revolving Fund € 2,8 miljoen uitgegeven.

De overige opdrachten betreffen Blauwe Stad en IJssderpolder in Groningen (€ 1 miljoen) en Waterberging Roden Norg in Drenthe (€ 0,4 miljoen).

Begroot 2007 **Realisatie 2007**

3 Verwerkingen ten behoeve van ministerie van LNV **€ 8.280** **€ 8.422**

(x € 1000)	2007
Opdracht	
Nurg	3.134
Verkoopopdracht Rods	113
Zandmaas I/Maaswerken	4.000
Aankoopopdracht LH	1.172
Verkoopopdracht LH	3
Totaal	8.422

In het rivierengebied is in het kader van de NURG (nadere uitwerking rivierengebied) € 3,1 miljoen uitgegeven, met name in Gelderland en Noord Brabant.

De Zandmaas / Maaswerken wat hier is opgenomen heeft betrekking op het deel, dat in opdracht van het ministerie van LNV wordt uitgevoerd. Het resterende deel wordt in opdracht van de provincie Limburg uitgevoerd (zie post 1 verwerking ten behoeve van de provincie (ILG)).

De overige uitgaven (bijna € 1,2 miljoen) hebben plaatsgevonden in het kader van de aankoopopdracht landmeterhectares.

Binnen de verkoopopdrachten Rods en LH worden gronden verkocht. In 2007 hebben in deze opdrachten nagekomen investeringen er voor gezorgd dat er € 116.000 is uitgegeven.

Begroot 2007 **Realisatie 2007**

4 Verwerkingen ten behoeve van overige opdrachtgevers **€ 15.000** **€ 22.604**

(x € 1000)	2007
opdrachtgever	
Overige Ministeries	22.567
Overige opdrachtgevers	37
Totaal	22.604

Ten behoeve van het ministerie van Verkeer & Waterstaat (V&W) is in Overijssel in het kader van Ruimte voor Rivieren voor € 2,4 miljoen grond gekocht.

De belangrijkste aankoop voor dit ministerie (met medefinanciering van de provincie Noord Brabant) heeft plaatsgevonden in Jannezand. Binnen deze uiterwaard is als

onderdeel van een grotere transactie met Fortis voor ruim € 19 miljoen grond (450 ha) gekocht.

Ook voor de realisatie van wegen is in opdracht van het ministerie van V&W het één en ander gedaan. In Zeeland is voor de verbetering van de N61 € 0,8 miljoen grond gekocht.

De uitgaven bij de overige opdrachtgevers hebben betrekking op de opdracht Mainport & Groen (Noord Holland).

	Begroot 2007	Realisatie 2007
5 Exploitatie-uitgaven regulier BBL	€ 11.000	€ 15.882

Deze post omvat de exploitatie van onroerende zaken en bestaat in hoofdlijnen uit kosten voor beheer van de gronden, alsmede de kosten van uitbestede werkzaamheden bij de aankoop van gronden. Voorbeelden van beheerskosten zijn kosten onderhoud en kosten voor de grondkamer.

De toename van de exploitatiekosten is met name veroorzaakt door intensivering van de verwervingsactiviteiten (meer aankoperskosten) en voorfinanciering van uitgaven, die nog terug ontvangen moeten worden van de financiers, zoals verplaatsingskosten in opdracht van provincie Gelderland.

	Begroot 2007	Realisatie 2007
6 Overige uitgaven	€ 100	€ 1.050

Vanwege administratieve redenen zijn enkele kasuitgaven in 2007 nog niet in de administratie opgenomen. In 2008 zullen deze uitgaven alsnog worden toegedeeld.

	Begroot 2007	Realisatie 2007
7 Saldo van uitgaven en inkomsten	€ 0	€ 50.849

In 2007 is binnen BBL € 51 miljoen meer ontvangen dan is uitgegeven. De redenen hiervan zijn divers:

1. Binnen de opdrachten t.b.v de provincies in het kader van de ILG zijn veel gronden verkocht, waarvoor nog geen vervangende gronden zijn gekocht. Het gaat hierbij om ca. € 30 miljoen.
2. In 2006 is binnen het reguliere bedrijf afgesloten met een negatieve kasstand van € 18 miljoen. Dit tekort is in 2007 weggewerkt door met name inkomsten in 2007, die betrekking hebben op verkooptransacties met de aktepassering in 2006, af te zonderen en niet in te zetten voor nieuwe aankopen.
3. De overige € 3 miljoen heeft betrekking op diverse posten, waarbij zowel positieve als negatieve saldo's zijn gerealiseerd.

	Begroot 2007	Realisatie 2007
8 Financiering DLG (per saldo)	€ 0	€ 7.998

In het kader van ILG wordt de financiering van de provincies gestort op rekening van DLG. Op het moment van uitgave worden de benodigde middelen vanuit DLG betaald aan BBL. In december 2007 is € 7,998 miljoen als ontvangen financiering geboekt in de administratie van BBL; deze middelen worden in 2008 door DLG betaald aan BBL.

Begroot 2007	Realisatie 2007
--------------	-----------------

9 Verwerven t.b.v. Groene Grondbedrijf	€ 0	€ 6.702
<p>Het betreft een aankoop in de opdracht Waddenglas (€ 3,7 miljoen) en een aankoop in Glastuinbouw Californië (€ 2,6 miljoen). Het resterende deel is gerealiseerd binnen de opdracht Ontwikkeling Militaire terreinen (€ 0,4 miljoen).</p>		
	Begroot 2007	Realisatie 2007
10 Overige uitgaven Groene Grondbedrijf	€ 0	€ 3.044
<p>Binnen het Groene Grondbedrijf is voor een gesaldeerd totaalbedrag van € 3,0 miljoen aan ontwikkelingskosten voor ten laste van het Groene Grondbedrijf gebracht. Met name in de opdrachten Ontwikkeling Militaire terreinen (€ 1 miljoen) en Glastuinbouw Sexbierum (€ 1,7 miljoen) hebben deze plaatsgevonden. Het betreft kosten van personeel van DLG, inrichtingskosten, sloopkosten en dergelijke.</p>		
	Begroot 2007	Realisatie 2007
11 Exploitatie-uitgaven Groene Grondbedrijf	€ 0	€ 0
<p>In afwijking van eerdere jaren worden er geen exploitatie – uitgaven meer vanuit de opdrachten verantwoord. Indien deze zich voordoen worden ze in rekening gebracht bij het Groene Grondbedrijf en worden ze verantwoord onder de post overige uitgaven.</p>		
	Begroot 2007	Realisatie 2007
12 Saldo van uitgaven en inkomsten Groene Grondbedrijf	€ 0	€ 4.049
<p>In 2007 is binnen het Groene Grondbedrijf een saldo op de uitgaven en inkomsten gerealiseerd van € 4 miljoen. Dit saldo is met name veroorzaakt door enerzijds een ontvangst van € 7 miljoen van TNO en anderzijds door de overige uitgaven, die ten laste van de het Groen Grondbedrijf zijn gebracht.</p>		
	Begroot 2007	Realisatie 2007
13 Uitkering batig saldo	€ 0	€ 0
<p>Ultimo 2006 is een nadelig saldo gerealiseerd van € 5,3 miljoen. In 2007 is conform afspraak dit nadelig saldo ingelopen</p>		
Inkomsten (x € 1.000)	Begroot 2007	Realisatie 2007
14 Financiering ten behoeve van provincies (ILG)	€ 48.100	€
	76.885	

(x € 1000)	2007	waarvan ontvangen / betaalde financiering provincie ILG	waarvan ontvangen / betaalde financiering overige	waarvan aflossing financiering provincie ILG	waarvan aflossing financiering overige
Provincie					
Groningen	-4.049	1.672	8	0	-5.728
Friesland	-5.180	1.749	0	-51	-6.878
Drenthe	1.274	2.501	0	-527	-701
Overijssel	7.254	20.523	-10.141	-216	-2.912
Gelderland	11.266	13.045	2.000	-205	-3.575
Utrecht	-536	3.315	0	-479	-3.372
Noord-Holland	5.572	8.324	1.349	-29	-4.072
Flevoland	0	0	0	0	0
Zuid-Holland	18.541	37.761	63	-276	-19.006
Zeeland	6.958	4.723	6.304	-193	-3.876
Noord-Brabant	24.343	24.865	0	-523	0
Limburg	11.442	16.272	-2.652	-264	-1.914
Totaal	76.885	134.752	-3.070	-2.762	-52.034

De ontvangen / betaalde financiering provincie ILG van Drenthe en Gelderland wijkt af van de aan de provincies verstrekte jaarverantwoording. In de jaarverantwoording zijn enkele opdrachten (o.a. waterberging Roden Norg en Renkumse Beek) extra meegenomen ten opzichte van de hier opgenomen bedragen. De betreffende financiering is in deze jaarrekening opgenomen onder post 15.

In de opdrachten van de provincies die betrekking hebben op het Investeringsbudget Landelijk Gebied (ILG) hebben er belangrijke financieringsstromen plaatsgevonden.

De inkomende stroom behelst voornamelijk de financiering door de provincies vanuit het ILG budget. Het gaat om € 134,7 miljoen.

De uitgaande financieringsstroom is met name het gevolg van overdrachten (Staatsbosbeheer en landinrichtingscommissies). De bezittingen worden om niet overgedragen aan de eindbeheerder, wat tot gevolg heeft dat bijbehorende financiering minder wordt. Deze aflossing komt met name ten laste van de financiering van het ministerie van LNV.

Ook is een bedrag van € 2,6 miljoen van de financiering van het ministerie van LNV overgeboekt naar het Groene Grondbedrijf (Glastuinbouw Californië), ter financiering van verwervingen.

