

Vergaderjaar 2004–2005

29 846

Onderzoek Besluit Beheer Sociale Huursector (Onderzoek BBSH)

Nr. 3

BRIEF VAN DE MINISTER VAN VOLKSHUISVESTING, RUIMTE- LIJKE ORDENING EN MILIEUBEHEER

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 25 mei 2005

Ik heb kennisgenomen van de brief van de vaste commissie voor Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (kamerstuk 29 846, nr. 2 herdruk) over het rapport «Woningcorporaties: naar een duidelijke taakafbakening en een heldere sturing», een onderzoek naar het Besluit Beheer Sociale Huursector (BBSH) dat in opdracht van deze commissie is gedaan. Deze brief bevat vragen over allerlei aspecten van de corporatiesector, zoals werkterrein, sturing en toezicht.

Beantwoording van deze vragen kan echter niet los worden gezien van het advies van de commissie De Boer over de relatie rijk en woningcorporaties. Deze commissie heeft op 17 mei jl. haar advies uitgebracht. Ik wil u dan ook hierbij het rapport van de commissie De Boer «Lokaal wat kan, centraal wat moet. Nieuw bestel voor woningcorporaties» aanbieden¹. De commissie doet duidelijke uitspraken over de belangrijke vraagstukken rond de woningcorporaties, zoals de manier waarop prestaties kunnen worden zeker gesteld, de stroomlijning van het toezicht en het werkterrein. De commissie doet daarover concrete voorstellen, uitmondend in een agenda voor de verschillende betrokkenen voor de komende periode. Dit advies speelt dan ook een belangrijke rol in de beleidsontwikkeling inzake woningcorporaties.

Ik ben voornemens om medio juni een brief naar de Tweede Kamer te sturen met de hoofdlijnen van mijn beleidsvisie inzake de woningcorporaties. Ik stel het op prijs om eind juni, in ieder geval vóór het zomerreces, het rapport van de vaste commissie en het rapport van commissie De Boer op hoofdlijnen te bespreken in een debat met de Tweede Kamer. Na de zomer zal ik u informeren over de uitgewerkte beleidsvisie nadat ik met alle betrokken partijen heb gesproken.

Ik verwacht u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

De Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
S. M. Dekker

¹ Ter inzage gelegd bij het Centraal Informatiepunt Tweede Kamer.