In de begroting is uitgegaan een saldo van € 48,1 miljoen, opgebouwd uit € 98,1 miljoen te ontvangen financiering en € 50 miljoen aflossing als gevolg van overdrachten. Met name de ontvangen financiering is hoger uit gevallen.

	Begroot 2007	Realisatie 2007
15 Financiering ten behoeve van provincies (niet ILG)	€ 0	€ 11.542

(x € 1000)	2007
Provincie	
Groningen	-5.672
Friesland	0
Drenthe	-2.559
Overijssel	5.714
Gelderland	6.539
Utrecht	0
Noord-Holland	8.452
Flevoland	0
Zuid-Holland	0
Zeeland	-931
Noord-Brabant	0
Limburg	0
Totaal	11.542

In Groningen is in het kader van Ulsderpolder en Blauwe Stad € 5,6 miljoen financiering afgelost als gevolg van verkopen van grond.

De aflossing van financiering in Drenthe heeft met name plaatsgevonden in de opdrachten Hunzemaat en waterberging Roden Norg. Ook deze aflossing is een direct gevolg van de afname van de grondvoorraad.

De financiering in Overijssel heeft betrekking op Revolving Fund en in Gelderland op de opdracht Renkumse Beekdal.

De toename van de financiering in Noord Holland heeft met name betrekking op de Bloemendalerpolder. Deze opdracht is in 2006 onder het Groene Grondbedrijf verantwoord en is in 2007 overgeboekt naar het reguliere deel van BBL. Vandaar dat de bijbehorende financiering ook onder deze post is opgenomen.

De afname van de financiering in Zeeland heeft betrekking op de opdracht Duurzaam veilig en in Noord Brabant met de financiële afwikkeling van de opdracht Tijdelijke groundbank.

Geen van de vermelde inkomsten was opgenomen in de begroting.

16 Financiering ten behoeve van ministerie van LNV

Begroot 2007 **Realisatie 2007**
- € 22.620 **- € 8.914**

(x € 1000)	2007
Opdracht	
Nurg	-4
Verkoopopdracht Rods	-11.454
Zandmaas I/Maaswerken	400
Aankoopopdracht LH	2.243
Verkoopopdracht LH	-98
Totaal	-8.914

In het kader van de opdrachten ten behoeve van het ministerie van LNV is binnen de opdracht verkopen ten behoeve van de financiering van Rods (Recreatie om de Stad) € 18,9 miljoen afgestort aan het ministerie van LNV. In de begroting is uitgegaan van een afstorting van € 22,9 miljoen.

Onder dezelfde post is de overgeboekte financiering van de provincie Overijssel opgenomen (€ 7,496 miljoen), welke afkomstig is uit de verkoopopbrengsten van ILG gronden,

gefinancierd door het ministerie van LNV.

17 Financiering overige opdrachtgevers

Begroot 2007 **Realisatie 2007**
€ 7.500 **€ 28.269**

(x € 1000)	2007
opdrachtgever	
Overige Ministeries	21.632
Overige opdrachtgevers	6.637
Totaal	28.269

De afwijking ten opzicht van de begroting van de financiering van de opdrachten voor de ministeries (niet zijnde LNV) heeft in belangrijke mate betrekking op de opdracht Jannezand (Noord Brabant) ten behoeve van het ministerie van V&W. Van het ministerie en van de provincie Noord Brabant een financiering ontvangen van totaal € 19,2 miljoen.

Ook heeft het ministerie van Verkeer & waterstaat € 2,5 miljoen betaald in het kader van de opdracht Ruimte voor Rivieren in Overijssel.

Bij de overige opdrachtgevers heeft Stichting Mainport & Groen voor haar opdracht in de Haarlemmermeer (Noord Holland) € 4,8 miljoen betaald en heeft Zeeland Seaports (Zeeland) een bedrag van € 1,9 miljoen betaald aan BBL.

18 Vervreemdingen ten behoeve van provincies (ILG)

Begroot 2007 **Realisatie 2007**
€ 100.000 **€ 183.534**

(x € 1000)	2007	waarvan ILG nieuw	waarvan ILG oud
Provincie			
Groningen	16.855	855	16.000
Friesland	11.652	845	10.807
Drenthe	4.587	699	3.887
Overijssel	19.747	2.167	17.580
Gelderland	15.965	1.325	14.640
Utrecht	10.143	2.081	8.062
Noord-Holland	10.615	4.388	6.227
Flevoland	1.662	1.662	0
Zuid-Holland	63.375	33.663	29.712
Zeeland	9.954	754	9.199
Noord-Brabant	13.500	1.310	12.189
Limburg	5.481	640	4.841
Totaal	183.534	50.391	133.144

In de opdrachten ten behoeve van de provincies met betrekking tot het ILG zijn gronden verkocht aan particulieren of zijn doorgeleverd aan de eindbeheerders.

De totale verkoopwaarde van deze vervreemdingen bedroeg in 2007 ruim € 183 miljoen. In het overzicht is onderscheid gemaakt naar de verkoopopbrengsten binnen ILG nieuw en ILG oud bezit (uit oud bezit per 1-1-2007).

Van de totale verkoopopbrengst betreft ongeveer € 74 miljoen kasinkomsten, die weer gebruikt kunnen worden voor uitgaven. Het grootste deel betreft echter niet geldelijke

inkomsten. Dit zijn de overdrachten om niet (zonder kasstroom) aan de eindbeheerders. Voor deze niet geldelijke inkomsten kunnen geen nieuwe uitgaven worden gerealiseerd. Deze inkomsten hebben alleen een doorwerking in de financieringsstand.

	Begroot 2007	Realisatie 2007
19 Vervreemdingen ten behoeve van provincies (niet ILG)	€ 3.750	€ 7.290

(x € 1000)	2007
Provincie	
Groningen	5.972
Friesland	0
Drenthe	434
Overijssel	284
Gelderland	0
Utrecht	0
Noord-Holland	0
Flevoland	0
Zuid-Holland	0
Zeeland	600
Noord-Brabant	0
Limburg	0
Totaal	7.290

In opdrachten, waarmee overige provinciale doelen worden gerealiseerd ten behoeve van de provincies, is voor ruim € 7 miljoen aan grondvoorraad vervreemd.

In het overzicht is aangegeven om welke provincies het met name gaat.

In Groningen is grond vervreemd in de opdrachten Blauwe Stad (€ 1,3 miljoen) en Ulsderpolder (€ 4,6 miljoen). In Drenthe is met name grond vervreemd in de opdracht Waterberging Roden – Norg (€ 0,4 miljoen).

Ook in Overijssel en Zeeland is grond vervreemd. In Overijssel in het kader van de opdracht Revolving Fund (€ 0,3 miljoen) en in Zeeland in de opdrachten Duurzaam Veilig (€ 0,6 miljoen).

De begroting is gebaseerd op meerjarige prognoses, waar in 2007 door incidentele transacties van afgeweken is.

	Begroot 2007	Realisatie 2007
20 Vervreemdingen ten behoeve van ministerie van LNV	€ 30.900	€ 20.623

(x € 1000)	2007
Opdracht	
Nurg	4.498
Verkoopopdracht Rods	11.439
Zandmaas I/ Maaswerken	3.509
Aankoopopdracht LH	0
Verkoopopdracht LH	1.177
Totaal	20.623

In de NURG is ruim € 4 miljoen vervreemd, met name in de provincie Gelderland.

In de verkoopopdracht RODS is totaal ruim € 11 miljoen verkocht (begroting € 22,9 miljoen). Er is minder verkocht binnen deze opdrachten dan begroot en Overijssel heeft de verkoopopbrengst elders gerealiseerd en middels een financieringsoverboeking afgestort aan LNV.

De opbrengsten zijn afgestort naar het ministerie van LNV ter financiering van de RODS binnen het ILG.

In de Zandmaas (Limburg) is voor € 3,5 miljoen gronden vervreemd. In de verkoopopdracht landmeterhectares is tenslotte voor € 1,1 miljoen verkocht. Deze middelen moeten elders worden uitgegeven binnen de aankoopopdracht landmeterhectares.

	Begroot 2007	Realisatie 2007
21 Vervreemdingen ten behoeve van overige opdrachtgevers	€ 3.750	€ 2.291

(x € 1000)	2007
opdrachtgever	
Overige Ministeries	2.291
Overige opdrachtgevers	0
Totaal	2.291

In twee opdrachten, die worden uitgevoerd ten behoeve van de overige ministeries en andere opdrachtgevers, is in 2007 grond vervreemd. In de opdracht Rijksweg N61 (Ministerie van V&W) is ca. € 1,2 miljoen vervreemd. In Beek (Limburg) is voor ruim € 1 miljoen verkocht.

	Begroot 2007	Realisatie 2007
22 Exploitatie-inkomsten regulier	€ 14.486	€ 13.358

Deze post omvat de exploitatie van onroerende zaken en bestaat hoofdzakelijk uit inkomsten als gevolg van uitgifte van gronden, die het BBL in bezit heeft..

Het achterblijven van de exploitatie-inkomsten is veroorzaakt door het niet tijdig ontvangen van pachtinkomsten. De verwachting is dan ook dat deze mindere inkomst in 2008 alsnog zal worden ontvangen.

	Begroot 2007	Realisatie 2007
23 Overige inkomsten	€ 100	€ 0

In 2007 zijn geen overige inkomsten gerealiseerd.

	Begroot 2007	Realisatie 2007
24 Financiering Groene Grondbedrijf	€ 0	- € 556

De financiering van het Groene Grondbedrijf heeft betrekking op de opdrachten Glastuinbouw Sexbierum (€ 2,2 miljoen), Bloemendalerpolder (- € 5,5 miljoen) en Glastuinbouw Californië (€ 2,6 miljoen). Het betreft financiering door Ministeries van LNV en VROM, een gemeente en het Groene Grondbedrijf.

Deze financieringen zijn niet opgenomen in de begroting, omdat ten tijde van het opstellen van de begroting nog geen zicht was op deze zaken.

	Begroot 2007	Realisatie 2007
25 Overige inkomsten Groene Grondbedrijf	€ 0	€ 1.510

Door het Groene Grondbedrijf is een financiering van de provincie Friesland in het kader van de opdracht NW Friesland ontvangen. Verantwoording naar de specifieke opdracht zal in 2008 plaats vinden.

	Begroot 2007	Realisatie 2007
26 Vervreemding Groene Grondbedrijf	€ 0	€ 300

In het kader van de opdracht Ontwikkeling Militaire Terreinen heeft een doorlevering plaatsgevonden van € 0,3 miljoen.

	Begroot 2007	Realisatie 2007
27 Vooruit ontvangen opbrengsten Groene Grondbedrijf	€ 0	€ 7.000

In het kader van de opdracht Cromstrijen is een bedrag van € 7 miljoen ontvangen van TNO als vooruit ontvangen bedrag op een verkoop.

	Begroot 2007	Realisatie 2007
28 Exploitatie-inkomsten Groene Grondbedrijf	€ 0	€ 0

In afwijking van eerdere jaren worden er geen exploitatie – inkomsten meer vanuit de opdrachten verantwoord. Indien deze zich voordoen worden ze in rekening gebracht bij het Groene Grondbedrijf en worden ze verantwoord onder de post overige posten.

	Begroot 2007	Realisatie 2007
29 Rente – inkomsten	€ 0	€ 76

In het kader van Meerstad is ruim € 61.000 rente ontvangen voor de deelneming die het BBL heeft binnen de GEM Meerstad. Bijna € 15.000 is ontvangen als renteontvangst op het saldo van de bankrekening van het Groene Grondbedrijf.

Activa (x € 1.000)	per 31-12-2007	per 31-12-2006	Passiva (x € 1.000)		per 31-12-2007	per 31-12-2006
BBL regulier			BBL regulier			
1 Voorraad grond	1.364.738	1.311.578	10 Financiering en reserve		1.432.198	1.317.668
			Renteloos voorschot ministerie van LNV	705.968		742.282
			Algemene reserve	318.023		311.274
			Provincies	231.155		104.007
			Overige financiers	177.062		160.104
2 Nog toe te wijzen grondvoorraad	27.420	27.420				
3 Financiering DLG (per saldo)	7.998	0	11 Algemene reserve exploitatie		-2.523	
4 Liquide middelen	34.901	-21.798				
subtotaal	1.435.057	1.317.200	subtotaal		1.429.675	1.317.668
Groene Grondbedrijf			Groene Grondbedrijf			
Immateriele vaste activa			Eigen vermogen			
5 Ontwikkelingskosten	4.230	1.187	12 Bestemmingsreserve		21.900	24.324
Materiele vaste activa			13 Risicoreserve		P.M	P.M
6 Voorraad grond	45.931	47.494	14 Vooruit ontvangen opbrengsten		12.567	5.569
Financiële vaste activa			Vreemd vermogen			
7 Deelnemingen	2.317	2.317	15 Financiering		41.627	40.673
8 Leningen	3.219	3.219	Ministerie van LNV	36.211		36.704
Vlottende activa			Provincies	1.667		1.667
9 Liquide middelen	15.015	16.816	Overige financiers	3.749		2.302
subtotaal	70.712	71.032	subtotaal		76.094	70.565
Totaal	1.505.769	1.388.233			1.505.769	1.388.233

2.4 Balans

2.5 Toelichting op de balans

Activa (x € 1.000)

per 31-12-2007 per 31-12-2006

1 Voorraad grond	€ 1.364.738	€ 1.311.578
------------------	-------------	-------------

De totale voorraad grond van het reguliere deel van BBL omvatte per 31-12-2006 37.547 ha met een totale kostprijs van € 1,312 miljard. Deze voorraad is in 2007 toegenomen met ruim € 53 miljoen tot € 1,365

(x € 1000)	per 31-12-2007	per 31-12-2006	per 31-12-2007	per 31-12-2006
Voorraad grond				
tbv provincies (ILG)	1.084.794	1.041.084	30.607	30.294
tbv provincies (niet ILG)	74.813	69.748	833	1.069
tbv ministerie van LNV	138.265	150.983	4.803	5.301
tbv overige opdrachtgevers	66.866	49.765	1.328	883
Totaal	1.364.738	1.311.578	37.570	37.547

miljard. De gronden zijn in bezit voor verschillende opdrachtgevers: In de onderstaande overzichten zijn de bovengenoemde opdrachten verder gespecificeerd

In eerste twee kolommen staat de historische kostprijs in euro's en in de derde en vierde kolom de oppervlakte in hectares.

Voorraad grond	Oprachten provincies ILG	Oprachten provincies niet ILG	Oprachten LNV	Oprachten overige	Totaal BBL regulier
beginstand per 31-12-2006	1.041.084	69.748	150.983	49.765	1.311.578
verwervingen	213.362	9.246	8.422	22.604	253.634
vervreemdingen	178.236-	7.290-	20.623-	2.291-	208.440-
perceeloverboeking	8.584	3.109	516-	3.211-	7.965
Eindstand per 31-12-2007	1.084.794	74.813	138.265	66.866	1.364.738

In bijgaand overzicht is het verloop van het bezit weergegeven.

In het kader van de overdracht van verantwoordelijkheden van de minister van LNV naar de provincies, is per 31-12-2006 een belangrijk deel van het bezit van BBL onder zeggenschap van de provincies gekomen.

Met dit bezit moeten rijksdoelen worden gerealiseerd. In onderstaande tabel is de omvang van de zeggenschap van de provincies op dit bezit in euro's (historische kostprijs) en hectares (eigendom en eigendom belast met rechten) aangegeven.

(x € 1000)	per 31-12-2007	per 31-12-2006	per 31-12-2007	per 31-12-2006
Provincie				
Groningen	43.293	48.101	2.438	2.470
Friesland	43.877	48.009	2.130	2.284
Drenthe	60.345	55.509	2.962	2.932
Overijssel	122.496	113.606	3.492	3.471
Gelderland	103.141	98.941	3.061	2.865
Utrecht	70.693	75.415	1.466	1.521
Noord-Holland	121.553	118.157	2.730	2.693
Flevoland	0	0	0	0
Zuid-Holland	286.727	275.445	5.887	6.073
Zeeland	52.912	50.117	1.696	1.647
Noord-Brabant	120.100	105.651	3.094	2.786
Limburg	59.657	52.132	1.650	1.551
Totaal	1.084.794	1.041.084	30.607	30.294

In eerste twee kolommen staat de historische

kostprijs in euro's en in de derde en vierde kolom de oppervlakte in hectares.

Naast de ILG opdrachten heeft BBL diverse opdrachten van de provincies uitstaan, waarmee andere provinciale doelen worden gerealiseerd. In onderstaande overzicht staat de waarde en de oppervlakte van deze opdrachten aangegeven.

(x € 1000)	per 31-12-2007	per 31-12-2006	per 31-12-2007	per 31-12-2006
Provincie				
Groningen	11.845	16.772	212	390
Friesland	792	792	39	39
Drenthe	805	5.346	104	201
Overijssel	4.643	2.052	110	64
Gelderland	38.163	33.260	29	38
Utrecht	0	0	0	0
Noord-Holland	9.097	1.130	66	32
Flevoland	0	0	0	0
Zuid-Holland	0	0	0	0
Zeeland	9.016	9.944	259	292
Noord-Brabant	0	0	0	0
Limburg	452	452	13	13
Totaal	74.813	69.748	833	1.069

In eerste twee kolommen staat de historische kostprijs in euro's en in de derde en vierde kolom de oppervlakte in hectares.

In opdracht van het ministerie van LNV worden opdrachten uitgevoerd, die buiten het ILG vallen, zoals de NURG, deel van de Maaswerken en de opdracht waarmee bestaand bezit wordt verkocht ten behoeve van de financiering van RODS binnen de ILG opdracht. Onderstaand is de stand van zaken van deze opdrachten aangegeven.

(x € 1000)	per 31-12-2007	per 31-12-2006	ha per 31-12-2007	ha per 31-12-2006
Opdracht				
Nurg	69.030	69.049	2.258	2.251
Verkoopopdracht RODS	47.598	58.827	1.955	2.434
Zandmaas I/Maaswerken	10.328	9.837	223	227
Aankoopopdracht LH	1.598	0	65	0
Verkoopopdracht LH	9.712	13.269	302	389
Totaal	138.265	150.983	4.803	5.301

In eerste twee kolommen staat de historische kostprijs in euro's en in de derde en vierde kolom de oppervlakte in hectares.

Ten behoeve van overige ministeries (met name VROM en V&W) en overige opdrachtgevers, zoals gemeenten en waterschappen

(x € 1000)	per 31-12-2007	per 31-12-2006	per 31-12-2007	per 31-12-2006
opdrachtgever				
Overige Ministeries	45.783	25.824	928	445
Overige opdrachtgevers	21.083	23.940	400	439
Totaal	66.866	49.765	1.328	883

worden gronden verworven ten behoeve van doelen van deze opdrachtgevers. Het gaat om het volgende:

In eerste twee kolommen staat de historische kostprijs in euro's en in de derde en vierde kolom de oppervlakte in hectares.

per 31-12-2007 per 31-12-2006

2 Nog toe te wijzen grondvoorraad

€ 27.420 € 27.420

In het kader van de wet ILG is in de rekening & verantwoording 2007 per opdrachtgever aangegeven wat hun zeggenschap over het BBL bezit per 31-12-2006 is. Na deze toerekening resteert een gedeelte van de waarde van het BBL bezit per 31-12-2006. Dit betreft in de financiële administraties opgenomen waarden welke nog niet te relateren zijn aan opdrachten.

Naar inschatting op rapportdatum zou deze grondvoorraad betrekking kunnen hebben op gronden:

- die in het verleden, veelal om niet, zijn overgedragen aan eindbeheerders bij de afsluiting van inrichtingsprojecten, waarvan de verwerking in de administratie in het verleden niet volledig heeft plaatsgevonden en in 2008 zal plaatsvinden.
- waarvan in de subadministratie de waardering en het eigendom niet overeenkomen met de historische kostprijs en/of de actuele gegevens bij het kadaster.
- waarvan de toewijzing aan de juiste (ILG / niet ILG) opdracht nog niet heeft plaats kunnen vinden.

per 31-12-2007 per 31-12-2006

3 Financiering DLG (per saldo)

€ 7.998 € 0

In het kader van ILG wordt de financiering van de provincies gestort op rekening van Dienst landelijk gebied. Op het moment van uitgave worden de benodigde middelen vanuit DLG betaald aan BBL. In december 2007 is € 7,998 miljoen als ontvangen financiering geboekt in de administratie van BBL; deze middelen zijn in 2008 door DLG betaald aan BBL.

per 31-12-2007 per 31-12-2006

4 Liquide middelen

€ 34.901 - € 21.798

Op 31-12-2007 stond een bedrag van € 34,901 miljoen op de bankrekening van BBL bij het ministerie van Financiën (Rijkshoofdboekhouding). Het positieve saldo is met name ontstaan door verkoopopbrengsten binnen ILG, die nog niet zijn omgezet in nieuwe aankopen.

per 31-12-2007 per 31-12-2006

5 Ontwikkelingskosten Groene Grondbedrijf

€ 4.230 € 1.187

In het kader van het Groene Grondbedrijf worden kosten gemaakt, die voor rekening komen van het Groene Grondbedrijf. Het gaat om kosten van de medewerkers van DLG, inrichtingskosten, plankosten ed. Omdat deze kosten deel uitmaken van de grondexploitatie van de betreffende opdrachten zijn deze uitgaven geactiveerd.

per 31-12-2007 per 31-12-2006

6 Voorraad grond Groene Grondbedrijf

€ 45.931

€ 47.494

In het kader van de opdrachten binnen het Groene Grondbedrijf worden gronden gekocht, die in bezit blijven van BBL al dan niet in afwachting van eventuele ontwikkeling van de terreinen.

(x € 1000)	per 31-12-2007	per 31-12-2006
PrOMIT	33	0
CALIFORNIË	3.862	1.210
Ypelo	2.413	2.413
Almen	1.634	1.634
Bloemendalerpolder	0	7.965
Cromstrijen	30.944	30.944
Glastuinbouw NW Friesland	7.045	3.329
Totaal GGB	45.931	47.494

De voorraad is met name gelegen binnen de opdrachten Cromstrijen, NW Friesland en Californië.

De openingsbalans is lager dan de eindbalans van de rekening & verantwoording 2006. Dit is het gevolg van de gewijzigde ontwikkelingsmogelijkheden. In overleg met de provincie Noord Holland is daarom besloten de opdracht Bloemendalerpolder over te boeken naar regulier BBL.

per 31-12-2007 per 31-12-2006

7 Deelnemingen Groene Grondbedrijf

€ 2.317

€2.317

BBL neemt als commanditair vennoot deel in het vermogen van Stallingbedrijf Glastuinbouw Nederland C.V.. Het kapitaal is inclusief een depotstorting bij de CV. Deze depotstorting wordt aangewend voor kapitaalopvragingen. Over het depot wordt een marktconforme rente vergoed. Deze rente wordt in 2007 voor het eerst gedeeltelijk uitgekeerd.

In het kader van de ontwikkelingsopdracht Meerstad is in 2005 € 48.000 als kapitaalstorting ingebracht in de GrondExploitatieMaatschappij Meerstad CV (GEMM CV).

per 31-12-2007 per 31-12-2006

8 Leningen Groene Grondbedrijf

€ 3.219

€ 3.219

BBL heeft in 2001 een achtergestelde lening (€ 2,269 miljoen) verstrekt aan Stallingbedrijf Glastuinbouw Nederland C.V.. In 2006 hebben geen mutaties plaatsgevonden. Over de lening wordt een marktconforme rente vergoed, die tot nu toe nog niet is uitgekeerd.

In het kader van de ontwikkelingsopdracht Meerstad is een achtergestelde lening verstrekt (€ 0,95 miljoen) aan Stichting kapitaaldeelname GEMM CV. De rente is vastgesteld op 6,4983 % op jaarbasis. De lening heeft een looptijd, die gelijk is aan de duur van het project (vooral 20 jaar).

per 31-12-2007 per 31-12-2006

9 Liquide middelen Groene Grondbedrijf

€ 15.015

€ 16.816

In december 2007 is een bankrekening geopend voor het Groene Grondbedrijf om het banksaldo van het GGB continu te kunnen onderscheiden van het banksaldo BBL regulier en om renteopbrengsten te kunnen realiseren, die weer beschikbaar komen voor het Groene Grondbedrijf.

Ten behoeve hiervan is in 2007 een bedrag van € 15 miljoen op de bankrekening van het Groene Grondbedrijf gestort. Hierover is in 2007 een rente ontvangen van bijna € 15.000.

Passiva (x € 1.000)

10 Financiering en reserve

€ 1.432.198 € 1.317.668

De waarde van de financiering van het bezit (exclusief Groene Grondbedrijf) van Bureau Beheer Landbouwgronden bedraagt per 31-12-2006 € 1,318 miljard. In 2007 is deze financiering toegenomen met ruim € 114 miljoen tot € 1,432 miljard.

Deze financiering heeft betrekking op verschillende opdrachten / opdrachtgevers:

(x € 1000)	per 31-12-2007	per 31-12-2006
Financiering en reserve		
tbv provincies (ILG)	1.118.747	1.035.113
tbv provincies (niet ILG)	88.127	76.585
tbv ministerie van LNV	142.069	150.983
tbv overige opdrachtgevers	83.256	54.987
Totaal	1.432.198	1.317.668

Het grootste deel van de financiering heeft betrekking op opdrachten, die door de provincie zijn verleend aan BBL in het kader van ILG. Deze financiering is voor een belangrijk deel afkomstig van ministerie van LNV. Hieronder wordt deze post per provincies gespecificeerd.

(x € 1000)	Passiva per 31-12-2007	Passiva per 31-12-2006
Provincie		
Groningen	43.912	47.961
Friesland	47.137	52.317
Drenthe	56.781	55.508
Overijssel	120.170	112.916
Gelderland	108.326	97.060
Utrecht	75.301	75.837
Noord-Holland	123.075	117.503
Flevoland	0	0
Zuid-Holland	309.765	291.223
Zeeland	56.264	49.305
Noord-Brabant	129.869	105.526
Limburg	62.703	51.261
Overige	-14.555	-21.304
Totaal	1.118.747	1.035.113

De financiering van de opdrachten voor de provincie, niet zijnde ILG is onderstaand aangegeven:

(x € 1000)	Passiva per 31-12-2007	Passiva per 31-12-2006
Provincie		
Groningen	17.256	22.927
Friesland	832	832
Drenthe	3.540	6.100
Overijssel	6.207	494
Gelderland	38.937	32.398
Utrecht	0	0
Noord-Holland	8.452	0
Flevoland	0	0
Zuid-Holland	0	0
Zeeland	12.451	13.382
Noord-Brabant	0	0
Limburg	452	452
Totaal	88.127	76.585

Ook in opdracht van het ministerie van LNV worden opdrachten uitgevoerd.

(x € 1000)	per 31-12-2007	per 31-12-2006
Opdracht		
Nurg	69.045	69.049
Verkoopopdracht RODS	47.373	58.827
Zandmaas I/Maaswerken	10.237	9.837
Aankoopopdracht LH	2.243	0
Verkoopopdracht LH	13.171	13.269
Totaal	142.069	150.983

De financiering van de opdrachten ten behoeve van de overige opdrachtgevers is als volgt:

(x €)	per 31-12-2007	per 31-12-2006
1000)		
financier		
Overige Ministeries	48.264	26.632
Overige financiers	34.992	28.356
Totaal	83.256	54.987

per 31-12-2007 per 31-12-2006

11 Algemene reserve exploitatie

- € 2.523 € 0

Per ingang van 1-1-2007 is vanuit de exploitatie van het BBL bezit de Algemene Reserve exploitatie opgebouwd.

per 31-12-2007 per 31-12-2006

12 Bestemmingsreserve Groene Grondbedrijf

€ 21.900 € 24.324

De bestemmingsreserve van het Groene Grondbedrijf is gevormd uit:

algemene reserve BBL	€ 13.334.284
verkoopopbrengst Meerstad	€ 10.989.396
overboeking Bloemendalerpolder naar BBL	- € 2.500.000
<u>ontvangen renteopbrengsten</u>	<u>€ 76.025</u>
Eindtotaal	€ 21.899.705

per 31-12-2007 per 31-12-2006

13 Risicoreserve Groene Grondbedrijf

P.M. P.M.

Vooralsnog is er geen risicoreserve opgenomen. In 2008 zal binnen het Groene grondbedrijf een risicoreserve worden vastgesteld.

per 31-12-2007 per 31-12-2006

14 Vooruit ontvangen opbrengsten

€ 12.567 € 5.569

In het kader van de opdracht Cromstrijen is een overeenkomst gesloten met TNO voor de levering van grond. Inzake deze transactie, is door TNO € 7 miljoen betaald aan BBL. Omdat de levering nog niet heeft plaatsgevonden, is de ontvangst opgenomen als een vooruit ontvangen opbrengst.

In het kader van Ontwikkeling Militaire terreinen is een bedrag van € 4,4 miljoen ontvangen vanwege verkoopen van terreinen.

In deze post is begrepen de ontvangen verzekeringsuitkering binnen de opdracht Kootwijk.

per 31-12-2007 per 31-12-2006

15 Financiering Groene Grondbedrijf

€ 41.627 € 40.673

Een belangrijk deel van deze post betreft financiering door LNV (37 miljoen) en heeft betrekking op de opdrachten Cromstrijen (Zuid-Holland), Californië (Limburg) en enkele kleinere opdrachten in Overijssel en Gelderland.

De mutatie in 2007 heeft met name betrekking op de opdracht NW Friesland, de overboeking van Bloemendalerpolder en de opdracht Californië in Limburg.

2.6 De niet uit de balans blijvende verplichtingen

Lopende verplichtingen en transacties

In 2007 is BBL reeds verschillende verplichtingen aangegaan, welke na 2007 tot een kasuitgave zullen leiden. Het betreft aankooptransacties, waarvan de uitgave ten laste komt van de kas van BBL, en waarvan de koopovereenkomst vóór 1 januari 2008 door de verkopende partij is ondertekend. Het gaat om een totaalbedrag van ongeveer € 16 miljoen.

Meerstad

BBL heeft op grond van een in 2006 met publieke en private partijen gesloten samenwerkings-overeenkomst inzake Meerstad voor een bedrag van € 21.432.400 onroerend goed verkocht en daarbij tevens aanvaard zo nodig bij te dragen in de financiële risico's die de betrokken partijen lopen bij de ontwikkeling van dit project. Partijen zijn overeengekomen dat het financiële risico van BBL beperkt blijft tot de waarde van de door BBL verkochte onroerende goederen. Naast het risico voortvloeiende uit de door BBL aan Stichting ten behoeve van Kapitaaldeelname in GEMM C.V. verstrekte lening ad EUR 998.000 loopt BBL derhalve een aanvullend risico van € 20.434.400.

Een deel van de verkoop is gerealiseerd met de gemeente Slochteren, die de gronden op naam heeft gekregen met een uitgestelde betaling. Voor deze uitgestelde betaling moet een marktconforme rente worden verrekend. Deze zal tegelijkertijd met de koopsom worden uitgekeerd. De rente tm 2007 bedraagt € 570.657.

Rekening Courant BBL vs. Groene Grondbedrijf

Tot eind 2007 is gewerkt met één bankrekening. In december is een bedrag van € 15 miljoen overgemaakt op de bankrekening van het Groene Grondbedrijf. Per 31-12-2007 moet nog een bedrag van € 2,526 miljoen overgeboekt worden van de bankrekening van BBL naar de bankrekening van GGB.

HOOFDSTUK 3 OVERIGE GEGEVENS

Financier	heeft betrekking op:	Per 31-12-2007	Per 31-12-2006
Provincie Groningen	Blauwe Stad	-2.809	89
Ministerie van V&W	Rijksweg N61	-1.659	475
Provincie Overijssel	Revolving Fund Overijssel	-1.564	3.039
Ministerie van EZ	Vliegveld Zuid Limburg	-1.270	920
Provincie Drenthe	Waterberging Roden Norg	-208	131
Provincie Zeeland	Duurz. Veilig Verkeer	-142	480
Provincie Friesland	Bedrijfsverpl. Regeling	-40	420
Diversen	Renkumse Beekdal	0	-33
Provincie Noord Brabant	Tijdelijke Grondbank	0	0
Ministerie van V&W	NC omleiding N273	0	8
Diversen	Diverse opdrachten Veluwe 2010	0	96
Provincie Drenthe	ASP Peize	0	129
Provincie Zuid Holland	Groenfonds	0	205
Provincie Zuid Holland	Zuid Holland	0	341
Provincie Noord Holland	Bloemendalerpolder	0	2.987
Provincie Zeeland	Ruilgrondbank provincie Zeeland	17	-465
Zeeland Seaports	Zeeland Seaports	24	1.940
St. kapitaaldeelname GEMM CV	Meerstad	62	62
Gemeente Noordenveld	Gemeente Noordenveld	90	0
Waterschap Rijn & IJssel	Waterschap Rijn & IJssel	105	0
Ministerie van Defensie	EOT Laaghalen	247	247
Purmerland	Landschap Waterland	306	0
Gemeente Weesp	Bloemendalerpolder	498	498
Gemeente Muiden	Bloemendalerpolder	498	498
Gemeente Slochteren	Meerstad (rentevordering)	517	200
Provincie Drenthe	Verplaatsing Agrarische bedrijven	550	1
Stallingsbedrijf glastuinbouw	rentevordering	640	517
Provincie Gelderland	Verplaatsingsbijdragen	1.509	0
Bureau Beheer landbouwgronden	Rente rekening courant GGB	2.094	0
Bureau Beheer landbouwgronden	Rekening courant GGB	2.526	0
Ontvangsten (m.n. vervreemdingen)	diverse opdrachten	5.398	2.746
Gemeente Slochteren	Meerstad	8.000	8.000
		15.389	23.531

3.1 Overzicht vorderingen

3.2 Overzicht schulden

Financier	heeft betrekking op:	Per 31-12-2007	Per 31-12-2006
Provincie Zeeland	Camping Moens	-363	-97
Ministerie van VROM	Bommelerwaard	-70	17
Provincie Groningen	Zuidwesterkwartier	-4	4
Diversen	Radio Kootwijk	0	0
Belastingdienst	BTW	0	41
Provincie Zeeland	Rom Kanaalzone	0	154
Ministerie van LNV - V&W	NURG	0	2.582
Provincie Drenthe	Reserve vitaal platteland	1	0
Ministerie van V&W	Rijksweg N73	5	1.640
Ministerie van VROM	Groot Mijdrecht Zuid	27	0
HSL projectbureau	HSL zuid	467	0
Betalingen (m.n. verwervingen)	diverse opdrachten	560	0
Groene Grondbedrijf	Rente rekening courant	2.094	0
Maastricht Airport	Maastricht Airport	2.445	11
Groene Grondbedrijf	Rekening courant BBL	2.526	0
Provincie Groningen	Blauwe Stad vaarverbinding	2.606	0
Waterschap Brabantse Delta	Vierde Bergboezem	2.894	0
Provincie Drenthe	Hunze	2.947	-843
Provincie Zeeland	NC Westerschelde	3.688	1.332
Stichting Mainport & Groen	Haarlemmermeer (SMG)	8.630	2.433
Ministerie van VROM	Bufferzone	18.393	18.393
		46.846	25.667

3.3 Accountantsverklaring

HOOFDSTUK 4 TOELICHTING DIVERSE OPDRACHTEN

In dit hoofdstuk wordt een nadere toelichting gegeven op de activiteiten van BBL zoals die in 2007 hebben plaatsgevonden. Deze informatie is gebaseerd op de Balans zoals opgenomen in hoofdstuk 2.

Activa						Passiva						
(x € 1000)						(x € 1000)						
		per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007		per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007		
opdracht						financier						
Provincie												
A	€	0	1.000	-500	500	financier 1	0	1.000	-500	500		
	ha	0	50	-25	25							
B	€	1.000	0	-500	500	financier 1	0	0	0	0		
	ha	50	50	-25	75	financier 2	1.000	0	-500	500		
1	Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	€	1.000	1.000	-1.000	1.000	3	Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	1.000	1.000	-1.000	1.000
		ha	50	100	-50	100						
C	€	0	1.000	-500	1.500	financier 2	0	1.000	-500	1.500		
	ha	0	50	-25	25							
D	€	0	1.000	-500	1.500	financier 1	0	1.000	-500	1.500		
	ha	0	50	-25	25							
2	Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	€	0	2.000	-1.000	3.000	4	Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	0	2.000	-1.000	3.000
		ha	0	100	-50	50						
	Totaal opdrachten tbv provincie	€	1.000	3.000	-2.000	4.000		Totaal opdrachten tbv provincie	1.000	3.000	-2.000	4.000
		ha	50	200	-100	150						

Legenda **vet** gedrukte regels

Activa

Regel 1: totaal opdrachten t.b.v. provincie (ILG)

Deze regel geeft de mate van zeggenschap over het BBL bezit per begin en ultimo 2007 en mutaties in 2007 hierin in hectares en geld voor de betreffende opdrachtgever aan. BBL is juridisch eigenaar van dit bezit. Zeggenschap over de aanwending ligt bij de opdrachtgever. Op deze regel zijn de opdrachten getoond welke samenhangen met het Investeringsbudget Landelijk Gebied (ILG). Betreft met name verwervingen en vervreemdingen c. q. overdrachten in opdracht van de provincie vanuit het beschikbare ILG budget (ILG nieuw) enerzijds en overdrachten, vervreemdingen en verwervingen met behulp van het op 31-12-2006 aanwezige bezit (ILG oud) anderzijds.

Regel 2: totaal opdrachten t.b.v. provincie (niet ILG)

Deze regel geeft de mate van zeggenschap over het BBL bezit en mutaties in 2007 hierin in hectares en geld voor de betreffende opdrachtgever aan. BBL is juridisch eigenaar van dit bezit. Zeggenschap over de aanwending ligt bij de opdrachtgever. Op deze regel zijn de opdrachten getoond welke samenhangen met los van het ILG staande provinciale opdrachten.

Passiva

Regel 3: totaal opdrachten t.b.v. provincie (ILG)

Deze regel geeft aan wie de financiers zijn van het per begin en ultimo 2007 aanwezige bezit, waarover de betreffende opdrachtgever zeggenschap heeft, en wat de mutaties daarin in 2007 zijn. Feitelijk geeft dit het trekkingsrecht op het bezit weer. Op deze regel is de financiering getoond die samenhangt met opdrachten in het kader van het Investeringsbudget Landelijk Gebied.

Regel 4: totaal opdrachten t.b.v. provincie (niet ILG)

Deze regel geeft aan wie de financiers zijn van het per begin en ultimo 2007 aanwezige bezit, waarover de betreffende opdrachtgever zeggenschap heeft, en wat de mutaties daarin in 2007 zijn. Feitelijk geeft dit het trekkingsrecht op het bezit weer. Op deze regel is de financiering getoond die samenhangt met los van het ILG staande provinciale opdrachten.

De paragrafen 4.1 tot en met 4.12 bevatten toelichtende informatie met betrekking tot transacties die in opdracht van de afzonderlijke provincies in 2007 zijn verricht (ILG en niet ILG gerelateerde transacties). Paragraaf 4.13 bevat toelichtende informatie met betrekking tot transacties die door het Groene Grondbedrijf in 2007 zijn verricht; de zogenoemde ontwikkelprojecten. Tot slot bevat paragraaf 4.14 soortgelijke informatie met betrekking tot transacties die in opdracht van de overige opdrachtgevers zijn verricht.

Per provincie is tevens een kaartbeeld opgenomen waarop de transacties (aankoop en verkoop) in het lopend boekjaar zijn weergegeven. Voor de weergave van het BBL bezit op 1 januari 2007 kon helaas nog geen gebruik gemaakt worden van kaartmateriaal dat wordt ontwikkeld in het kader van het project Nulmeting op kaart. Deze informatie was bij het uitkomen van deze jaarrekening nog niet beschikbaar.

4.1 Opdrachten in de provincie Groningen

Activa (x € 1000)	per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007	Passiva (x € 1000)	per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007
opdracht Groningen					financier				
ILG Groningen nieuw	€ 0	2.548	-855	1.693	Provincie Groningen	0	2.297	-625	1.672
	ha 0	98	-28	70					
ILG Groningen oud	€ 47.820	7.536	-13.750	41.459	Provincie Groningen	2.061	161	-2.223	0
	ha 2.458	244	-340	2.362	Ministerie van LNV	45.759	2.069	-5.728	42.099
verplaatsing agrarische bedrijven	€ 141	0	-141	0		0	0	0	0
	ha 5	0	-5	0					
Bevoorschotting BVP	€ 140	0	0	140	Nat. Groenfonds	141	0	0	141
	ha 7	0	0	7					
Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	€ 48.101	10.085	-14.747	43.293	Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	47.961	4.527	-8.576	43.912
	ha 2.470	342	-373	2.438					
Blauwe Stad	€ 12.140	777	-1.344	11.573	Ministerie van LNV	0	0	0	0
	ha 245	7	-50	202	Provincie Groningen	15.693	1.154	-2.466	14.382
Blauwe Stad vaarverbinding	€ 175	0	-30	145	Provincie Groningen	2.781	0	-30	2.751
	ha 4	0	0	4					
BO Ulsderpolder	€ 4.457	275	-4.605	127	Provincie Groningen	4.457	2	-4.332	127
	ha 141	2	-138	6					
BO Zuidelijkwesterkwartier kavelruilexperimer	€ 0	0	0	0	Provincie Groningen	-4	0	0	-4
	ha 0	0	0	0					
Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	€ 16.772	1.052	-5.980	11.845	Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	22.927	1.156	-6.828	17.256
	ha 390	9	-187	212					
Totaal opdrachten tbv provincie	€ 64.874	11.137	-20.726	55.138	Totaal opdrachten tbv provincie	70.888	5.683	-15.404	61.168
	ha 2.860	351	-560	2.650					

4.2 Opdrachten in de provincie Friesland

Activa (x € 1000)	per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007	Passiva (x € 1000)	per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007
opdracht					financier				
Friesland									
ILG Friesland (nieuw)	€ 0	2.543	-845	1.698	Provincie Friesland	0	1.951	-253	1.698
	ha 0	105	-52	53					
ILG Friesland (oud bezit)	€ 47.734	4.124	-9.757	41.905	Provincie Friesland	0	0	0	0
					Ministerie van LNV	47.734	0	-6.878	40.856
					It Fryske Gea	383	0	0	383
					Vereniging Natuurmonumenten	3.927	0	0	3.927
	ha 2.273	77	-284	2.065					
Bevoorschotting BVP Fr	€ 274	0	0	274	Nat. Groenfonds	272	0	0	272
	ha 11	0	0	11					
Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	€ 48.009	6.667	-10.603	43.877	Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	52.317	1.951	-7.131	47.137
	ha 2.284	182	-336	2.030					
Friesland Bedrijfsverpl.reg.	€ 302	0	0	302	Provincie Friesland	342	0	0	342
	ha 9	0	0	9					
Kavelruilregeling	€ 490	0	0	490	Provincie Friesland	490	0	0	490
	ha 30	0	0	30					
Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	€ 792	0	0	792	Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	832	0	0	832
	ha 39	0	0	39					
Totaal opdrachten tbv provincie	€ 48.801	6.667	-10.603	44.669	Totaal opdrachten tbv provincie	53.149	1.951	-7.131	47.969
	ha 2.323	182	-336	2.169					

4.3 Opdrachten in de provincie Drenthe

Activa € 1000)	(x	per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007	Passiva (x € 1000)	per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007
opdracht Drenthe						financier				
ILG Drenthe (nieuw)	€	0	5.118	-699	4.419	Provincie Drenthe	0	5.014	-3.039	1.975
	ha	0	195	-31	164					
ILG Drenthe (oud bezit)	€	54.868	4.492	-4.147	55.451	Provincie Drenthe	0	0	0	0
	ha	2.907	94	-219	2.781	Ministerie van LNV	54.868	0	-701	54.167
Bevoorschotting BVP Drenthe	€	641	0	-166	475	Nat. Groenfonds	640	0	0	640
	ha	25	0	-8	17					
Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	€	55.509	9.610	-5.012	60.345	Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	55.508	5.014	-3.740	56.781
	ha	2.932	289	-259	2.962					
Drenthe en Hunzemaat	€	160	3	-2.324	-2.161	Provincie Drenthe / NG	1.521	-151	-584	786
	ha	5	0	-5	0					
Waterberging Roden Norg	€	2.471	432	-2.625	278	Provincie Drenthe	2.568	111	-2.193	486
	ha	95	0	-94	1					
Aankopen ASP Peize	€	0	-101	0	-101	Provincie Drenthe	0	29	0	29
	ha	0	0	0	0					
Reserve Vitaal Platteland	€	1.451	72	-1	1.521	Provincie Drenthe	1.451	72	0	1.523
	ha	66	3	0	69					
Verplaatsing Agr. Bedrijven	€	857	0	0	857	Provincie Drenthe	153	154	0	307
	ha	33	0	0	33					
Financiering Provincie Drenthe	€	406	3	0	409	Provincie Drenthe	406	3	0	409
	ha	1	0	0	1					
Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	€	5.346	410	-4.951	805	Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	6.100	217	-2.777	3.540
	ha	201	3	-100	104					
Totaal opdrachten tbv provincie	€	60.855	10.020	-9.963	61.149	Totaal opdrachten tbv provincie	61.607	5.231	-6.517	60.322
	ha	3.133	292	-359	3.066					

4.4 Opdrachten in de provincie Overijssel

Activa € 1000)	(x)	per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007	Passiva (x € 1000)	per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007
opdracht Overijssel						financier				
ILG Overijssel (nieuw)	€	0	22.675	-2.167	20.508	Provincie Overijssel	0	21.210	-902	20.308
	ha	0	488	-76	413					
ILG Overijssel (oud bezit)	€	112.014	4.769	-17.352	99.515	Provincie Overijssel	19.623	722	-19.108	1.237
	ha	3.441	1	-395	3.047	Ministerie van LNV	92.066	7.877	-2.912	97.031
Landelijke VIV Overijssel	€	1.227	513	0	1.740	Ministerie van LNV	1.227	0	0	1.227
	ha	17	1	0	18					
Provinciale VIV Overijssel	€	365	367	0	733	Provincie Overijssel	0	367	0	367
	ha	13	1	0	14					
Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	€	113.606	28.324	-19.519	122.496	Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	112.916	30.176	-22.922	120.170
	ha	3.471	491	-470	3.492					
Revolving Fund Overijssel	€	2.052	2.873	-284	4.643	Provincie Overijssel	494	5.996	-282	6.207
	ha	64	58	-11	110					
Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	€	2.052	2.873	-284	4.643	Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	494	5.996	-282	6.207
	ha	64	58	-11	110					
Totaal opdrachten tbv provincie	€	115.658	31.198	-19.803	127.139	Totaal opdrachten tbv provincie	113.410	36.172	-23.204	126.378
	ha	3.535	548	-482	3.602					

4.5 Opdrachten in de provincie Gelderland

Activa (x € 1000)	per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007		Passiva (x € 1000)	per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007
opdracht Gelderland						financier				
ILG nieuw Gelderland (RODS)	€	0	2.509	-385	2.124	Provincie Gelderland	0	2.509	-396	2.113
	ha	0	43	-8	35					
ILG Nieuw Gelderland	€	0	13.673	-940	12.733	Provincie Gelderland	0	13.299	-572	12.727
	ha	0	362	-46	315					
ILG oud Gelderland (RODS)	€	9.619	2	-949	8.672	Ministerie van LNV	9.619	0	-624	8.995
	ha	193	0	-26	168					
ILG Gelderland (oudbezit)	€	88.569	5.275	-14.654	78.858	Provincie Gelderland	0	0	0	0
	ha	2.672	115	-243	2.543	Ministerie van LNV	86.688	0	-2.951	83.737
Landelijke VIV Gelderland	€	753	23	-23	754	Provincie Gelderland	753	0	0	753
	ha	0	1	-1	0					
Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	€	98.941	21.482	-16.950	103.141	Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	97.060	15.808	-4.542	108.326
	ha	2.865	520	-324	3.061					
Achter Saxenheim	€	1.578	0	0	1.578	Provincie Gelderland	578	0	0	578
	ha	10	0	-10	0					
Camping Gerritsfls	€	1.275	0	0	1.275	Provincie Gelderland	319	0	0	319
						Gemeente Apeldoorn	319	0	0	319
	ha	4	0	0	4	Ministerie van LNV	637	971	0	637
Radio Kootwijk	€	4.166	0	0	4.166	Provincie Gelderland	1.414	971	0	2.385
						Gemeente Apeldoorn	244	167	0	411
						Ministerie van LNV	1.779	-1.741	0	38
	ha	18	0	0	18	Ministerie van Vrom	878	603	0	1.480
Renkumse Beekdal	€	26.240	4.903	0	31.144	Provincie Gelderland	7.160	1.634	0	8.794
						Ministerie van Vrom	10.367	0	0	10.367
	ha	7	0	0	8	Ministerie van LNV	8.703	4.904	0	13.607
Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	€	33.260	4.903	0	38.163	Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	32.398	7.509	0	38.937
	ha	38	0	-10	29					
Totaal opdrachten tbv provincie	€	132.201	26.385	-16.950	141.304	Totaal opdrachten tbv provincie	129.458	23.317	-4.542	147.262
	ha	2.904	521	-334	3.090					

4.6 Opdrachten in de provincie Utrecht

Activa (x € 1000)		per 31-12-2006			per 31-12-2007			Passiva (x € 1000)		per 31-12-2006			per 31-12-2007		
			bij	af		bij	af				bij	af		bij	af
opdracht						financier									
Utrecht															
ILG Utrecht (nieuw)	€	0	4.474	-2.081	2.393	Provincie Utrecht		0	3.891	-1.055	2.836				
	ha	0	118	-44	74										
ILG Utrecht (oud bezit)	€	62.116	119	-7.999	54.045	Provincie Utrecht		5.596	0	0	5.596				
	ha	1.169	0	-122	1.047	Ministerie van LNV		56.520	0	-3.222	53.299				
ILG Utrecht Bufferzone (nieuw bezit)	€	0	0	0	0	Provincie Utrecht		0	0	0	0				
	ha	0	0	0	0										
ILG Utrecht Bufferzone (oud bezit)	€	13.163	222	-63	13.322	Ministerie van LNV		2.622	0	-151	2.472				
	ha	348	0	-6	342	Ministerie van VROM / GF		10.541	0	0	10.541				
Landelijke VIV Utrecht	€	136	797	0	933	Ministerie van LNV		0	0	0	0				
	ha	0	0	0	0										
Bevoorschotting BVP Utrecht	€	0	0	0	0	Nat. Groenfonds		558	0	0	558				
	ha	3	0	0	3										
Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	€	75.415	5.612	-10.143	70.693	Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)		75.837	3.891	-4.427	75.301				
	ha	1.521	118	-173	1.466										

4.7 Opdrachten in de provincie Noord-Holland

Activa (€ 1000)	(x)	per 31-12-2006	bi	af	per 31-12-2007	Passiva (x € 1000)	per 31-12-2006	bi	af	per 31-12-2007
opdracht						financier				
Noord Holland										
ILG Noord Holland (oud)	€	82.716	70	-3.554	81.112	Provincie N Holland	0	0	0	0
	ha	1.803	0	-79	1.725	Ministerie van LNV	82.716	0	-30	82.686
ILG Noord Holland Bufferzone (oud)	€	33.905	63	-4.674	29.870	Ministerie van LNV	6.889	0	-4.042	2.847
	ha	828	0	-103	725	Ministerie van VROM	27.016	0	0	27.016
Landschap Noord-Holland	€	1.359	737	0	2.096	Provincie N Holland	0	1.309	0	1.309
	ha	58	38	0	96		747	0	0	747
ILG Noord Holland nieuw	€	0	12.685	-4.388	8.297	Provincie N Holland	0	8.652	-357	8.295
	ha	0	277	-97	180					
Bevoorschotting BVP N Holland	€	177	0	0	177	Nat. Groenfonds	135	0	0	135
	ha	4	0	0	4					
Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	€	118.157	13.561	-10.615	121.553	Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	117.503	10.011	-4.439	123.075
	ha	2.693	315	-279	2.730					
Bloemendalerpolder	€	1.130	7.967	0	9.097	Provincie N Holland	0	2.987	0	2.987
	ha	32	34	0	66	Ministerie van LNV	0	3.163	0	3.163
						Ministerie van VROM	0	2.302	0	2.302
Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	€	1.130	7.967	0	9.097	Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	0	8.452	0	8.452
	ha	32	34	0	66					
Totaal opdrachten tbv provincie	€	119.287	21.528	-10.615	130.649	Totaal opdrachten tbv provincie	117.503	18.463	-4.439	131.527
	ha	2.725	349	-279	2.796					

4.8 Opdrachten in de provincie Flevoland

Activa		per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007	Passiva		per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007
(x € 1000)						(x € 1000)					
opdracht						financier					
Flevoland											
ILG Flevoland nieuw	€	0	1.662	-1.662	0	Provincie Flevoland		0	0	0	0
	ha	0	46	-46	0						
Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	€	0	1.662	-1.662	0	Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)		0	0	0	0
	ha	0	46	-46	0						

4.9 Opdrachten in de provincie Zuid-Holland

Activa (x € 1000)		per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007	Passiva (x € 1000)		per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007
opdracht						financier					
Zuid Holland											
ILG Zuid Holland Nieuw	€	0	62.628	-29.833	32.796	Provincie Z Holland	0	38.469	-5.951	32.518	
	ha	0	2.031	-1.547	484						
ILG Zuid Holland (oudbezit)	€	211.782	8.678	-33.852	187.704	Provincie Z Holland	0	0	0	0	
	ha	4.601	354	-1.007	3.949	Ministerie van LNV	214.377	0	-19.004	195.373	
ILG Zuid Holland Bufferzone oud	€	63.114	27	-2.395	60.747	Ministerie van LNV	12.574	0	-2	12.572	
	ha	1.455	3	-47	1.411	Ministerie van VROM	50.541	0	0	50.541	
Groenzone	€	40	5.029	0	5.069	Provincie Z Holland	9.784	5.029	0	14.813	
	ha	5	27	0	32						
Lentevreugd	€	78	0	-98	-20	Ministerie van LNV	0	0	0	0	
	ha	0	0	0	0	Ministerie van VROM	1.362	0	0	1.362	
						Provincie Z Holland	2.269	0	0	2.269	
Bevoorschotting BVP Z Holland	€	431	0	0	431	Ministerie van LNV	318	0	0	318	
	ha	11	0	0	11						
Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	€	275.445	76.361	-66.178	286.727	Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	291.223	43.498	-24.957	309.765	
	ha	6.073	2.415	-2.601	5.887						

4.10 Opdrachten in de provincie Zeeland

Activa € 1000)	(x)	per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007	Passiva (x € 1000)	per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007
opdracht Zeeland						financier				
ILG Zeeland (nieuw)	€	0	5.285	-754	4.531	Provincie Zeeland	0	4.723	-193	4.531
	ha	0	169	-29	141					
ILG Zeeland (oud bezit)	€	49.704	1.766	-9.826	41.665	Provincie Zeeland	2.648	232	-3.112	-232
	ha	1.647	31	-284	1.394	Ministerie van LNV	46.244	1.280	-2.276	45.248
						Gemeente Borsele	0	0	0	0
Natuurpakket Westerschelde 1	€	413	6.304	0	6.717	Provincie Zeeland	413	6.304	0	6.717
	ha	0	161	0	161					
Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	€	50.117	13.355	-10.580	52.912	Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	49.305	12.539	-5.581	56.264
	ha	1.647	361	-312	1.696					
Camping Moens (Walcheren)	€	1.172	6	0	1.178	Provincie Zeeland	809	6	0	815
	ha	11	0	0	11					
Duurzaam Veilig Verkeer Zeeland	€	1.773	0	-584	1.189	Provincie Zeeland	2.268	0	-938	1.331
	ha	65	0	-20	45					
Natuurcompensatie Westerschelde	€	3.733	0	-334	3.399	Provincie Zeeland	7.087	0	0	7.087
	ha	105	0	-12	93					
Ruilgrondbank provincie Zeeland	€	3.267	0	-16	3.251	Provincie Zeeland	3.218	0	0	3.218
	ha	111	0	0	111					
Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	€	9.944	6	-934	9.016	Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	13.382	6	-938	12.451
	ha	292	0	-32	259					
Totaal opdrachten tbv provincie	€	60.061	13.361	-11.514	61.929	Totaal opdrachten tbv provincie	62.688	12.545	-6.519	68.714
	ha	1.939	361	-344	1.955					

4.11 Opdrachten in de provincie Noord-Brabant

Activa € 1000)	(x)	per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007	Passiva (x € 1000)	per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007
opdracht						financier				
Noord Brabant										
ILG Noord Brabant nieuw	€	0	30.126	-1.781	28.345	Provincie N. Brabant	0	25.125	-783	24.343
	ha	0	716	-49	667					
ILG Noord Brabant Oud	€	105.651	155	-12.953	90.216	Provincie N. Brabant	6.903	313	-6.813	403
	ha	2.774	0	-357	2.417	Ministerie van LNV	95.948	6.500	0	102.448
Landelijke VIV Noord Brabant	€	0	4	-74	1.539		2.675	0	0	2.675
	ha	12	0	-2	10					
Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	€	105.651	30.286	-14.808	120.100	Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	105.526	31.938	-7.596	129.869
	ha	2.786	716	-408	3.094					
Tijdelijke Grondbank	€	0	0	0	0	Provincie N. Brabant	0	367	-367	0
	ha	0	0	0	0					
Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	€	0	0	0	0	Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	0	367	-367	0
	ha	0	0	0	0					
Totaal opdrachten tbv provincie	€	105.651	30.286	-14.808	120.100	Totaal opdrachten tbv provincie	105.526	32.305	-7.963	129.869
	ha	2.786	716	-408	3.094					

4.12 Opdrachten in de provincie Limburg

Activa (x € 1000)	per 31-12-2006		af		per 31-12-2007	Passiva (x € 1000)	per 31-12-2006		af		per 31-12-2007
	bij						bij				
opdracht Limburg						financier					
ILG Limburg nieuw	€	0	9.097	-628	8.469	Provincie Limburg		0	8.361	-433	7.928
	ha	0	293	-21	272						
ILG Limburg oud	€	48.734	80	-9.195	39.648	Provincie Limburg		1.503	133	-1.754	-118
	€					Ministerie van LNV		46.364	-1.031	-1.901	43.431
	ha	1.502	1	-238	1.265						
Landelijke VIV Limburg	€	1.866	86	-11	1.941	Ministerie van LNV		1.866	0	0	1.866
	ha	2	0	0	1						
Zandmaas II ILG oud	€	997	0	0	997	Provincie Limburg		997	0	0	997
	ha	31	0	0	31						
Bevoorschotting BVP (ILG oud)	€	536	0	0	536	Ministerie van LNV		531	0	0	531
	ha	16	0	0	16						
Provinciale VIV Limburg	€	0	6.398	0	6.398	Provincie Limburg		0	6.398	0	6.398
	ha	0	8	0	8						
Zandmaas II	€	0	1.682	-12	1.670	Provincie Limburg		0	1.682	-12	1.670
	ha	0	57	0	57						
Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)	€	52.132	17.344	-9.846	59.657	Totaal opdrachten tbv provincies (ILG)		51.261	15.543	-4.101	62.703
	ha	1.551	359	-260	1.650						
Extensivering Melkveehouderij (Koopmans)	€	452	0	0	452	Ministerie van LNV		452	0	0	452
	ha	13	0	0	13						
Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)	€	452	0	0	452	Totaal opdracht tbv provincie (niet ILG)		452	0	0	452
	ha	13	0	0	13						
Totaal opdrachten tbv provincie	€	52.584	17.344	-9.846	60.109	Totaal opdrachten tbv provincie		51.713	15.543	-4.101	63.155
	ha	1.564	359	-260	1.664						

4.13 Groene Grondbedrijf

		per 31-12-2007	bij	af	per 31-12-2006		per 31-12-2006	bij	af	per 31-12-2007
(x € 1000)										
Opricht										
PROMT	€	0	333	-300	33	Groene Grondbedrijf	0	17	0	17
CALIFORNIË	€	1.210	2.652	0	3.862	Ministerie van LNV	1.210	2.652	0	3.862
Ypelo	€	2.413	0	0	2.413	Ministerie van LNV	763	0	0	763
Almen	€	1.634	0	0	1.634	Ministerie van LNV	1.035	0	0	1.035
Stallingsbedrijf	€	0	0	0	0	Ministerie van LNV	4.537	0	0	4.537
Bloemendalerpolder	€	7.965	0	-7.965	0	Ministerie van LNV	3.163	-3.163	0	0
		0	0	0	0	Ministerie van VROM	2.302	-2.302	0	0
Cromstrijen	€	30.944	0	0	30.944	Ministerie van LNV	23.444	0	0	23.444
Glastuinbouw NW Friesland	€	3.329	3.716	0	7.045	Provincie Friesland	1.667	0	0	1.667
Meerstad deelneming	€	0	0	0	0	Groene Grondbedrijf	0	762	0	762
Meerstad vordering	€	0	0	0	0	Groene Grondbedrijf	0	1.477	0	1.477
S	€	0	0	0	0	Ministerie van LNV	2.553	0	0	2.553
Totaal Groene Grondbedrijf		47.494	6.702	-8.265	45.931		40.673	-556	0	40.116

4.14 Overige opdrachtgevers

Activa (€ 1000)	p.	per 31-12-2006			per 31-12-2007			Passiva (1000)	p.	per 31-12-2006			per 31-12-2007		
		€	ml	af	€	ml	af			€	ml	af	€	ml	af
opdracht								financier							
EOT De Haar / Helihaven Roden Nong	Drenthe	€	110	0	0	110		EOT De Haar / Helihaven Roden Nong		-128	0	0	-128		
	ha		11	0	0	11									
PDR Ruimte Voor de Rivier	Gelderland	€	0	2.514	-104	2.450		Ministerie van VSW		0	2.488	-239	2.488		
	ha		0	71	-1	69									
Bommelerwaard	Gelderland	€	12.248	94	0	12.440		Ministerie van WOCM		12.270	0	0	12.270		
	ha		33	3	0	35									
Ecolint	Gelderland	€	795	32	0	828		Projectburo IVR (Ecolint)		795	33	0	828		
	ha		3	0	0	3									
Ministerie van WOCM	Zuid Holland									1.824	0	0	1.824		
Rijksweg N63	Zeeland	€	6.823	3.238	-1.977	6.077		Ministerie van VSW		7.613	48	-80	7.573		
	ha		220	48	-70	197									
Jannestad	Noord Brabant	€	0	19.190	0	19.190		Ministerie van VSW		0	14.793	0	14.793		
	ha		0	0	0	0		Provincie Noord Brabant		0	4.798	0	4.798		
Natuurcompensatie omleiding N272	Limburg	€	484	0	0	484		Ministerie van VSW		484	0	0	484		
	ha		15	0	0	15									
Natuurcompensatie Rijksweg 73	Limburg	€	1.574	0	0	1.574		Ministerie van VSW		1.579	0	0	1.579		
	ha		54	0	0	54									
Beek OW Baan	Limburg	€	1.895	5	-1.068	832		Ministerie van EZ		0	0	0	0		
	ha		54	0	-16	39									
										2.103	0	0	2.103		
Totaal opdracht t.b.v overige ministeries		€	35.834	33.287	-1.209	45.783		Totaal opdracht t.b.v overige ministeries		28.022	21.951	-319	48.364		
	ha		445	570	-81	938									
Meerstad U	Groningen	€	3.055	0	0	3.055		Ministerie van LNV		3.055	0	0	3.055		
	ha		104	0	0	104									
BO Noordveld	Groningen	€	381	0	0	381		Gemeente Noordveld		291	0	0	291		
	ha		19	0	0	19									
Grondwv. tbv Waterschap Rijn & IJssel	Gelderland	€	105	0	0	105		Ministerie van LNV		0	0	0	0		
	ha		4	0	0	4									
Purmerland	Noord Holland	€	305	0	0	305		Landschap Waterland		0	0	0	0		
	ha		10	0	0	10									
SMG 2005	Noord Holland	€	6.664	74	0	6.664		Stichting Malsport en Groen		10.638	4.776	0	15.294		
	ha		74	0	0	74									
Compensatiegronden HGL	Zuid Holland	€	0	0	0	0		Projectbureau HSL-Zuid		0	0	0	0		
	ha		0	0	0	0									
Ruifgrondbank gemeente Sluis	Zeeland	€	0	0	0	0		Gemeente Sluis		0	0	0	0		
	ha		0	0	0	0									
Zeeland Seaports	Zeeland	€	7.839	0	0	7.839		Zeeland Seaports		5.954	1.886	0	7.615		
	ha														
ROB Waterschap Zeeuws Vlaanderen	Zeeland	€	0	1	0	1		waterschap zeeuws-vlaanderen		0	0	0	0		
	ha		0	0	0	0									
HSL Zuid	Noord Brabant	€	2.027	0	0	2.027		Projectbureau HSL-Zuid		2.404	0	0	2.404		
	ha		67	0	0	67									
Vierde Bergboezem	Noord Brabant	€	3.599	0	-2.594	705		Waterschap Brabant's Delta		3.599	0	0	3.599		
	ha		50	0	-30	10									
Bosplan Vaarle Noord	Noord Brabant	€	0	0	0	0		Samenwerkingsverband regio Eindhoven		0	0	0	0		
	ha		0	0	0	0									
Maastricht Aachen Airport	Limburg	€	0	0	0	0		Maastricht Aachen Airport		2.405	0	0	2.405		
	ha		0	0	0	0									
Totaal opdracht t.b.v overige opdrachtgevers		€	33.940	37	-2.894	31.883		Totaal opdracht t.b.v overige opdrachtgevers		28.356	6.637	0	34.993		
	ha		439	0	-39	400									
Totaal		€	45.785	33.303	-4.102	66.966		Totaal		54.987	28.588	-319	83.356		
			883	570	-136	3.328									

